

**Zarządzenie Wójta Gminy Dywity Nr 73/2009
z dnia 4 września 2009r.**

**w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów
stanowiących mienie Gminy Dywity**

Na podstawie ust. III pkt 25 Uchwały Nr XV/97/99 Rady Gminy Dywity z dnia 29 października w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami, uchwały Nr XXII/184/08 Rady Gminy Dywity z dnia 27 listopada 2008r. i uchwały Nr XXV/209/09 Rady Gminy Dywity z dnia 9 lutego 2009r. zmieniających uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Dywity, zarządzam co następuje :

§ 1.

1. Ustalam minimalne stawki czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie Gminy Dywity oddawane w dzierżawę.
2. Wysokość stawek czynszu, o których mowa w ust. 1 uzależniona jest od położenia nieruchomości i celu, na jaki nieruchomość jest wdzierżawiona.
3. Wykaz stawek czynszu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr 129/213/2001 Zarządu Gminy Dywity z dnia 19 lutego 2001r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt Gminy Dywity
(-) Jacek Szydło**

**Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Dywity NR 73/2009
z dnia 04.09. 2009r.**

**Wykaz minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntu na terenie Gminy Dywity
stanowiącego mienie komunalne**

Cel użytkowania gruntu	Stawka za 1 m² powierzchni gruntu					Okres płatności
Uprawy ogrodniczo-warzywne	do 100 m ² – 20,00 zł					roczny
	powyżej 100 m ² – 0,20 zł/m²					
Poprawa warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości (tereny zielone)	1,00 zł + 22% Vat					roczny
Handlowo-usługowy	1,00 zł + 22% Vat					miesięcznie
Handel sezonowy	3,00 zł + 22% VAT					dziennie
Przemysłowo- składowy	1,00 zł + 22% Vat					miesięcznie
Cele rozrywkowe (komercyjne)	2,00 zł + 22% VAT					dziennie
Budowa urządzeń infrastruktury technicznej	3,00 zł + 22% Vat nie mniej niż 40.00zł + 22% Vat i przy jednorazowym zajęciu terenu					miesięcznie
pod słupy energetyczne z uwzględnieniem zasięgu działania	6,00 zł + 22% Vat					miesięcznie
Grunt pod garażem	1,00 zł + 22% Vat					miesięcznie
Miejsce parkingowe	1,00 zł + 22% Vat					miesięcznie
Miejsca parkingowe (koperty) dla niepełnosprawnych	nieodpłatnie					
Urządzenie drogi dojazdowej	1,00 zł + 22% Vat					miesięcznie
rolniczy	Minimalna roczna stawka w dt pszenicy za 1ha gruntu ornego wg klasyfikacji					
	III a	III b	IV a	IV b	V	
	5,04	4,32	3,78	2,52	0,90	
	Minimalna roczna stawka w dt pszenicy za 1ha użytku zielonego wg klasyfikacji					
	III		IV		V	
	3,42		1,98		0,72	