



Załącznik do Zarządzenia Nr USCO.0050.92.2024 Wójta Gminy Dywity z dnia 15.07.2024 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Położenie Obręb	Nr księgi Wieczystej	Przeznaczenie, sposób zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	630	56	Dywity	OL10/00198378/7	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunt przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany	132,00 zł w tym podatek 23% VAT w kwocie 24,68 zł	do 31 marca każdego roku
2.	607/5	52	Dywity	OL10/00198374/9	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunt przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany	123,00 zł w tym podatek 23% VAT w kwocie 23,00 zł	do 31 marca każdego roku

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od **15.07.2024 r.** do **05.08.2024 r.**
2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka.

WÓJT GMINY DYWITY
(-) Daniel Zadworny