

Dywity, dnia 19.12.2013 r.

WÓJT GMINY DYWITY

ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity, tel. 89/524-76-40, /fax.:89/512-01-24
REGON: 510742971, NIP: 739-38-51-950

ogłasza

KONKURS

zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 roku
Dz. U. z 2013r. , poz. 907 ze zm.

o wartości szacunkowej mniejszej niż kwota określona w przepisach wydanych
na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 19.12.2013 r.

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Dywity ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 089 5120160, faks 089 5120124.

Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.warmia.mazury.pl/dywity_gmina_wiejska/

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego: Konkurs na opracowanie koncepcji architektonicznej budynku świetlicy wiejskiej wraz z zapleczem sanitarno-szatniowym w Różnowie.

II.2) Określenie przedmiotu konkursu :

Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej budynku świetlicy wiejskiej wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym w Różnowie uwzględniającej charakter tego typu obiektów przy jednoczesnym założeniu racjonalnie ekonomicznego kształtu realizacji i eksploatacji budynku. Obiekt powinien mieć formę jednorodnego kompleksu zintegrowanego z pomieszczeniami sanitarno – szatniowymi umożliwiającymi obsługę drużyn sportowych korzystających z boiska wiejskiego w Różnowie.

Zakres opracowania obejmuje teren niezabudowanej działki nr 131/4 w granicach określonych w załączniku nr 12 do Regulaminu oraz przyległe działki, w tym działki drogowe. Powierzchnia działki objętej opracowaniem: 4070m². Działka, na której planowana jest inwestycja stanowi własność Gminy Dywity. Teren od strony wschodniej ograniczony jest gminną drogą gruntową łączącą się z drogą powiatową nr 1453N. Od strony północnej działka sąsiaduje z istniejącą zabudową mieszkaniową natomiast od strony południowej na działce sąsiedniej zlokalizowane jest przedszkole.

II.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71221000-3 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71222000-0 Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu: uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, którzy **spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy pzp, dotyczące:**

- posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania; do prowadzenia działalności w zakresie przedmiotu zamówienia, jakie zostanie udzielone w wyniku rozstrzygnięcia konkursu, nie jest wymagane posiadanie specjalnych uprawnień.
- posiadania wiedzy i doświadczenia. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Uczestnik wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej jedną dokumentację z zakresu architektury

za wynagrodzeniem nie mniejszym niż 30.000 PLN brutto.

- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz zasobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do Regulaminu. Zamawiający uzna warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jakie zostanie udzielone w wyniku rozstrzygnięcia konkursu, za spełniony, jeżeli Uczestnik wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach: architektonicznej, konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, telekomunikacyjnej, teletechniczne, drogowej. **UWAGA:** przez uprawnienia Zamawiający rozumie, uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, o których mowa w ustawie Prawo budowlane. Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadania uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12A oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U z 2010 r. Nr 243, poz.16223 z późn. zm.) oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. Z 2008 r. Nr 63, poz. 394).
- sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 2 do Regulaminu.

Wykażą brak podstaw do wykluczenia z konkursu w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Uczestnik może polegać na wiedzy i doświadczeniu lub osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków. Uczestnik w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, jakie zostanie udzielone w wyniku rozstrzygnięcia konkursu, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli Uczestnik wykazując spełnienie warunku udziału w konkursie dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia lub dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, polega na zasobach innych podmiotów, a nie udowodni, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi na czas realizacji zamówienia, jakie zostanie udzielone w wyniku rozstrzygnięcia konkursu, Zamawiający wykluczy Uczestnika z konkursu.

Ocena spełnienia wyżej określonych warunków udziału w konkursie dokonana będzie na podstawie informacji zawartych w złożonych przez Uczestników w niniejszym konkursie dokumentach i oświadczeniach opisanych w rozdz. V Regulaminu, zgodnie z formułą **spełnia/nie spełnia**. Uczestnicy konkursu, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w konkursie, podlegają będą wykluczeniu z konkursu.

DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA JAKIE MUSZĄ ZŁOŻYC UCZESTNICY KONKURSU W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W KONKURSIE

W celu oceny spełniania przez Uczestników warunków udziału w konkursie, o których mowa w rozdziale IV pkt 1.1 Regulaminu, Uczestnicy muszą złożyć:

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w konkursie – załącznik nr 2 do Regulaminu,
- wykaz wykonanych głównych usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane **załącznik nr 4 do Regulaminu**. Do wykazu Uczestnik zobowiązany jest załączyć dowody potwierdzające, że wykazane usługi zostały wykonane należycie.

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami **załącznik nr 5 do Regulaminu**.
- oświadczenie o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia **załącznik nr 6 do Regulaminu**.
- pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania do dyspozycji Uczestnika niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, jakie zostanie udzielone w wyniku rozstrzygnięcia konkursu – **wyłącznie w przypadku**, gdy Uczestnik, wykazując spełnianie warunków udziału w konkursie dotyczących posiadania wiedzy i doświadczenia lub dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B ustawy Pzp ewentualnie do wykorzystania wzór oświadczenia **załącznik nr 11 do Regulaminu**.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z konkursu w okolicznościach, o których mowa a art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Uczestnicy muszą złożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z konkursu **załącznik nr 3 do Regulaminu**,
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub centrali ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie,
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Uczestnik nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie,
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Uczestnik nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie.

W przypadku uczestnika mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jeżeli osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Uczestnik składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8, 10 i 11 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

Jeżeli uczestnik ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z rozporządzeniem Prezesa rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013r. poz. 231).

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z konkursu na podstawie art 24. ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, Uczestnicy muszą złożyć: informację o przynależności Uczestnika do grupy kapitałowej (załącznik nr 7 do Regulaminu) – listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. O ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r. Nr 50, poz. 331, z póź. zm) albo informację o tym ,że nie należą do grupy kapitałowej.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

1. walory architektoniczne, funkcjonalno – użytkowe oraz technologia wykonania inwestycji – 40 %
2. koszty realizacji inwestycji – 50 %
3. koszt dokumentacji projektowej – 10 %

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.2.1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu:

- **Dostępny do dnia:** 28.02.2014, godzina 14:00.
- **Miejsce:** siedziba Zamawiającego Referat Budownictwa i Inwestycji Komunalnych oraz na stronie internetowej: http://bip.warmia.mazury.pl/dywity_gmina_wiejska/.

IV.2.2) Termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:

- **Data:** 10.01.2014, godzina 15:00.
- **Miejsce:** siedziba Zamawiającego , pokój nr 10 – sekretariat , bryła A .

IV.2.3) Termin i miejsce składania prac konkursowych:

- **Termin:** 28.02.2014r. do godz. 14:00.
- **Miejsce:** siedziba Zamawiającego , pokój nr 10 – sekretariat , bryła A .

IV.3) NAGRODY

Rodzaj i wysokość nagród: I nagroda pieniężna w wysokości 3.000,00 zł i zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki, II nagroda – pieniężna w wysokości 1.500,00 zł

*Wójt Gminy Dywity
Jacek Szydło*