



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759) o wartości szacunkowej mniejszej niż kwota określona w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Na usługę: udzielenie Gminie Dywity długoterminowego kredytu złotowego na finansowanie planowanego deficytu.

Kod Wg Wspólnego Słownika Zamówień : CPV 66 11 3000-5

I. ZAMAWIAJĄCY : GMINA DYWITY ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity,

tel.089/512-01-60, /fax.:089/512-01-24, ug@dywity.nowoczesnagmina.pl

REGON: 000535592, NIP: 739-10-28-821

Nr pozycji rejestru zamówień publicznych

- SP.271.29.2011

Nr pozycji dokumentacji zamówień publicznych Referatu Finansowego - F.3040.3.2011

II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego w kwocie 1.500.000 zł. (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych), przeznaczanego na finansowanie planowanego deficytu.

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu kredytu w walucie polskiej w kwocie 1.500.000 zł. na warunkach określonych w SIWZ i umowie kredytu.
2. Kredyt udzielony będzie na 9 letni okres spłaty;
3. Karentcja w spłacie kredytu będzie wynosiła 15 miesięcy.
4. Wykonawca uruchomi środki kredytu w wysokości i terminach wskazanych przez Zamawiającego, bez składania odrębnego wniosku kredytowego podlegającego rozpatrzeniu;
5. Ostateczny termin wykorzystania kredytu upływa z dniem 31 grudnia 2011 roku;
6. Kwota wykorzystanego kredytu będzie oprocentowana w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej, równej wysokości stawki bazowej powiększonej o stałą marżę Wykonawcy, ustaloną na podstawie złożonej oferty;
7. Zobowiązania Zamawiającego z tytułu odsetek od kredytu regulowane będą w miesięcznych okresach obrachunkowych jako suma zmiennej stawki bazowej WIBOR dla złotych depozytów 3-miesięcznych na ranku międzybankowym, z ostatniego notowania w miesiącu poprzedzającym miesiąc, za który naliczone będą odsetki, powiększonej o stałą marżę Wykonawcy ustaloną na podstawie złożonej oferty;
8. Odsetki będą naliczane na bazie 365 dni w roku, przy czym w miesiącu przyjmuje się liczbę dni przypadających w danym miesiącu, a każdy dzień za 1/365 część roku;

9. Marża Wykonawcy obejmująca wszelkie opłaty, prowizje i inne korzyści bankowe jest stała w umownym okresie kredytowania;
10. Odsetki od wykorzystanego kredytu będą naliczane w miesięcznych okresach obrachunkowych, zgodnie z faktyczną liczbą dni miesiąca kalendarzowego i płatne nie później niż ostatniego dnia roboczego miesiąca, za który zostały naliczone.
11. W każdym okresie obrachunkowym wchodzącym w skład umownego okresu kredytowania stopa oprocentowania kredytu będzie stała;
12. Zamawiającemu przysługuje prawo do przedterminowej spłaty całości lub części kredytu bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych opłat;
13. W przypadku niepełnego wykorzystania kredytu zamawiający nie ponosi dodatkowych opłat;
14. Spłata kredytu nastąpi w 32 (trzydziestu dwóch) ratach kwartalnych – 16 rat po 25.000 zł. (w okresie od 31.03.2013r. do 31.12.2016r.), 4 raty po 50.000 zł. (w okresie 31.03.2017r do 31.12.2017r.) i 12 rat po 75.000 zł. (w okresie 31.03.2018r. do 31.12.2020r.), przy czym spłata pierwszej raty nastąpi 31.03.2013r. a ostatniej 31.12.2020 r.
15. Jeżeli data spłaty kredytu lub odsetek przypada w dzień ustawowo wolny od pracy, spłata następuje w poprzedzającym dniu roboczym przed terminem określonym w umowie kredytu;
16. Zabezpieczenie spłaty kredytu stanowi weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową;

III. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji zamówienia – do 31.12.2020 roku przy czym, Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane następująco:

1. wykorzystanie kredytu w miesiącu grudniu 2011 roku.
2. spłata kwartalna kapitału w latach 2013-2020;
3. spłata miesięczna odsetek od kapitału w okresie styczeń 2012r. do grudzień 2020r.;
4. oprocentowanie kredytu (w %) – zmienne dla każdego miesiąca okresu odsetkowego obliczanego w oparciu o wskaźnik oprocentowania depozytów międzybankowych WIBOR 3M, z ostatniego notowania w miesiącu poprzedzającym miesiąc przed rozpoczęciem kolejnych miesięcznych okresów kredytowania, powiększone o marżę Oferenta obejmującą wszelkie opłaty, prowizje i inne korzyści bankowe,

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych
3. Prowadzą działalność gospodarczą, której przedmiotem są czynności określone w art. 5 ust 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (j.t. z 2002 r. Dz. U. Nr 72 poz. 665 z późniejszymi zmianami)
4. Spełniają wszystkie warunki określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia;

V. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych – **załącznik Nr 2 do SIWZ**;
2. Oświadczenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 Pzp – **załącznik Nr 2 do SIWZ**;
3. Aktualny odpis właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
Dokumenty, o których mowa w niniejszej specyfikacji, należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. (dalej zbiorczo „Korespondencja”) Zamawiający i Wykonawca przekazują pisemnie;
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną. Korespondencję uważa się za złożoną, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego na 6 dni przed terminem otwarcia ofert.

VII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

VIII. Termin związania z ofertą

Składający ofertę Wykonawca pozostaje nią związany przez okres 30 dni licząc od dnia upływu składania ofert.

IX. Opis sposobu przygotowania ofert

Wymagania ogólne:

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej w sposób czytelny i zgodny z wymaganiami opisanymi w niniejszej specyfikacji;
3. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca;
4. Formularz ofertowy oraz dokumenty sporządzane przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy. W przypadku gdy ofertę podpisują osoby, których upoważnienie do reprezentacji nie wynika z dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, wymaga się, aby Wykonawca dołączył do oferty oryginał pełnomocnictwa do podpisania oferty;
5. Wskazane jest, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i parafowane;
6. Wskazane jest, aby wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł poprawki, były parafowane przez osobę podpisującą ofertę;
7. Wszystkie dokumenty tworzące ofertę winny być spięte lub zszyte w sposób zapobiegający dekompletacji;

Zawartość oferty i sposób jej przedstawienia:

Oferta powinna składać się z:

1. Formularza ofertowego – sporządzonego zgodnie z **załącznikiem Nr 1 do SIWZ**;

2. Oryginału pełnomocnictwa udzielonego osobom podpisującym ofertę, o ile prawo reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego;
 3. Zestawu oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszej specyfikacji;
- Ofertę należy umieścić w kopercie nieprzezroczystej i zamkniętej w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości, co do możliwości jej wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści przez osoby nieupoważnione. Na zaklejonej kopercie powinien być umieszczony napis:

GMINA DYWITY
ul. Olsztyńska 32
11-001 Dywity

„Zaciągnięcie kredytu długoterminowego złotowego w wysokości 1.500.000 zł. z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu.

Nie otwierać przed 2 grudnia 2011 roku godz. 10¹⁵ – oferta przetargowa

Jeżeli wykonawca chce wycofać ofertę, która została wcześniej złożona to składa oświadczenie o wycofaniu oferty, umieszczone także w kopercie z naniesionym dodatkowym napisem:

„Wycofanie oferty przetargowej na: Zaciągnięcie kredytu długoterminowego złotowego w wysokości 1.500.000 zł. z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu.

Jeżeli Wykonawca chce dokonać modyfikacji (zmian) w ofercie, która została wcześniej złożona, to składa zmianę do oferty, umieszczoną także w kopercie z naniesionym dodatkowym napisem:

„Zmiana oferty przetargowej na: Zaciągnięcie kredytu długoterminowego złotowego w wysokości 1.500.000 zł. z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu.

Jeżeli Wykonawca chce wycofać lub zmienić ofertę to może zrobić to jedynie przed upływem terminu do składania ofert.

X. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: **Urząd Gminy w Dywitach ul. Olsztyńska 32**, 11-001 Dywity Sekretariat Urzędu Gminy lub przesłać na powyższy adres. W przypadku przesłania oferty będzie się liczyła data jej wpłynięcia do siedziby Zamawiającego.
2. **Termin składania ofert upływa dnia 2 grudnia 2011 roku o godz. 10⁰⁰**
3. **Otwarcie ofert nastąpi dnia 2 grudnia 2011 roku o godz. 10¹⁵ w siedzibie Zamawiającego, Urząd Gminy w Dywitach, ul. Olsztyńska 32, 11- 001 Dywity w Sali konferencyjnej Urzędu Gminy.**
4. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania koperty.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Oferta cenowa udzielenia i obsługi kredytu długoterminowego określa cenę kredytu z podaniem stawki WIBOR 3M i wysokości marży banku obejmującej wszelkie opłaty, prowizje i inne korzyści bankowe.
2. Oprocentowanie kredytu ma charakter zmienny i będzie ustalane na podstawie stawki WIBOR 3M notowanej na ostatni dzień roboczy przed rozpoczęciem kolejnych miesięcy

kalendaryzacyjnych kredytowania lub według zasad obowiązujących w banku, powiększonych o marżę banku.

3. Nie będą brane pod uwagę oferty przewidujące inne opłaty.

XII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował jedynym kryterium jakim jest cena. Oferta Wykonawcy z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym Wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów zgodnie z formułą:

$$I = \frac{C_n}{C_o} \times 100$$

Gdzie:

I – ilość punktów przyznana danej ofercie;

C_n – wartość oferty o najniższej cenie;

C_o – wartość oferty ocenianej;

XIII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Ogłoszenie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone w siedzibie Zamawiającego na tablicy ogłoszeń oraz na jego stronie internetowej;
2. Zamawiający powiadomi o wyborze najkorzystniejszej ofert wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty i poda uzasadnienie;
3. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający wskaże termin i miejsce podpisania umowy.

XIV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzonego treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Umowa zostanie zawarta według wzoru obowiązującego w banku z zachowaniem postanowień SIWZ;
2. Płatności kwartalnych rat kapitałowych realizowane będą ostatniego dnia miesiąca;
3. Płatność rat odsetkowych od kapitału za dany miesiąc realizowana będzie do ostatniego dnia roboczego miesiąca;