

lp.	nazwa budynku/ budowli	przeznaczenie budynku/ budowli	czy budynek jest użytkowany? (TAK/NIE)	rok budowy	wartość początkowa (księgową brutto) (1)	Rodzaj materiałów budowlanych, z jakich wykonano budynek			zabezpieczenia (znane zabezpieczenia p-poż i przeciw kradzieżowe) (2)
						mury	stropy	dach (konstrukcja i pokrycie)	
Urząd Gminy									
1	Budynek Urzędu Gminy ul. Olsztyńska 32	obiekt administracji publicznej	tak	modern. 2010r	1 590 505,23	cegła	żelbetowe	konstrukcja drewniana, żelbetonowe, dachówka	gaśnice, alarmy
2	Budynek Gminnego Ośrodka Sportu i Rekreacji	obiekt sportowy	tak	modern. 2006r	452 985,60	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, blacha	gaśnice, alarmy, podwójne drzwi wejściowe
3	Budynek gospodarczy GOSiR w Dywitach	pomieszczenie gospodarcze	tak	1980	600,00	cegła	brak	konstrukcja drewniana, blacha	
4	Budynek Zespołu Szkół w Dywitach	szkoła	tak	modern. 2010r	2 433 787,21	gazobeton	żelbetowe	konstrukcja drewniana, żelbetonowe, papa, blacha	gaśnice, alarmy
5	Budynek nr 1 Szkoły Podstawowej w Spręcowie	szkoła	tak	1995	63 358,73	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice, alarmy
6	Budynek nr 2 Szkoły Podstawowej w Spręcowie	szkoła	tak	1995	2 120 453,74	cegła	żelbetowe	konstrukcja drewniana, blachodachówka	gaśnice
7	Budynek Przedszkola w Słupach 43	przedszkole	tak	1900	90 740,00	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, papa	gaśnice, alarmy, hydranty
8	Budynek Zespołu Szkół w Tuławkach 31	szkoła	tak	1950	6 341 489,84	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice, hydranty wewnętrzne
9	Budynek Sali gimnastycznej ZS Tuławki 14	szkoła	tak	2005	21 420,00	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice, hydranty wewnętrzne
10	Budynek GCI w Tuławkach	obiekt administracji publicznej	tak	1970	409 970,59	cegła			gaśnice, monitoring
11	Budynek przedszkole w Kieźlinach	przedszkole	tak	rozbud. 2010r	236 957,28	cegła	żelbetowe	konstrukcja drewniana, blachodachówka	gaśnice
12	Budynek GOK w Dywitach	ośrodek kultury	tak	1930	284 345,38	mur "pruski"	drewniany	konstrukcja drewniana, blachodachówka	gaśnice
13	Budynek Szkoły Podstawowej we Frączkach	szkoła	tak	1930	23 950,50	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice
14	Budynek Przedszkola w Dywitach	przedszkole	tak	modern. 2009r	461 996,78	cegła	żelbetowe	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice, hydranty wewnętrzne
15	Budynek nr 1 Szkoły Podstawowej w Bukwałdzie	szkoła	tak	1930	231 948,12	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice
16	Budynek nr 2 Szkoły Podstawowej w Bukwałdzie	szkoła	tak	1930	36 446,36	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice
17	Budynek gospodarczy Szkoły Podstawowej w Bukwałdzie	pomieszczenie gospodarcze	tak	1970	5 203,50	cegła	nie występuje	konstrukcja drewniana, dachówka	
18	Budynek gospodarczy Szkoły Podstawowej w Bukwałdzie	pomieszczenie gospodarcze	tak	1970	9 155,86	cegła	żelbetowe	konstrukcja drewniana, dachówka	
19	Budynek OSP Brąswald	remiza strażacka	tak	modern. 2008r	262 776,00	cegła	żelbetowe	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice
20	Budynek OSP Kieźliny	remiza strażacka	tak	trwa przebud.	56 419,00	cegła	drewno, żelbeton	konstrukcja drewniana, blachodachówka	gaśnice, kraty
21	Budynek OSP Tuławki	remiza strażacka	tak	1970	1 000,00	gazobeton	drewniany	Papa	gaśnice
22	Budynek świetlicy Spręcowo	świetlica wiejska	tak	2011	613 658,90	gazobeton	drewniany	konstrukcja drewniana, papa	gaśnice
23	Budynek świetlicy w Tuławkach	świetlica wiejska	tak	modern. 2010r	197 043,44	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, blachodachówka	gaśnice
24	Budynek świetlicy w Gadach (1/2 budynku)	świetlica wiejska	tak	1970	5 000,00	cegła	żelbetowe	Żelbetonowa, papa	
25	Ośrodek Rzemiosł Zapomnianych w Gadach	ośrodek kultury	tak	2011	691 640,23	gazobeton	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	gaśnice, monitoring
26	Budynek świetlicy we Frączkach	świetlica wiejska	tak	1960	14 000,00	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, eternit	
27	Budynek świetlicy w Ługwałdzie	świetlica wiejska	tak	1930	11 000,00	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	
28	Budynek świetlicy w Bukwałdzie	świetlica wiejska	tak	1970	1 000,00	cegła	żelbetowe	Żelbetonowa, papa	
29	Budynek świetlicy w Barkwałdzie	świetlica wiejska	tak	2011	302 967,48	gazobeton	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	
30	Budynek mieszkalny Spręcowo 37	mieszkania, sklep	tak	1930	45 300,00	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	
31	Budynek świetlicy Sętań 24	świetlica wiejska	tak	1930	12 443,20	cegła	drewniany	Dachówka	
32	Budynek świetlicy Sętań 25	świetlica wiejska	tak	modern. 2008r	15 556,80	cegła	drewniany	Papa	
33	Budynek świetlicy Myki 18	świetlica wiejska	tak	modern. 2010r	6 409,11	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	
34	Budynek świetlicy w Różnowie 17	świetlica wiejska	tak	1960	274,00	cegła	drewniany	konstrukcja drewniana, dachówka	
RAZEM					17 051 802,88				

(1)- wartość bez uwzględnienia amortyzacji.

UWAGA: REKOMENDUJEMY UBEZPIECZENIE W WARTOŚCI ODTWORZENIOWEJ - zgodnie z punktem (3)

(2)- zabezpieczenia:

-przeciwpożarowe

-gaśnice (rodzaj, ilość)

-hydranty

-czujniki i urządzenia alarmowe - oraz informacja gdzie przekazywany jest sygnał alarmowy (lokalnie na terenie obiektu, na policję, do agencji ochrony, itp.)

-przeciwkradzieżowe

-kraty na oknach,

alarmy, dozór

(3) - szacunkowa wartość odtworzeniowa

POZWALAJĄCA NA ODBUDOWĘ BUDYNKU Z ZACHOWANIEM TYCH SAMYCH WYMIARÓW, PARAMETRÓW, MATERIAŁÓW.

Uwaga: wyliczenia wartości dokonuje Maximus Broker w oparciu o informacje przekazane przez Klienta w formularzu.

Dane wypełniane tylko jeśli MAXIMUS BROKER ma dokonać przeszacowania wartości budynków do wartości odtworzeniowej

lp.	powierzchnia zabudowy (w m ²)*	powierzchnia użytkowa (w m ²)**	kubatura (w m ³)***	ilość kondygnacji	czy budynek jest podpiwniczony?	czy znajdują się w nim instalacje sanitarne? (TAK/NIE)	czy jest wyposażony w windę? (TAK/NIE)	Stan techniczny instalacji (wodno-kanalizacyjnej)	Stan techniczny pokrycia dachu i stolarki okiennej	(szacunkowa wartość odtworzeniowa) wg Gminy
1				2	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	2 100 000,00 zł
2		130,00		1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	460 000,00 zł
3		30,00		1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	40 000,00 zł
4				3 i 4	tak	tak	tak	dobry	dobry/dobry	6 500 000,00 zł
5				2	tak	tak	nie	zły	dobry/dobry	1 500 000,00 zł
6		1300,3	8454	2	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	3 000 000,00 zł
7		440,40		3 i 4	tak	tak	tak	zły	dobry/zły	730 000,00 zł
8				2	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	7 500 000,00 zł
9		107,10		1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	200 000,00 zł
10		57,00		2	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	450 000,00 zł
11				2	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	1 000 000,00 zł
12		514,00		2	tak	tak	nie	zły	dobry/dobry	800 000,00 zł
13				2	tak	tak	nie	zły	dobry/dobry	600 000,00 zł
14				2	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	900 000,00 zł
15				2	tak	tak	nie	zły	dobry/dobry	500 000,00 zł
16				2	tak	tak	nie	zły	dobry/zły	500 000,00 zł
17				1	nie	nie	nie	nie posiada	dobry/zły	30 000,00 zł
18				1	tak	tak	nie	zły	dobry/zły	25 000,00 zł
19		300,00		1	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	400 000,00 zł
20		50,00		1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	200 000,00 zł
21		50,00		1	nie	tak	nie	zły	dobry/dobry	80 000,00 zł
22	276,40	235,30	982	1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	650 000,00 zł
23				1	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	250 000,00 zł
24		25,00		1	nie	tak	nie	zły	dobry/dobry	60 000,00 zł
25				1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	700 000,00 zł
26		70,00		1	nie	tak	nie	zły	zły/dobry	350 000,00 zł
27		55,00		2	nie	tak	nie	zły	zły/dobry	40 000,00 zł
28		50,00		1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	300 000,00 zł
29				1	nie	tak	nie	dobry	dobry/dobry	630 000,00 zł
30		226,50		2	tak	tak	nie	zły	zły/zły	300 000,00 zł
31		80,00		2	tak	tak	nie	zły	dobry/dobry	60 000,00 zł
32		100,00		1	nie	tak	nie	dobry	zły/dobry	300 000,00 zł
33				2	tak	tak	nie	dobry	dobry/dobry	60 000,00 zł
34		24,00		2	tak	tak	nie	zły	zły/zły	40 000,00 zł
										31 255 000,00 zł

* Powierzchnia zabudowy to obszar zajęty przez budynek w stanie wykończonym, obliczana po obrysie zewnętrznym bez schodów zewnętrznych, tarasów, podjazdów, itp.

** Powierzchnia użytkowa: jest to suma powierzchni wszystkich pomieszczeń służących do zaspokojenia potrzeb związanych bezpośrednio z przeznaczeniem budynku.

*** Kubatura: jest to objętość budynku (powierzchnia całkowita, liczona w obrysie zewnętrznym wszystkich kondygnacji podziemnych i nadziemnych x wysokość kondygnacji).