

Załącznik graficzny do pisma nr.....

WUOZ. 12N069-415/14-8010 8

Olsztyn, dn. 14.11.08 r.

## PROJEKT BUDOWLANY

up. STALGOSTY OLSZTYŃSKIEGO  
EGZ. NR 3  
Kamień, Białystok  
Spółdzielca  
Infrastruktury Budowlanej

**OPRACOWANIE: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU  
BYŁEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
NA OŚRODEK EDUKACJI EKOLOGICZNEJ  
ZLOKALIZOWANEGO NA DZIAŁKI NR 139  
W BRĄSWAŁDZIE – GM. DYWITY**

**BRANŻA: ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA**

**BRANŻA SANITARNA**

**BRANŻA ELEKTRYCZNA**

**INWESROT: FUNDACJA „PIERWIOSNEK”**

**11-001 DYWITY, BUKWAŁD 45a**

**PROJEKTANT: GRZEGORZ SKALSKI**

Niniejszy załącznik Nr 1 stanowi  
integralną część postanowienia i decyzji  
nr Dyn/195/2008 Starosty

Olsztynskiego z dnia 16.12.2008 WITOLD ŻELUBOWSKI

Nr B.14.7351/Dyn/2009/20535,21393/2008

**TOMASZ KOZŁOWSKI**

**ZDZISŁAW JASIAKIEWICZ**

**WRZESIEŃ 2008**

Zdzisław Jasiakiewicz  
OLSZTYN, ul. Białostocka 287  
upr. projektowe UW Nr 165/76/OL  
§ 2 ust. 2 pkt 2, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d  
upr. budowlane UW Nr 165/76/OL  
kierownika budowy i robót

mgr inż. arch. Grzegorz Skalski  
nr upr. 112/87/OL  
§ 13 ust. 1 pkt 1, § 14 ust. 1 pkt 2, § 6 ust. 1  
WIMOTIA Nr 0040  
10-266 Olsztyn ul. Okrzei 24/7

Grzegorz Skalski  
10-031 Kłobucka ul. T. Rozewicza 25  
Upor. nr 104/76/OL  
§ 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 1  
ANIP 730-001-36-32  
tel. (0-89) 625 51 70, kom. 625 51 3 563

**PROJEKTANT**  
BUD. WITOLD ŻELUBOWSKI  
UPR. NR 890/56 Z ART. 364

mgr inż. Tomasz Kozłowski  
upr. pro. 112/87/OL  
§ 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 pkt 1  
upr. kier. bud. 112/87/OL  
§ 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

mgr inż. Zdzisław Jasiakiewicz  
upr. bud. nr 165/76/OL  
§ 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a b  
upr. kierownik budowy i robót - upr. bud. nr 111/77/OL  
§ 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

mgr inż. Stefan  
Olsztyn, ul. Białostocka 100  
upr. bud. 112/87/OL § 9 ust. 1 pkt 1  
303 741/OL § 9 ust. 1 pkt 1

### ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Ksero kopia zaświadczenia o przynależności do PIIB oraz kopia uprawnień budowlanych,
2. Oświadczenie projektanta o poprawności wykonania projektu,
3. Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 10.09.2008r.
  - znak GP.II.7331-170/08wz oraz decyzja z dnia 21.10.2008r.
  - znak GP.II.7331-170-1/08wz wydane przez Wójta Gminy Dywity,
4. Opis techniczny, informacja BIOZ i obliczenia statyczne,
5. Część graficzna:
  - projekt zagospodarowania terenu działki nr 139 w Brąswaldzie – gmina Dywity,
  - oryginał mapki sytuacyjno – wysokościowej 1: 500,
  - rysunki: rzut piwnicy
    - rzut parteru
    - rzut poddasza
    - przekrój A-A
    - elewacje
    - pochylnia dla osób niepełnosprawnych
    - aranżacja sanitariatu dla osób niepełnosprawnych
    - nadproże stalowe
    - wymian stalowy belki stropu
6. Opracowania branżowe:
  - projekt instalacji sanitarnej
  - projekt instalacji elektrycznej
7. Oświadczenie inwestora o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane jako załącznik do dokumentacji.

## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany na zmianę sposobu użytkowania budynku byłej szkoły podstawowej na Ośrodek Edukacji Ekologicznej zlokalizowanego na działce nr geod. 139 w Braswaldzie – gmina Dywity będącego w zarządzie Fundacji „Pierwiosnek” z siedzibą w Bukwałdzie 45a – 11-001 Dywity, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Mariusz Szafarzyński  
nr upr. 42/87/OL  
§ 13 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 6 ust. 1  
WMOIA Nr 0040  
10-266 Olsztyn ul. Okrzei 24/7

Grzegorz Skalski  
10-371 Kieźliny, ul. T. Reżewicza 5  
Upr. nr 104/76/OL  
§ 5 ust. 2, § 5 ust. 3, § 7, § 13 ust. 1 pkt 2  
NIP 780-651-36-32  
tel. (0-65) 420 01 79, kom. 602 653 561

### ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

PROJEKTANT  
BUD. WITOLD ŻELUBOWSKI  
UPR. NR 890/59 Z ART. 364

### BRANŻA SANITARNA

mgr inż. Katarzyna Kozłowska  
upr. proj. bud. Nr 121/92/OL  
§ 2 ust. 1 pkt 1, § 2 ust. 2 pkt 4 lit a,b  
upr. kier. bud. Nr 140/90/OL  
§ 5 ust. 1, § 4, § 13 ust. 1 pkt 4 lit a,b

mgr inż. Tomasz Kozłowski  
upr. proj. bud. Nr 185/92/OL  
§ 2 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit a,b  
upr. kierownik budowy i robót - upr. bud. nr 111/93/OL  
§ 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit b

### BRANŻA ELEKTRYCZNA

Zdzisław Jasiukiewicz  
OLSZTYN, ul. Bałtycka 28  
upr. projektowe UW Nr 236/90/OL  
§ 2 ust. 2 pkt 2, § 13 ust. 1 pkt 4 lit d  
upr. budowlane UW Nr 165/76/OL  
kierownika budowy i robót

*Sprawdzący:*

inż. Stefan SAWICKI  
Olsztyn, ul. Kierownika 1  
upr. bud. 120/63 § 9 ust. 1  
303/74 OL § 9 ust. 1 pkt 2

**OPIS TECHNICZNY  
DO PROJEKTU NA ZMIANĘ SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
BUDYNKU BYŁEJ SZKOŁY PODSTAWOWEJ  
Z PRZEZNACZENIEM NA OŚRODEK EDUKACJI EKOLOGICZNEJ  
W BRĄSWAŁDZIE – GMINA DYWITY**

**OBEJMUJĄCĄ:  
OCIEPLENIE ŚCIAN WEWNĘTRZ BUDYNKU,  
ADAPTACJA PODDASZA DO POTRZEB OŚRODKA,  
BUDOWĘ POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH,**

**BRANŻA ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCJA**

**1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany zmiany sposobu użytkowania byłej szkoły podstawowej z przeznaczeniem na Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Brąswałdzie, polegającej na:

ociepleniu ścian wewnętrznych budynku, adaptacji poddasza, wymianie drewnianej stolarki okiennej w poziomie parteru, budowie pochylni dla osób niepełnosprawnych, budowie biologicznej oczyszczalni ścieków.

**2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 2.1. Uzgodnienia z Inwestorem.
- 2.2. Pomiary i oględziny w terenie.
- 2.3. Inwentaryzacja budowlana w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
- 2.4. Ostateczna Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 10.09.2008r.  
– znak GP.II.7331-170/08wz wydana przez Wójta Gminy Dywity.
- 2.5. Mapa do celów projektowych 1:500.

**3. DANE O BUDYNKU.**

**3.1. Ocena stanu technicznego konstrukcji budynku**

**3.1.1. Opis ogólny.**

Budynek wybudowany w drugiej połowie XX wieku i był użytkowany jako szkoła podstawowa.

Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną z poddaszem. częściowo podpiwniczony, dach dwuspadowy pokryty dachówką. Konstrukcja dachu oraz pokrycie zostały wymienione w trakcie remontu przeprowadzonego przez Starostwo Powiatowe w Olsztynie.

Stropy nad parterem drewniane belkowe, schody drewniane.

Powierzchnia zabudowy : 268,60 m<sup>2</sup>,

Wysokość budynku: 9,30 m.

Kubatura - 1457 m<sup>3</sup>

**3.1.2. Ocena stanu technicznego.**

**Fundamenty.**

Fundamentów nie badano ze względu na braku dostępu. Nie wykonywano odkrywek fundamentowych, obserwacja istniejących murów fundamentowych z kamienia nie wykazała istnienia pęknięć i zarysowań, które mogłyby świadczyć o nierównomiernym osiadaniu budynku lub przeciążeniu ław fundamentowych. Stan fundamentów ocenia się jako dobry.

**Mury.**

Mury zewnętrzne oraz wewnętrzne nośne z cegły ceramicznej. Nie zauważono żadnych objawów wskazujących na ewentualne deformacje.

Stan techniczny murów nośnych uznać należy jako dobry.

Kominy murowane z cegły ponad dachem wymagają uzupełnienia tynku.

### **Stropy.**

Strop nad parterem drewniany belkowy wypełniony polepą glinianą. Pojedyncze drewniane belki stropowe wykazują ślady powierzchniowej korozji biologicznej, spowodowane zaciekami z nieszczelnego dachu przed remontem.

Strop nad częścią podpiwniczoną ceramiczny na belkach stalowych.

Stan techniczny stropów ocenić należy jako dobry, wymagają wzmocnienia .

### **Schody.**

Schody wewnętrzne z parteru do piwnicy oraz z parteru na poddasze o konstrukcji drewnianej.

Stan techniczny konstrukcji schodów jest zły, schody wymagają wymiany.

### **Dach .**

Konstrukcja dachu ( murlaty, krokwie) po kapitalnym remoncie, objęta gwarancją.

Pokrycie dachu z dachówki. W trakcie robót budowlanych należy wymienić skorodowane biologicznie płatwie pośrednie i słupy w poziomie poddasza zachowując istniejące przekroje.

Po wymianie słupów i płatwi, stan konstrukcji ocenia się jako dobry.

#### **3.1.3. Wnioski.**

Konieczność wymiany płatwi pośrednich i słupów w poziomie poddasza.

**Ogólnie ocenia się stan techniczny budynku jako dobry.**

#### **3.1.4. Uwaga.**

Ocena ważna jest przez okres 2 lat od daty wykonania niniejszego opracowania.

### **3.2. ZAKRES PRZEBUDOWY.**

Projektowana jest zmian sposobu użytkowania istniejącego budynku byłej szkoły podstawowej z przeznaczeniem na Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Brasławdzie bez naruszenia istniejącej konstrukcji budynku, polegająca na:

- wykonaniu otworu drzwiowego w pomieszczeniu parteru (przejście do pomieszczenia sali dydaktycznej z przedsionka) – nadproże z dwuteownika „140”,
- wykonaniu sanitariatu dla osób niepełnosprawnych i ogólnodostępnego,
- wykonanie schodów o konstrukcji drewnianej na poziomie parter – poddasze,
- wykonaniu węzła sanitarnego (lokalizacja kotła elektrodowego) pod schodami w relacji parter – poddasze,
- rozebraniu komina – wędzarni w poziomie poddasza,
- zdjęciu polepy glinianej z powierzchni stropu nad parterem,
- ociepleniu stropu nad parterem wełną mineralną,
- wykonaniu podłogi z paneli na podłożu z desek,
- wykonaniu adaptacji poddasza na potrzeby Ośrodka: wykonanie sanitariatów obsługi punktu sprzedaży oraz ogólnodostępnych, wydzielenie pomieszczenia na magazynek sklepu (ścianki w poziomie poddasza z płyt g-k na stelażu metalowym),
- ✓ - ocieplenie dachu wełną mineralną grubości 16 cm,
- ✓ - renowacja i konserwacja istniejących elementów drewnianych konstrukcji poddasza (widoczne elementy drewniane konstrukcji, zabezpieczone przed działaniem ognia i korozji biologicznej)
- ✓ - wykonanie pochylni umożliwiającej transport osób niepełnosprawnych z poziomu terenu na poziom zerowy,
- ✓ - wykonanie kompletu robót wykończeniowych wewnętrznych: tynki i okładziny wewnętrzne roboty malarskie,
- ocieplenie płytami ze styropianu i obłożenie ścian parteru płytami g-k.

Kominy cegły ceramicznej otynkowane, czapki kominowe – betonowe, okute blachą stalową powleką, w kolorze czerwonym.

Rynny i rury spustowe – z blachy stalowej ocynkowanej.

Obróbki blacharskie – blacha stalowa powlekana, w kolorze dachu (wiśniowo-brązowy, mat).

Nie wprowadza się zmian istniejącej kolorystyki zewnętrznej budynku.

### **3.5. KONSTRUKCJA.**

#### **Stan istniejący**

Budynek murowany w systemie tradycyjnym, stropy nad piwnicą ceramiczne na belkach stalowych, nad parterem strop drewniany belkowy. Ściany zewnętrzne murowane o grubości 43cm. Ściany wewnętrzne murowane o grubości z 28cm łącznie z tynkiem.

Podczas oględzin budynku z zewnątrz i wewnątrz nie stwierdzono na ścianach i stropie żadnych rys lub pęknięć, co wskazuje, że nie występują żadne zjawiska obniżające wartość techniczną budynku.

#### **Stan projektowany**

**Ściany nadziemia** - nie ulegają zmianom

**Strop drewniany nad parterem** – istniejące belki stropowe należy wzmocnić, dobijając obustronnie deski do belek stropowych na całej długości o przekroju 4 x 25 cm.

**Dach** – konstrukcja dachu oraz pokrycie po remoncie kapitalnym, nie ulega zmianie.

Należy wymienić skorodowane płatwie pośrednie oraz słupy drewniane zachowując istniejące przekroje elementów.

#### **Pochylnia dla niepełnosprawnych**

##### **Ogólna charakterystyka konstrukcji**

Pochylnię zaprojektowano w konstrukcji płytowej żelbetowej wylewanej na budowie, opartej na ścianach murowanych z bloczków posadowionych 1 m poniżej przyległego terenu.

Podstawowe materiały:

- ściany fundamentowe z bloczków betonowych 25 x 38 x 12 cm
- ściany nadziemia z kamienia i z cegły klinkierowej
- ławy fundamentowe z betonu B15
- siatka zgrzewana o oczkach 15 x 15 cm ze stali A-III Ø8mm - zbrojenie płyty pochylni
- lastriko płukane – wierzchnia warstwa pochylni

##### **Fundamenty i ściany fundamentowe**

Pod ściany nośne pochylni wykonać ławy fundamentowe betonowe posadowione na głębokości 1 m poniżej przyległego terenu. Ściany fundamentowe grubości 25 cm zaprojektowano z bloczków betonowych.

##### **Ściany**

Ściany pochylni nad terenem wykonać z kamienia polnego oraz dwie wierzchnie warstwy z cegły klinkierowej gr. 25 cm w kolorze czerwonym i zakończyć na wysokości 25 cm powyżej płaszczyzny płyty pochylni. Wierzchnia, kończąca warstwa cegły klinkierowej stanowi krawężnik płyty pochylni.

##### **Izolacja przeciwwodna**

Izolację przeciwwodną poziomą fundamentów i płyty pochylni wykonać z papy termozgrzewalnej, natomiast izolację pionową ścian fundamentowych wykonać z masy bitumiczno-kauczukowej typu „Dysperbit”.

##### **Płyta pochylni**

Pochylnię i spocznik zaprojektowano w konstrukcji płytowej żelbetowej gr. 10 cm wylewanej na budowie na warstwie chudego betonu gr. 10 cm, zbrojonej siatką zgrzewaną o oczkach 15 x 15 cm ze stali A-III Ø8mm.



### Wykończenie pochylni

Płaszczyznę ruchu pochylni wykonać z lastriko płukanego w kolorze szarym grubości 6 cm (powierzchnia antypoślizgowa).

### Balustrady

Do murków pochylni zamocować balustrady wysokości 75 i 90 cm wykonane z rur stalowych średnicy 50 mm i płaskowników stalowych. Stalowe elementy balustrady zabezpieczyć środkami antykorozyjnymi i całość pomalować metodą proszkową w kolorze RAL 7022 (Umbra grey). Do balustrady zamocować na wspornikach poręcz na wysokości 90 cm od płaszczyzny ruchu, wykonaną ze stalowych rur średnicy 50 mm malowanych metodą proszkową w kolorze RAL 7022 (Umbra grey).

### Wpływ projektowanej pochylni na środowisko

Projektowana pochylnia nie ma szkodliwego oddziaływania na środowisko, zdrowie ludzi i istniejących budynków sąsiednich. Wody opadowe odprowadzane będą z płaszczyzny pochylni na nieutwardzony teren posesji.

Przyjęte rozwiązanie przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie stwarza ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty zgodnie z odrębnymi przepisami ponieważ pochylnię zaprojektowano w obrysie istniejącego wejścia do budynku, zastosowano bezpieczne materiały konstrukcyjne i wykończeniowe oraz odpowiednie zabezpieczenia izolacyjne przeciwwodne elementów konstrukcyjnych.

### Ochrona przeciwpożarowa

Zaprojektowana pochylnia spełnia wymagania ochrony przeciwpożarowej budynków dotyczące dróg ewakuacyjnych.

### **Stolarka okienna i drzwiowa.**

Zdemontować istniejącą, starą stolarkę okienną, a następnie zamontować na kondygnacji parteru nowe okna drewniane o  $U=1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$  wraz z automatycznymi nawiewnikami powietrza. Stolarkę należy wykonać wzorując się na istniejącej, zachowując kształt i formę architektoniczną.

Drzwi wejściowe do budynku istniejące drewniane poddane renowacji i przystosowane dla osób niepełnosprawnych (z samozamykaczem). Od wewnątrz zamontować nowe parapety drewniane. Przed zamówieniem okien i parapetów wykonać pomiary na budowie.

Parapety zewnętrzne podokienne z blachy ocynkowanej.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna istniejąca poddana restauracji lub nowoprojektowana PCV z zachowaniem istniejącej formy architektonicznej.

### **Izolacje cieplne**

- poziome - wełna mineralna półtwarda lub rozprężna gr. 16 cm istniejącego dachu i skosów ścian poddasza,
- pionowe - styropian gr. 10 cm na ścianach wewnętrznych.

### **Przewody wentylacyjne**

Wentylację stanowią istniejące przewody dymowe oraz projektowane przewody wentylacyjne z rur spiro w poziomie poddasza obudowane płytami kartonowo – gipsowymi.

Rynny i rury spustowe – istniejące z blachy ocynkowanej.

### **3.7. WYPOSAŻENIE BUDYNKU W INSTALACJE.**

Budynek będzie wyposażony w instalacje:

- sanitarną – wg opracowania branżowego:
  - zaopatrzenia w wodę z istniejącego przyłącza,
  - ciepła woda przygotowywana w ogrzewaczach pojemnościowych,
  - odprowadzenie ścieków do przydomowej biologicznej oczyszczalni ścieków,
  - ogrzewanie budynku przy użyciu kotła elektrodowego produkowanego przez firmę YOX-POL Przedsiębiorstwo Innowacyjno – Wdrożeniowe z siedzibą 50-555 Wrocław,

- ul. Krynicka 82/15 (inż. Zdzisław Joks – tel. +48 713 636 732; kom. 0604 371 231).
- instalacja elektryczna – wg opracowania branżowego w zakresie: instalacji elektrycznej wewnętrznej, instalacji gniazd wtykowych i instalacji oświetleniowej.

**Uwaga:**

Wszystkie materiały i wyroby powinny posiadać atesty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Całość robót budowlanych w istniejącym budynku prowadzić pod stałym nadzorem osoby uprawnionej zgodnie z warunkami technicznymi BHP i sztuką budowlaną.

## **5. OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ**

### **5.1. Gabaryty obiektu**

Budynek Ośrodka Edukacji Ekologicznej jest budynkiem niskim jednokondygnacyjnym z poddaszem, częściowo podpiwniczony z dachem dwuspadowym krytym blachą dachówkopodobną. Powierzchnia zabudowy wynosi 268,60 m<sup>2</sup>.

Wysokość budynku mierząc od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku do kalenicy wynosi 9,30m.

Ilość kondygnacji 1+1

Obiekt zaliczony do kategorii budynków niskich.

### **5.2. Odległość od obiektów sąsiednich**

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na wydzielonej działce nr geod. 139.

Jego odległość od budynków sąsiednich wynosi 6,12 i 22 m.

### **5.3. Charakterystyka obiektu**

Budynek na bazie prostokąta, jednokondygnacyjny, częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym z dachem dwuspadowym. Pokrycie dachu z dachówki ceramicznej. Budynek wykonany w systemie tradycyjnym, murowany ze stropem nad parterem drewnianym. Dach o konstrukcji drewnianej.

### **5.4. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego**

Budynek zaliczony jest do obiektów zagrożenia ludzi.

### **5.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób**

W stanie istniejącym zgodnie z obowiązującymi „Warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” budynek zaliczono do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. Budynek pozostanie w kategorii ZL III.

### **5.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W obiekcie, ani w jego przestrzeniach zewnętrznych nie występuje zagrożenie wybuchem.

### **5.7. Podział obiektu na strefy pożarowe**

Cały obiekt stanowi jedną strefę ZL III.

### **5.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

Na podstawie §. 212 warunków technicznych w stanie istniejącym dla przedmiotowego budynku (N) ustalono klasę C odporności pożarowej. Odporność ogniowa poszczególnych elementów budynku wynosi:

- główna konstrukcja nośna - R 60
- konstrukcja dachu - R15
- stropy - REI 36
- ściany zewnętrzne - EI 30.

### **5.9. Warunki ewakuacji**

Ewakuacja z budynku wewnętrzną klatką schodową bezpośrednio na zewnątrz budynku wejściem głównym i wejściem od strony ogrodu.



#### 5.10. Pozostałe warunki ochrony przeciwpożarowej

Pozostałe elementy ochrony przeciwpożarowej nie ulegają zmianie i pozostają jak w stanie istniejącym.

*W odpowiedzi na wniosek o wydanie się myślenie o wydaniu 10.1.12.*

#### 6. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ).

Zgodnie z Dz. U. 00.108.1128, Dz. U. 02.74.676 i Dz. U. 03.80.718 art. 18.1, art. 20.1/1b, art.21a oraz Dz. U. 02.120.1126 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, nie zachodzi potrzeba wykonania planu BIOZ.

#### 1. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Kierownik budowy jest zobowiązany przeprowadzić szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) - kierownik powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 - miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,

- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy jest zobowiązany informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

## 2. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy,

Dotyczy to n/w dokumentów:

- projekt budowlany architektoniczno - konstrukcyjny.
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (o ile jest wymagany);
- odpis pozwolenia na budowę;
- protokoły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy;
- odpisy orzeczeń lekarskich dopuszczających pracowników do pracy na wysokości;
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp;

Powyższe dokumenty kierownik budowy obowiązany jest udostępnić właściwym organom kontrolnym.

Grzegorz Skalski  
10-371 Kleżbiny, ul. T. Rezerwa 5  
Upr. nr 104/76/OI  
§ 5 ust. 2: § 6 ust. 3: § 7: § 13 ust. 1 ust. 2  
NIP 790-001-36-32  
tel. (0-60) 516 77 72, kom. 602 953 531

PROJEKTANT  
BUD. WITOLD ŻELUDOWSKI  
UPR. NR 890/85 Z ART. 304