



Załącznik do Zarządzenia Nr USCO.0050.74.2024 Wójta Gminy Dywity z dnia 10.06.2024r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Położenie Obręb	Nr księgi Wieczystej	Przeznaczenie, sposób zagospodarowania nieruchomości	Czynsz dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	446/2	6	Dywity	OL10/00036614/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: tablica reklamowa	300,00 zł w tym podatek 23 % Vat w kwocie 17,76 zł	do 30 każdego miesiąca
2.	207/2	350	Tuławki	OL10/00060431/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunt przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany	646,00 zł w tym podatek 23 % Vat w kwocie 120,80 zł	do 31 marca każdego roku
3.	32/3	58	Sętał	OL10/00060412/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunt przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany	123,00 zł w tym podatek 23 % Vat w kwocie 23,00 zł	do 31 marca każdego roku
4.	54/2	60	Gradki	OL10/00074603/9	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunty użytkowane jako zieleńce	90,00 zł	do 31 marca każdego roku

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od **10.06.2024r.** do **01.07.2024r.**

2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka.

WÓJT GMINY DYWITY
(-) Daniel Zadworny