**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Oznaczenie nieruchomości****Nr działki** | **Powierzchnia****działki [ha]** | **Położenie****Obręb** | **Nr księgi****wieczystej** | **Przeznaczenie****i sposób zagospodarowania nieruchomości** | **Forma****zbycia****nieruchomości** | **Cena** |
| **1.** | **47/5** | **0,2683** | **Bukwałd** | **OL1O/00060428/7** | **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 3MN.** | **Sprzedaż****na własność** | **117 800,00 zł +23% Vat** |
| *Uchwała Nr XXXIII/230/13 Rady Gminy Dywity z dnia 30 września 2013r. w sprawie „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dywity w obrębie geodezyjnym Bukwałd” (Dz. U. Woj.Warm..-Mazur. z dnia 14.11.2013r., poz. 3091.).* |
| **2.** | **497** | **0,0709** | **Różnowo** | **OL1O/00053571/2** | **MNi- Tereny istniejących zespołów działek zabudowy mieszkaniowej** | **Sprzedaż****na własność** | **54 200,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała XXXI/198/05 Rady Gminy Dywity z dnia 02.12.2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo. (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 70, poz. 1260 z dnia 30 maja 2006 r.).* |
| **3.** | **326** | **0,02** | **Różnowo** | **OL1O/00053557/8** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** | **Sprzedaż****na własność** | **4 580,00 zł + 23% Vat** |
|  | *Uchwała Nr XXXIV/324/22 Rady Gminy Dywity z dnia 24.02.2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* |

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity oraz na stronach internetowych Gminy Dywity [www.bip.ugdywity.pl](http://www.bip.ugdywity.pl), [www.gminadywity.pl](http://www.gminadywity.pl) na okres 21 dni tj. od  **22.07.2022r. do 12.08.2022r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **02.09.2022r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

 **WÓJT GMINY DYWITY**

 **(-) Daniel Zadworny**