



Załącznik do Zarządzenia Nr USCO.0050.53.2024 Wójta Gminy Dywity z dnia 30.04.2024r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ
nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m ²]	Położenie Obręb	Nr księgi Wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	172	1300	Dąbrówka Wielka	OL10/00081475/4	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunty użytkowane pod drobne uprawy warzywne	332,00 zł	do 31 marca każdego roku
2.	207/2	350	Tuławki	OL10/00060431/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunty użytkowane pod drobne uprawy warzywne	90,00 zł	do 31 marca każdego roku
3.	32/3	45	Sętal	OL10/00060412/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Cel dzierżawy: grunt przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany	95,00 zł w tym podatek 23 % Vat w kwocie 17,76 zł	do 31 marca każdego roku

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od **30.04.2024r.** do **21.05.2024r.**

2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka.

WÓJT GMINY DYWITY
(-) Daniel Zadworny