

Olsztyn, dnia 03 października 2007r

IB.5.7351/Dyw/134/4644/2007

DECYZJA Nr Dyw/ 137 / 2007

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Tekst jednolity Dz. U. Nr 156/2006, poz. 1118 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Tekst jednolity Dz. U. Nr 98/2000, poz. 1071, z późn. zm.), planu miejscowego w obrębie m. Różnowo zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXI/198/05 Rady Gminy Dywity z dnia 02 grudnia 2005r, decyzji Wójta Gminy Dywity z dnia 21 czerwca 2007r znak : GB.VI.7639-1/07 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, decyzji PSD z dnia 20 czerwca 2007r NR PSD-(m)/5442/38/07, postanowienia PSD z dnia 28 czerwca 2007r znak : PSD-D(m)/5444/105/07, decyzji Starosty Olsztyńskiego z dnia 27 lipca 2007r znak : GŚ.I/IV.6223/2017/3718/2007 i z dnia 16 lipca 2007r znak : GŚ.VI.6134-68/2007 oraz wniosku Pana Jacka Szydło z dnia 30 sierpnia 2007r

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

etap I :

- pętli autobusowej (dz.642, 649,502)

etap II :

- ulic osiedlowych i chodników
- sieci kanalizacji deszczowej
- oświetlenia ulic
- zjazdów z drogi powiatowej nr 1430N
- przebudowę hydrantu nadziemnego kolidującego z projektowaną drogą w **m. Różnowo**, gm. Dywity, na działkach o nr geod. : 204/10, 264/2, 404, 439, 466, 478, 492, 497, 502, 509, 520, 522, 523, 533, 539, 540, 557, 603, 604, 605, 631, 641, 642, 646, 649, 653

kategoria obiektu budowlanego : XXVI (sieci) ; XXV (drogi)

projektant : inż. Henryk Szatkowski z zespołem

uprawnienia : nr 54/83/OL, § 13 ust. 1 pkt 3 lit. b ; WAM / BD /2608/ 01

inwestor : **GMINA DYWITY**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust.2 i 3 (ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo budowlane):

- 1) Wyznaczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego . Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- 2) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor
- 3) Zgodnie z § 2 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r Dz.U.01.138.1554 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego – tu obowiązuje ustanowienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego
- 4) Zachować wymagania zawarte w :
 - decyzji Wójta Gminy Dywity z dnia 21 czerwca 2007r znak : GB.VI.7639-1/07 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
 - decyzji Powiatowej Służby Drogowej z dnia 20 czerwca 2007r NR PSD-(m)/5442/38/07

- postanowieniu Powiatowej Służby Drogowej z dnia 28 czerwca 2007r znak : PSD-D(m)/5444/105/07
- decyzji Powiatowej Służby Drogowej z dnia 20 czerwca 2007r znak : PSD-D(m)/5444/99/07
- decyzji Starosty Olsztyńskiego z dnia 27 lipca 2007r znak : GŚ.IV.6223/2017/3718/2007 i z dnia 16 lipca 2007r znak : GŚ.VI.6134-68/2007
- opinii ZUD-u NR 756/2007
- uzgodnieniu Nr 27571/07 z dnia 27 marca 2007r z Telekomunikacją Polską SA

UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 2 lata.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Powiatu Olsztyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki od nr 1 do nr 3



POUCZENIE:

- 1) Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych PINB w Olsztynie, Plac Bema 5 (projektanta sprawującego nadzór autorski), co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając :
 1. oświadczenie kierownika budowy , o przyjęciu obowiązku kierowania budową , a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 2. o wydanie przez organ dziennika budowy występuje inwestor. Bezzwłocznie należy zawiadomić właściwy organ o zmianie kierownika budowy.
- 2) Co najmniej na 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania zawiadomić właściwy organ o zakończeniu budowy załączając określone dokumenty wymienione w art. 57 ustawy – Prawo budowlane. Nie nałożenie przez organ obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie umożliwia inwestorowi przystąpienie do użytkowania obiektu po upływie 21 dni od zawiadomienia właściwego organu o ile w tym terminie organ nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.
- 3) Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ

Decyzję otrzymują:

1. WÓJT GMINY DYWITY (+ 2 egz. proj. bud.)

2. PSD w/m

do wiadomości :

3. PINB w Olsztynie (+ 1 egz. proj. bud.)
4. a/a (+ 1 egz. proj. bud.)

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Leszek Borkowski
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Budownictwa

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna w dniu 29.10.2007

Jarosław Kijowski

podinspektor w Wydziale
Infrastruktury i Budownictwa
23.06.2009r.