**WYKAZ**

**udziału w nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Dywity przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działkiobręb | Powierzchniadziałki | Opis nieruchomości | Udział w nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości  | Formazbycianieruchomości | Cena udziału w nieruchomości |
| **Nr księgi****wieczystej**  |
| 1. | **231/1****Tuławki**  | **0,3156 ha** | **udział w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 18** | **173/1000** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania****przestrzennego** | Zbycie nieruchomości nastąpi w trybie art. 37 ust 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) **w drodze bezprzetargowej na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości** | **44 000,00 zł**Sprzedaż udziału nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towaru i usług (t.j. Dz.U. z 2022 roku, poz. 931 z późn.zm.). |
| **OL1O/00135140/1** |

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od  **28.06.2022r. do 19.07.2022r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **09.08.2022r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

 **WÓJT GMINY DYWITY**

**(-) Daniel Zadworny**