



Załącznik do Zarządzenia Nr 177/2020 Wójta Gminy Dywity z dnia 18.12.2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Dywity przeznaczonej do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m2]	Położenie Obręb	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawy roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	818/4	5	Dywity	OL10/00010505/6	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – 03MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna Cel dzierżawy: Grunt wydzierżawiany w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	10,00 zł w tym 1,87 zł podatku Vat w stawce 23%	do 31 marca każdego roku
<i>Uchwała Nr XXVI/224/09 Rady Gminy Dywity z dnia 17.03.2009. w sprawie uchwalenia miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego wsi Dywity dla terenu oznaczonego symbolem 18M (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur nr 56, poz.866. z dnia 22.04.2009r.).</i>							

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1990) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj od **18.12.2020 r. do 08.01.2021 r.**

2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka.

Wójt Gminy Dywity

(-) **Daniel Zadworny**