



Dywity, dnia 24 czerwca 2010 r.

WÓJT GMINY DYWITY

ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity, tel. 89/524-76-40, /fax.:89/512-01-24
REGON: 000535592, NIP: 739-10-28-821

ogłasza PRZETARG NIEOGRANICZONY

zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 roku
(Dz. U. z 2008 r. Nr 171, poz. 1058 z dnia 23 września 2008 roku ze zm.),
o wartości szacunkowej mniejszej niż kwota określona w przepisach wydanych
na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Nr pozycji dokumentacji zamówień publicznych Referatu Budownictwa i Inwestycji Komunalnych –
GB.IV.341/14/2010.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia umieszczona została na stronie internetowej www.bip.dywity.nowoczesnagmina.pl oraz można ją otrzymać po złożeniu wniosku bezpłatnie w siedzibie Zamawiającego, pok.27. Uprawnionym pracownikiem do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami - inż. Magdalena Chęcmanowska tel. (089) 524-76-56, pok.27.

Nazwa nadana zamówieniu: Roboty budowlane – „Remont zabytkowego dworu w Słupach, gmina Dywity- I etap: remont instalacji centralnego ogrzewania ”

Określenie przedmiotu zamówienia.

Kod wiodący wg Wspólnego Słownika Zamówień

CPV: 45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania

CPV: 45321000-3 – Izolacja cieplna

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie instalacji wewnętrznej centralnego ogrzewania z rur miedzianych w budynku składającym się z dwóch członów połączonych ze sobą wspólną klatką schodową: część - 4 – kondygnacyjna i część 3 – kondygnacyjna.

Podział wynika również ze sposobu użytkowania: część wyższa – budynek z przeznaczeniem na cele edukacyjne – obecnie mieści się tu przedszkole i szkoła podstawowa, część niższa – cele mieszkalne -3 lokale mieszkalne. Obie części połączone ze sobą wspólną klatką schodową z przemieszaniem funkcji użytkowych.

Elementy instalacji:

Przewody instalacji centralnego ogrzewania - rury miedziane w gatunku SFCu wg DIN 1786,1787 , łączone łącznikami miedzianymi do lutowania kapilarnego, lutem twardym np. L-Ag 45 Sn (wg DIN 8513) z topnikiem F-SH 1.

Zawory podpionowe regulacyjne z możliwością spustu.

Grzejniki – np.: panelowe stalowe płytowe bocznoszasilane typu C

Głowice termostatyczne pasujące do zaprojektowanych zaworów termostatycznych

Odpowietrzniki automatyczne na pionach -fi 15 na pionach

Odwodnienie instalacji – przy rozdzielaczach w węźle i przy zaworach podpionowych.



Zawory grzejnikowe

- na zasilaniu grzejnika - Zawór termostatyczny prosty z płynną regulacją wstępną.
- na powrocie - Zawór grzejnikowy powrotny prosty z płynną nastawą oraz z możliwością odcięcia.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Termin realizacji zamówienia

Pożądaný termin realizacji: 15-09-2010 r.

Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.2) spełniają warunki określone przepisami art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj.: w zakresie wiedzy i doświadczenia wykażą, że: wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat, (w latach 2005-2009) co najmniej dwa zamówienia o wartości nie mniejszej niż 120 000,00 zł brutto każde, obejmujące budowę, przebudowę lub remont instalacji centralnego ogrzewania, w zakresie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykażą, że: dysponują kierownikiem budowy – posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji sanitarnych bez ograniczeń z zakresu przedmiotowego zamówienia, wymaganymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2003 Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) legitymującym się zaświadczeniem o wpisach na listę właściwej izby samorządu zawodowego, w zakresie warunku sytuacji ekonomicznej i finansowej wykażą, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 100 000 zł. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu , potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów , niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków . Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia , warunki wiedzy i doświadczenia, potencjału technicznego oraz kadrowego i warunków sytuacji ekonomiczno- finansowej mogą spełniać łącznie.

W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp., Zamawiający żąda w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę następujących oświadczeń i dokumentów:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zawarte w treści formularza ofertowego (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Wykonawcy składają łącznie).
 - Wykazu wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat (2005-2009) robót budowlanych o których mowa w części III SIWZ ust. 2 pkt 2) ppkt a). z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca ich wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane z należytą starannością zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje, opinie, protokoły odbioru), zgodnie ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 5** do specyfikacji,
 - wykazu osób oraz oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia wymienione w części III SIWZ ust. 2 pkt 2) ppkt b). zgodnie ze wzorem w **załączniku nr 6**.
 - opłaconą polisę a w przypadku jej braku inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę minimum 100 000 zł.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:

- a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia zawarte w treści formularza ofertowego(w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa każdy z Wykonawców).
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.
- c) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu- wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- d) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, od-



rocznie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości- wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie; wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od oferentów zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia”.

Zamawiający wymaga wniesienia **wadium w wysokości: 5 000,00 PLN** przed upływem terminu składania ofert.

Kryteria wyboru ofert i ich znaczenie:

Cena - 100%

Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 10- sekretariat.

Termin składania ofert upływa dnia 9.07.2010 r. o godz. 10:00.

Otwarcie ofert nastąpi dnia 09.07.2010 r. o godz. 10:30.w siedzibie Zamawiającego, pok. Nr 29.

Termin związania ofertą: 30 dni.

Przedmiotem niniejszego postępowania nie jest zawarcie umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.