

WZÓR UMOWY

UMOWA NR2024

zawarta dniar. w Dywitach, pomiędzy Gminą Dywity z siedzibą w Dywitach, 11-001 Dywity, ul. Olsztyńska 32, NIP 739-38-51-950, REGON 510742971, reprezentowaną przez: Wójta Gminy Dywity – Daniela Zadwornego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Teresy Kuptel, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą, z siedzibą w, NIP, REGON, zwanym dalej **Wykonawcą**.

§1

Strony postanawiają, że przedmiot umowy stanowi:

1. wykonanie usługi w zakresie utworzenia, pozycjonowania oraz aktualizacji strony internetowej projektu w 2 językach (polskim i angielskim) zgodnie z *opisem założeń technicznych strony informacyjnej* (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego) w ramach realizacji zadania pn. **Kompleksowa termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Bukwałdzie oraz Szkoły Podstawowej w Spręcowie** na podstawie Umowy o dofinansowanie nr MFE0G.07.04.11-14-0121/21-00 z dnia 26.07.2022 r. dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego w ramach programu: „Środowisko, Energia i Zmiany klimatu”, zapewniającą wypełnienie przez Gminę Dywity obowiązków wynikających z Umowy o dofinansowanie projektu,
2. przeniesienie praw autorskich majątkowych do projektu graficznego oraz elementów graficznych strony internetowej opisanej w ust. 1 powyżej oraz wyłączenie i bezterminowe prawo do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego do każdego z utworów stanowiących elementy strony internetowej oraz udzielenie niewyłącznej, nieograniczonej czasowo i terytorialnie licencji uprawniającej Zamawiającego do korzystania z oprogramowania komputerowego niezbędnego do obsługi strony internetowej.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, kwalifikacje oraz potencjał techniczny, finansowy i kadrowy, gwarantujący realizację powierzonych mu na mocy niniejszej umowy obowiązków z najwyższą starannością w zakresie utworzenia, pozycjonowania, aktualizacji strony internetowej projektu pn. **Kompleksowa termomodernizacja budynków Szkoły Podstawowej w Bukwałdzie oraz Szkoły Podstawowej w Spręcowie** zgodnie z *opisem założeń technicznych strony informacyjnej* (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego) przez okres trwania projektu tj. do 30.04.2024 r. z zastrzeżeniem ust 2 poniżej.
2. Strona przez okres realizacji projektu powinna być zlinkowana ze stroną internetową Gminy Dywity oraz spozycjonowana w przeglądarce Google. Po zakończeniu realizacji projektu strona zostanie zlokalizowana jako podstrona na portalu Gminy Dywity zamieszczonego pod adresem <https://gminadywity.pl/> i będzie tam dostępna przez okres przynajmniej 3 lat. Strona będzie zawierać informacje dotyczące projektu wraz z

dokumentacją zdjęciową i będzie regularnie aktualizowana o bieżące wiadomości związane z realizacją projektu dostarczone przez Zamawiającego. Wszystkie informacje bezpośrednio po otrzymaniu ich na bieżąco będą zamieszczane przez Zamawiającego na powstałej stronie bez zbędnej zwłoki.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością przy wykorzystaniu najlepszej wiedzy i kwalifikacji, w szczególności zgodnie z *opisem założeń technicznych strony* (Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania finalnego projektu graficznego (podgląd prac, konsultacje w trakcie), zakodowania i implementacji projektu graficznego (podgląd w środowisku testowym) oraz instalacji strony w środowisku docelowym **w terminie 15 dni od momentu podpisania niniejszej Umowy**. Po tym czasie Wykonawca zobowiązuje się do aktualizacji i pozycjonowania powstałej strony aż do zakończenia realizacji projektu o którym mowa w § 7. Po zakończeniu realizacji projektu tj. po 30.04.2024 r. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia umieszczenia powstałej strony jako podstrony na portalu Gminy Dywity zamieszczonego pod adresem <https://gminadywity.pl/>.
3. Wykonawca po podpisaniu Umowy bez zbędnej zwłoki zobowiązuje się do przedstawienia projektu graficznego strony po otrzymaniu materiałów i informacji od Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, iż zobowiązuje się współdziałać z Gminą Dywity i gwarantuje współdziałanie swojego personelu umożliwiając należyte wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wszystkie obowiązki i prawa są mu znane i nie wnosi zastrzeżeń zarówno, co do ich zakresu, jak i co do warunków ich wykonania oraz że wykona przedmiot umowy za wynagrodzeniem określonym w niniejszej umowie.
6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim.
7. Wykonawca obowiązany jest do bezzwłocznego, zawiadamiania Zamawiającego o:
 - okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy,
 - podjętych przez siebie działaniach mających na celu usunięcie skutków powyższych przeszkód lub nieprawidłowości w wykonywaniu niniejszej umowy,
 - podjętych przez siebie działaniach potrzebnych do zabezpieczenia interesów Zamawiającego.

§ 4

1. Strony umowy przyjmują następujące formy przepływu informacji i komunikacji w ramach niniejszej umowy: kontakt bezpośredni, telefoniczny, kontakt poprzez pocztę elektroniczną.
2. W celu usprawnienia komunikacji do kontaktu w sprawach związanych z wykonywaniem umowy upoważnia się:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - **Katarzyna Sontowska- Pracownik Referatu Projektów Rozwojowych**
e-mail: rpr@ugdywity.pl
tel. 89 524 76 57
 - **Anna Jara – Kierownik Referatu Projektów Rozwojowych**
e-mail: rpr_kier@ugdywity.pl
tel. 89 524 76 57
 - 2) ze strony Wykonawcy:, posiadający upoważnienie do reprezentowania Zleceniobiorcy na mocy

Stanowisko:
e-mail:
tel.

Każda ze Stron może zmienić adres lub osoby do kontaktu zawiadamiając o tym drugą Stronę.

§ 5

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać nałożone na niego obowiązki i przyjęte na mocy niniejszej umowy prace w czasie i w terminach o których mowa w § 7. Wykonawca jest odpowiedzialny za planowanie, organizację i wykonywanie swoich zobowiązań w sposób zapewniający ich pełną, terminową i efektywną realizację zgodnie z celem niniejszej umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niezachowanie umówionych terminów, jeżeli opóźnienie nastąpiło na skutek siły wyższej lub na skutek okoliczności, za które winę ponosi Zamawiający. Wystąpienie powyższych okoliczności i czas ich trwania winno być stwierdzone przez Strony w formie pisemnej. W tym wypadku, umówione terminy mogą ulec przesunięciu o okres nie dłuższy niż okres występowania powyższych okoliczności.

§ 6

1. Do podstawowych obowiązków Zamawiającego, oprócz wypłaty wynagrodzenia należy:
 - 1) przekazanie Wykonawcy wszystkich informacji oraz zdjęć związanych z realizacją Projektu niezbędnych do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 2) współdziałanie z Wykonawcą w celu umożliwienia mu wykonywania przedmiotu Umowy.

§ 7

1. Umowa została zawarta na czas oznaczony, od dnia do dnia **30.04.2024 r.** i nie może zostać rozwiązana przed upływem ww. okresu. Za rozwiązanie Umowy uważać się będzie również przeniesienie całości praw i obowiązków na osobę trzecią. Umowa może zostać rozwiązana tylko w trybie porozumienia stron.
2. Wykonawca po zakończeniu realizacji zadania tj. po 30.04.2024 r. zapewni wsparcie techniczne Zamawiającemu w celu umieszczenia strony jako podstrony na portalu Gminy Dywity zamieszczonego pod adresem <https://gminadywity.pl/> do momentu potwierdzenia przez Zamawiającego jej poprawnej instalacji w środowisku docelowym.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy oraz przeniesienie autorskich praw majątkowych, Wykonawcy należne jest wynagrodzenie w kwocie brutto..... (słownie: złotych) w tym podatek VAT w kwocie, które będzie płatne, w terminie 7 dni od otrzymania przez Gminę Dywity poprawnie wystawionej faktury zgodnej z prawem i niniejszą umową na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu Umowy. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy.
2. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i niniejszą umową w złotych polskich.
3. Należność będzie płatna przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

4. Wykonawca nie jest uprawniony w stosunkach z Gminą Dywity do dokonywania jakichkolwiek potrażeń.

§ 9

1. Wykonawca obowiązany jest do przestrzegania wszelkich przepisów zawartych w obowiązujących przepisach prawa związanych z ochroną danych, które mogą być wykorzystywane wyłącznie zgodnie z celem, w jakim zostały przekazane oraz zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od nastąpienia określonego zdarzenia lub powzięcia określonej informacji, poinformować Zamawiającego o zaistnieniu zdarzenia lub jeśli otrzyma żądanie osoby zaprzestania przetwarzania jej danych osobowych lub udzielenia informacji o zakresie, celu lub sposobie przetwarzania powierzonych danych osobowych lub jakichkolwiek innych informacji dotyczących przetwarzania danych jej dotyczących. W przypadku zaistnienia okoliczności, które spowodują konieczność powierzenia przetwarzania danych osobowych między Stronami w związku z realizacją Umowy, zobowiązują się one do niezwłocznego zawarcia porozumienia w tym zakresie. Porozumienie to powinno być zawarte jeszcze przed dokonaniem jakiegokolwiek czynności przetwarzania na danych. Obowiązki z zakresu ochrony danych osobowych są nieograniczone terytorialnie i czasowo.
2. Wykonawca oświadcza, że: 1) wyłącznie jemu w sposób nieograniczony przysługują wszelkie prawa do Opracowania, w tym prawa autorskie majątkowe na polach eksploatacji wymienionych w Umowie, prawa te nie są w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich, a samo Opracowanie nie narusza żadnych praw osób trzecich, 2) Wykonawca nie jest ograniczony w żaden sposób, ani nie jest zobowiązana w taki sposób, który ogranicza lub wyłącza prawa Wykonawcy do przeniesienia praw autorskich majątkowych na Zamawiającego, 3) Opracowanie stanowić będzie w całości utwór oryginalny, nie będzie narusza praw autorskich osób trzecich, będzie wolne od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych, zapożyczeń, które mogłyby narazić Zamawiającego na odpowiedzialność wobec osób trzecich w związku z korzystaniem lub upowszechnianiem Opracowania dla celów Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, że z chwilą odbioru przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do projektu oraz wykonanej strony internetowej majątkowych do projektu graficznego i elementów graficznych strony internetowej zwanych na potrzeby niniejszej umowy Opracowaniem lub Utworem oraz udziela niewyłącznej, nieograniczonej czasowo i terytorialnie licencji uprawniającej Zamawiającego do korzystania z oprogramowania komputerowego dostarczanego przez Wykonawcę i niezbędnego do obsługi strony internetowej.
2. Strony postanawiają, że autorskie prawa majątkowe do elementów strony internetowej, przeniesione na Zamawiającego lub do korzystania z których na podstawie licencji Wykonawca upoważnia Zamawiającego, jak również prawo do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego dotyczą następujących pól eksploatacji:
 - a. trwałego lub czasowego utrwalania i zwielokrotniania w całości lub części jakiegokolwiek techniką, w tym w pamięci komputerów i innych urządzeń elektronicznych czy też w sieci internetowej, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
 - b. obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utrwalono stronę internetową – wprowadzenie do obrotu, użycie lub najem oryginału lub egzemplarza;
 - c. tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian w stronie internetowej z zachowaniem praw osoby, która tych zmian dokonała; dokonywania opracowań utworu lub jego elementów w dowolny sposób, dowolną

techniką i w dowolnym zakresie, w tym włączania do niego innych utworów, tłumaczenia, przystosowywania, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy zarówno na dokonanie opracowań jak i na korzystanie oraz rozporządzanie utworami zawierającymi opracowania utworu;

- d. rozpowszechniania poprzez publiczne udostępnianie, które umożliwi każdemu dostęp do interfejsu publicznego strony internetowej bez względu na miejsce i czas;
 - b. udzielania dalszych licencji, sublicencji i innych umów pozwalających na korzystanie z utworu innym podmiotom w całości lub w części, a także zawierania umów rozporządzających tymi prawami;
 - c. publiczne odtwarzanie;
 - d. prawo do wykorzystywania utworu do celów marketingowych lub promocji projektu
 - e. publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - f. przekazywanie i przechowywanie na nośnikach cyfrowych oraz w chmurze, za pośrednictwem sieci Internet, po łączach przewodowych i bezprzewodowych, a także satelitarnych i naziemnych, na potrzeby wykorzystywania Opracowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego także prawo własności egzemplarzy, na których utrwalony został utwór, w chwili wydania go Zamawiającemu. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne dzieła, a w szczególności za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej, w tym za nieprzestrzeganie przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz.904 z późn. zm.) w toku wykonywania przedmiotu niniejszej umowy.

§ 11

1. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy uznane zostanie za nieważne na mocy prawomocnego wyroku sądu lub decyzji innego uprawnionego do tego organu władzy publicznej, Strony niezwłocznie podejmą negocjacje w celu zastąpienia postanowień nieważnych innymi postanowieniami, które będą realizować możliwie zbliżony cel Umowy. Postanowienia zdania poprzedzającego stosuje się również, jeżeli po zawarciu niniejszej umowy wejdą w życie przepisy, na skutek których którekolwiek z postanowień niniejszej umowy stanie się nieważne.
2. W przypadku powstania jakiegokolwiek sporu związanego z wykonaniem lub interpretacją umowy, Strony będą przeprowadzać wzajemne konsultacje w celu zapewnienia pomyślnej realizacji działań, o których mowa w niniejszej umowie, która to umowa przy interpretacji woli Stron ma pierwszeństwo przed postanowieniami zapytania ofertowego oraz oferty Wykonawcy.
3. Wszelkie spory mogące powstać w przyszłości w wyniku stosowania niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz warunki wynikające z Programu, Projektu, Wniosku oraz Umowy o dofinansowanie. W szczególności Strony zgodnie postanawiają, że ze względu na charakter prawny niniejszej umowy, wyłączone jest stosowanie przepisów prawa pracy.
5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dla swej ważności wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym Wykonawca, uznając w szczególności pierwszeństwo Umowy o dofinansowanie, zobowiązuje się do zawarcia aneksu w terminie 3 dni roboczych od przedstawienia przez Zamawiającego jego projektu

wraz z powołaniem się na konieczność zmiany niniejszej umowy, wynikającą z potrzeby dostosowania warunków realizacji Projektu do warunków wynikających z warunków realizacji Programu i warunków wynikających z dokumentów powołanych w Preambule niniejszej umowy, w tym wyników audytów i kontroli wykorzystania środków, jak również Umowy o dofinansowanie, umowy z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i innymi uprawnionymi podmiotami.

6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY