



Załącznik do Zarządzenia Nr USCO.0050.129.2023 Wójta Gminy Dywity z dnia 17.10.2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia działki [m ²]	Położenie Obręb	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena
1.	88/2	349	Bukwałd	OL10/00053119/6	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	15 250 zł + 23% Vat
2.	847/4	554	Dywity	OL10/000176593/0	1U/MN – teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej.	Sprzedaż na własność	50 900 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XXIX/240/09 Rady Gminy Dywity z dnia 29 maja 2009r. w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej wraz z infrastrukturą techniczną w Dywitach przy ulicy Ługwałdzkiej (U. Woj. Warm.-Mazur. poz. 1637 z dnia 30.08.2009r).</i>							
3.	152/4	169	Gady	OL10/00009764/9	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	10 500 zł + 23% Vat
4.	25/2	1996	Gradki	OL10/00060906/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	14 000 zł + 23% Vat
5.	474/2	127	Kieźliny	OL10/00180277/0	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	12 635 zł + 23% Vat
6.	215/5	21	Kieźliny	OL10/00046357/4	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	2 700 zł + 23% Vat



Załącznik do Zarządzenia Nr USCO.0050.129.2023 Wójta Gminy Dywity z dnia 17.10.2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości

7.	69/1	130	Ługwałd	OL1O/00081175/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	15 300 zł + 23% Vat
8.	188/1	355	Ługwałd	OL1O/00132558/3	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	39 000 zł + 23% Vat
9.	108/12	434	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	27 520 zł + 23% Vat
10.	108/13	924	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	53 000 zł + 23% Vat
11.	108/14	1270	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	79 300 zł + 23% Vat
12.	108/15	458	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	29 000 zł + 23% Vat
13.	108/16	429	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	27 150 zł + 23% Vat
14.	108/17	365	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	23 200 zł + 23% Vat



Załącznik do Zarządzenia Nr USCO.0050.129.2023 Wójta Gminy Dywity z dnia 17.10.2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości

15.	108/18	239	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	14 200 zł + 23% Vat
16.	108/19	157	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	11 400 zł + 23% Vat
17.	108/20	61	Spręcowo	OL1O/00141085/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	4 760 zł + 23% Vat
18.	109/16	254	Spręcowo	OL1O/00036726/9	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	4 800 zł + 23% Vat
19.	109/17	569	Spręcowo	OL1O/00036726/9	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	36 000 zł + 23% Vat
20.	32/4	361	Sętal	OL1O/00060412/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	19 800 zł + 23% Vat

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od **17.10.2023r.** do **07.11.2023r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **28.11.2023r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

WÓJT GMINY DYWITY

(-) Daniel Zadworny