

WÓJT GMINY DYWITY
ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity, tel. 89/524-76-40, /fax.:89/512-01-24
REGON: 000535592, NIP: 739-10-28-821

ogłasza
PRZETARG NIEOGRANICZONY

zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 roku
(Dz.U.10.113.759 ze zm.),
o wartości szacunkowej mniejszej niż kwota określona w przepisach wydanych
na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Nr pozycji dokumentacji zamówień publicznych Referatu Budownictwa i Inwestycji Komunalnych –
GB.271.3.2011.MC.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia umieszczona została na stronie internetowej http://bip.warmia.mazury.pl/dywity_gmina_wiejska/ oraz można ją otrzymać po złożeniu wniosku bezpłatnie w siedzibie Zamawiającego, pok.29, segment B budynku. Uprawnionym pracownikiem do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest- Magdalena Chęcmanowska, tel. (089) 524-76-56.

Nazwa nadana zamówieniu:

„Budowa zaplecza sportowego przy boisku w Słupach wraz zagospodarowaniem plaży”.

Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego są roboty budowlane pod nazwą:
„Budowa zaplecza sportowego przy boisku w Słupach wraz zagospodarowaniem plaży”.

Zakres prac objętych zamówieniem:

- Budowa budynku zaplecza dla sportowców przy boisku w Słupach,
- Budowa przyłącza kanalizacyjnego i wodociągowego,
- Budowa ścieżki pieszej,
- Budowa budynku gospodarczego,
- Wylanie płyty pod WC.

Zaplecze sportowe przy boisku:

Zaprojektowano budynek wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony, dach dwuspadowy. Powierzchnia zabudowy: 72,78 m², użytkowa: 67,75 m², kubatura 283,80 m³. Ściany zewnętrzne z płyt warstwowych gr. 80 mm z rdzeniem z pianki poliuretanowej przykręcane do systemowych kształtowników blaszanych. Dach- w systemie krokwiowym, z profili stalowych RP, pokrycie z blachy fałdowej. W budynku zaprojektowano instalacje oświetlenia z gniazd wtykowych 230V oraz instalację wody zimnej i ciepłej oraz instalację sanitarną. Ogrzewanie pomieszczeń poprzez grzejniki elektryczne.

Zakres planowanych robót określa dokumentacja projektowa opracowana przez: Pracownię Usług Projektowych „D o b r o L” Józef Dobrowolski, 10-457 Olsztyn ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88.

Przyłącza:

Przyłącze wodociągowe zostało zaprojektowane z rur polietylenowych, zgrzewanych doczołowo. Natomiast przyłącze kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur PVC. Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej przebiega od istniejącej studni kanalizacyjnej (rz. 130.16/128.21), znajdującej się na działce nr 161/63, do projektowanego zaplecza sportowego na działce 153/76.

Przyłącze wodociągowe należy włączyć do istniejącej sieci wodociągowej Ø90mm, znajdującej się w gminnej drodze gruntowej (dz. nr 154). Zaprojektowano przyłącze wodociągowe PE Ø32mm z rur o połączeniach zgrzewanych doczołowo. Zakres rzeczowy projektowanych przyłączy:- przyłącze kanalizacji sanitarnej L = 74.0 m, przyłącze wodociągowe: L = 28.0 m

Zakres planowanych robót określa dokumentacja projektowa opracowana przez: Pracownię Usług Projektowych „D o b r o L” Józef Dobrowolski, 10-457 Olsztyn ul. Kard. Wyszyńskiego 24/88.

ścieżka piesza:

zaprojektowano ścieżkę szerokości 1,5 m, utwardzoną żwirem lub kamieniem płukanym gr. 5 cm. Pod kamień lub żwir ułożyć warstwę piasku grubości 20 cm., zagęszczona mechanicznie. Ogranicznikiem ścieżki są żerdzie dębowe o średnicy 15 cm, zakonserwowane środkiem grzybobójczym.

Zakres planowanych robót określa dokumentacja projektowa opracowana przez: Witolda Żelubowskiego i Henryka Tomaszewskiego.

Budynek gospodarczy:

Parterowy, niepodpiwniczony, bez poddasza, bez okien. Ściany murowane z bloczków silikatowych grubości 24 cm, dach drewniany, wysoki, kryty dachówka ceramiczną.

Zakres planowanych robót określa dokumentacja projektowa opracowana przez: Witolda Żelubowskiego i Henryka Tomaszewskiego.

płyta pod WC:

żelbetowa grubości 15 cm, o wym.: 120*150 cm.

Zakres planowanych robót określa dokumentacja projektowa opracowana przez: Witolda Żelubowskiego i Henryka Tomaszewskiego.

Nie przewiduje się udzielenia zamówień uzupełniających.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45330000 – 9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45233161-5 Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45233140-2 Roboty drogowe

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

17 czerwiec 2011 r., godzina 12:00, miejsce: Dywity, ul. Olsztyńska 32, pokój 10- sekretariat, bryła A budynku,

otwarcie: 17 czerwiec 2011 r., godzina 12:30, pokój 29, bryła B budynku.

Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

Nie dopuszcza się złożenia oferty częściowej.

Nie dopuszcza się złożenia oferty wariantowej.

TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: do 15 września 2011 r.

Informacja na temat wadium: Każdy Wykonawca przystępujący do przetargu obowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 4 000,00 zł przed upływem terminu składania ofert.

Nie przewiduje się udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

PROW 2007-2013

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga aby Wykonawcy udokumentowali, iż:

wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat (w latach 2006-2010), co najmniej dwa zamówienia o wartości nie mniejszej niż 150 000,00 zł brutto- każde, polegające na budowie, nadbudowie, przebudowie lub zmianie sposobu użytkowania budynków użyteczności publicznej,

na dowód czego załączą wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat (2006-2010) robót budowlanych o których mowa powyżej, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca ich wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje, opinie, protokoły odbioru), zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do specyfikacji. Ocena według formuły spełnia- nie spełnia.

Potencjał techniczny oraz Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, iż dysponuje

kierownikiem budowy- posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,

kierownikiem budowy- posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,

wymaganymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2003 Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), legitymującym się zaświadczeniem o wpisach na listę właściwej izby samorządu zawodowego, na dowód czego Wykonawca załączy do oferty wykaz osób oraz oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia wymienione powyżej, zgodnie ze wzorem w załączniku nr 6 do SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w wykazie osoby, którymi będzie dysponował, a nie są pracownikami zatrudnionymi u Wykonawcy, to musi on załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tych osób. Ocena według formuły spełnia- nie spełnia.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawcy wykażą, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum: 150 000,00 zł.

Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: tak

Uwagi dodatkowe:

W związku z tym, że finansowanie zamówienia przebiegać będzie w oparciu o uzyskane środki unijne (beneficjentem umowy jest Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Słupy i Okolic), we wzorze umowy - załącznik nr 4 do SIWZ, przyjęto jako Zamawiającego: Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Słupy i Okolic, reprezentowane przez: Waldemara Grzegorzewskiego- Prezesa oraz Marka Kleina- Vice Prezesa z siedzibą w Słupach 8, 10-381 Olsztyn, NIP 739-31-43-733, REGON 510982570.

INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (w formularzu ofertowym), należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy.

Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt

4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.

Nie ogranicza się możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

Nie będzie przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna.

ZMIANA UMOWY

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach:

- 1) zmiany terminu realizacji umowy przy czym termin może ulec przedłużeniu wyłącznie o czas trwania tych okoliczności w przypadku:
 - a) wystąpienia awarii technicznych nie zawinionych przez Wykonawcę,
 - b) opóźnień w uzyskaniu od organów administracyjnych wymaganych decyzji i zezwoleń np. zgody na użytkowanie obiektu,
 - c) wystąpienia zmiany przedstawicieli stron odpowiedzialnych za realizację,
 - d) udzielenia zamówień dodatkowych związanych z realizacją zamówienia podstawowego, mających wpływ na uzgodniony termin zakończenia jej realizacji.
 - e) w przypadku wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlanych, zgodnie z normami techniczno-budowlanymi.
 - f) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w wyniku działań osób trzecich, warunków atmosferycznych itp.
- 2) zmiany wynagrodzenia umownego, przy czym zmiana ta może nastąpić przy wystąpieniu robót zamiennych, udzielonych przez Zamawiającego na podstawie ust. 2,3,4, 5 § 3 niniejszej umowy.

*Wójt Gminy Dywity
Jacek Szydło*