



Załącznik do Zarządzenia Nr USCO.0050.77.2023 Wójta Gminy Dywity z dnia 20.07.2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

WYKAZ

Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca własność Gminy Dywity przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Położenie Obręb	Nr księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	668/12	13	Dywity	OL10/00060464/1	1UK – teren usług kultury. Cel dzierżawy: handlowy	130,00 zł + 23% podatku VAT	do ostatniego dnia każdego miesiąca
<i>Uchwała Nr XLV/321/14 Rady Gminy Dywity z dnia 30.10.2014r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "Centrum Dywit" (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z dnia 15 grudnia 2014 r., poz. 4110).</i>							

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od **20.07.2023r.** do **10.08.2023r.**
2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka.

WÓJT
(-) Daniel Zadworny