**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości  Nr działki | Powierzchnia  działki  [m2] | Położenie  Obręb | Nr księgi  wieczystej | Przeznaczenie  i sposób zagospodarowania nieruchomości | Forma  zbycia  nieruchomości | Cena |
| 1. | **129/5** | **300** | **Bukwałd** | **OL1O/00053043/2** | **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej 1.14 MN** | **Sprzedaż**  **na własność** | **11715,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała XXXIII/280/09 Rady Gminy Dywity z dnia 01.12.2009r. w sprawie uchwalenia zmiany „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dywity w obrębie geodezyjnym Bukwałd”. (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 196, poz. 2739 z dnia 23 grudnia 2009 r.).* | | | | | | |
| 2. | **367/6** | **6** | **Kieźliny** | **OL1O/00046357/4** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **867,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 3. | **192/7** | **43** | **Kieźliny** | **OL1O/00046357/4** | **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2MN** | **Sprzedaż**  **na własność** | **3800,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała XIII/114/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w południowej części miejscowości Kieźliny, gmina Dywity. (Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego poz. 6454 z dnia 28 listopada 2019 r.).* | | | | | | |
| 44.. | **129/1** | **6** | **Kieźliny** | **OL1O/00076690/9** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **1105,00+23% VAT** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 5.. | **129/12** | **7** | **Kieźliny** | **OL1O/00076690/9** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **1185,00+23% VAT** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 z dnia Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 6.. | **474/1** | **6** | **Kieźliny** | **OL1O/00180277/0** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **1 492,00+23% VAT** |
| **474/2** | **127** | **12 425,00+23% VAT** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 7.. | **534/4** | **115** | **Różnowo** | **OL1O/00053557/8** | **Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej MN 1** | **Sprzedaż**  **na własność** | **10 980,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała XXXI/198/05 Rady Gminy Dywity z dnia 02.12.2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo.* (*Dz. U. Woj. Warmińsko-Mazurskiego Nr 70, poz. 1260 z dnia 30 maja 2006 r.).* | | | | | | |
| 8.. | **95** | **500** | **Nowe Włóki** | **OL1O/00044986/8** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.** | **Sprzedaż**  **na własność** | **2193,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 9. | **112/1** | **1242** | **Sętal** | **OL1O/00060412/2** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.** | **Sprzedaż**  **na własność** | **9027,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 10. | **80/19** | **17** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **1200,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 11.. | **80/20** | **16** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **1175,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 12.. | **80/21** | **15** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **1150,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 13.. | **80/23** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **1350,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 z dnia Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |
| 14.. | **232/6** | **297** | **Tuławki** | **OL1O/00087268/2** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie postulowanego rozwoju funkcji osadniczych o dominującej funkcji mieszkaniowej** | **Sprzedaż**  **na własność** | **9634,00 zł + 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 z dnia Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* | | | | | | |

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późń. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity oraz na stronach internetowych Gminy Dywity [www.bip.ugdywity.pl](http://www.bip.ugdywity.pl), [www.gminadywity.pl](http://www.gminadywity.pl) na okres 21 dni tj. od  **06.08.2021r. do 27.08.2021r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **17.09.2021r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

**WÓJT GMINY DYWITY**

**(-) Daniel Zadworny**