

Dywity, dn. 12.11.2020 r.



Urząd Gminy Dywity
ul. Olsztyńska 32
11-001 Dywity
tel.: +48 (89) 524 76 40
fax +48 (89) 512 01 24
www.gminadywity.pl

Do uczestników postępowania

Nasz znak: ZP.271.15.2020

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 4 850 000 PLN

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) przekazuje wyjaśnienia treści SIWZ:

Pytanie 1

Wykonawca przesyła formularz z pytaniami i kwestiami do wyjaśnienia w związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie udzielenia i obsługi długoterminowego kredytu bankowego.

Odpowiedź

Zamawiający przekazuje wypełniony formularz.

Pytanie 2

Termin spłaty odsetek przewidziany jest w okresach miesięcznych w ostatnim dniu miesiąca, czy tzn. że w miesiącu grudniu spłata odsetek następuje 31 grudnia a rat kapitałowych 30 grudnia ? Jak należy odnieść to do terminu całkowitej spłaty kredytu, tj. kapitału, odsetek ? Czy należy rozumieć, że ostateczny termin spłaty kredytu nastąpi 31 grudnia 2027 r. ?

Odpowiedź

Tak, raty kapitałowe są płatne do dnia 30 grudnia a odsetki w ostatnim dniu miesiąca. Ostateczna spłata kredytu zgodnie z zapisami SIWZ, tj. 30 grudnia 2027r.

Pytanie 3

Zamawiający w roz. XIII ust. 3 ustala, że zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom. Wykonawca prosi o udostępnienie wzoru umowy.

Odpowiedź

Powyższy zapis został zamieszczony omyłkowo. Zamawiający informuje, iż zawarcie umowy nastąpi zgodnie z zapisami Rozdziału XV pkt. 1 SIWZ – „Treść umowy kredytowej, sporządzonej w języku polskim, przygotowuje Wykonawca wybrany w toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.”

Pytanie 4

Prosimy o potwierdzenie, że zobowiązania Zamawiającego z tytułu zaciągniętych kredytów nie są objęte restrukturyzacją i w ostatnim roku nie występowało przeterminowanie w ich spłacie w kwocie co najmniej 3 000 zł przez okres co najmniej 30 dni (jako restrukturyzację traktuje się zmianę warunków kredytu lub

zawarcie nowej umowy spowodowane pogorszeniem się sytuacji finansowej Zamawiającego, gdy nastąpiło opóźnienie w spłacie powyżej 30 dni, a nowa umowa przewiduje wydłużenie terminu spłaty o co najmniej 90 dni, zmniejszenie oprocentowania, warunkową redukcję zadłużenia).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 5

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zbliżonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
 - leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
 - płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz JST,
 - kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela Gminy dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
 - umowy wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy,
- w kwocie wyższej niż 1 % dochodów Zamawiającego za ostatni rok lub w kwocie wyższej niż 500 000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 6

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie wprowadził ani nie wprowadzi zmiany budżetu lub wieloletniej prognozy finansowej (tj. głównie wskutek COVID-19) spowodowanej:

- zmniejszeniem dochodów o co najmniej 30% lub
- zwiększeniem wydatków (w zakresie niepokrytym pomocą publiczną) o co najmniej 30% w stosunku do pierwszej uchwalonej uchwały budżetowej na 2020 r.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 7

Czy Zamawiający wyraża zgodę, na zastosowanie w umowie kredytu, stawki referencyjnej stanowiącej zmienną stopę procentową opartą o stawkę WIBOR 3M dla notowania z tabeli banku z ostatniego dnia poprzedzającego rozpoczęcie każdego okresu obrachunkowego - odsetki naliczane będą od następnego dnia po wypłacie kredytu/transzy do dnia spłaty włącznie?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8

Czy Zamawiający wyraża zgodę, na zastosowanie w umowie kredytu kalendarza odsetkowego 365 dni w całym okresie kredytowania?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w umowie kredytu zawarta została klauzula „Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej powiększonej o marżę banku, z zastrzeżeniem, że stopa procentowa nie może być niższa niż marża banku, jak również nie może być niższa niż zero”?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 10

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie toczy się przeciwko Zamawiającemu postępowanie egzekucyjne w kwocie wyższej niż 0,1% dochodów za ostatni rok budżetowy, ani w kwocie wyższej niż 100 000 zł.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11

Prosimy o potwierdzenie, że umowa kredytowa zostanie zawarta według wzoru Wykonawcy. Zamawiający przewidział, że umowa będzie podpisana według projektu przygotowanego przez Wykonawcę – rozdział II pkt. 4, jednak już w rozdziale XIII pkt. 3 i 4 zastrzega, że będzie to umowa według wzoru Zamawiającego i w tym zakresie nie podlega to negocjacji.

Odpowiedź

Powyższy zapis został zamieszczony omyłkowo. Zamawiający informuje, iż zawarcie umowy nastąpi zgodnie z zapisami Rozdziału XV pkt. 1 SIWZ – „Treść umowy kredytowej, sporządzonej w języku polskim, przygotowuje Wykonawca wybrany w toku niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.”

Pytanie 12

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie jest odpowiednio podmiotem tworzącym ani większościowym wspólnikiem lub akcjonariuszem:

- 1) samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej („spzoz”) lub spółki kapitałowej świadczących usługi zdrowotne w formie stacjonarnej (szpital), ani
- 2) innego podmiotu (np. przychodni) lub spółki kapitałowej, które przejęły zobowiązania finansowe po ww. spzoz lub spółce wykonujących usługi zdrowotne w formie stacjonarnej (np. po ich likwidacji lub przekształceniu w wyniku restrukturyzacji działalności, wykupu wierzytelności, oddania w dzierżawę składników aktywów trwałych ww. spzoz i spółek kapitałowych innym osobom prawnym).

Odpowiedź

Zamawiający informuje, iż jest podmiotem tworzącym dla SP ZOZ w Dywitach.

Z up. WÓJTA GMINY

mgr inż. Ewa Sadowska

Kierownik Referatu

Zamówień Publicznych

(Podpis kierownika Zamawiającego lub osoby upoważnionej)