**WYKAZ**

**Nieruchomości gruntowych położonych w obrębie Plutki przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów | Powierzchniadzierżawy[m2] | PołożenieObręb | Nr księgiwieczystej | Przeznaczenie nieruchomościi sposób zagospodarowania | Czynsz dzierżawy (wywoławcza) | Termin wnoszenia opłat |
| 1. | **40** | **6,33** | **Plutki** | **OL1O/00049108/5** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.****Cel dzierżawy: rolniczy.** | **3800,00 zł** | **Czynsz dzierżawy płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.** |
| 2. | **43/5** | **22,24** | **Plutki** | **OL1O/00049108/5** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.****Cel dzierżawy: rolniczy.** | **12900,00 zł** | **Czynsz dzierżawy płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.** |
| 3. | **46/1** | **6,63** | **Plutki** | **OL1O/00049108/5** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.****Cel dzierżawy: rolniczy.** | **4000,00 zł** | **Czynsz dzierżawy płatny jest do dnia 31 marca każdego roku.** |
| 4. | **28/1** | **14,00** | **Plutki** | **OL1O/00049108/5** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.****Cel dzierżawy: rolniczy.** | **8300,00 zł** | **Czynsz dzierżawy płatny jest do dnia 31 marca każdego roku** |
| 5 | **12/1** | **3,36** | **Plutki** | **OL1O/00049108/5** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.****Cel dzierżawy: rolniczy.** | **2000,00 zł** | **Czynsz dzierżawy płatny jest do dnia 31 marca każdego roku** |

1.Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. **od 30.04.2018 r. do 21.05.2018 r.**

2.Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następnego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka ustalona Zarządzeniem Wójta Gminy Dywity Nr 73/2009
z dnia 4 września 2009 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących mienie Gminy Dywity.

3.Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany zarządzenia Wójta Gminy Dywity w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów stanowiącychmienie Gminy Dywity.

 **WÓJT GMINY DYWITY**

 **(-) Jacek Szydło**