



WYKAZ
nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działki obręb	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Udział w nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie
	Nr księgi wieczystej						
1.	77/3 Ługwałd ----- OL10/00130789/7	0,1103 ha	Lokal użytkowy nr 3 o pow. użytkowej 48,12 m ² położony na parterze w budynku przy ul. Widokowej nr 7 w Ługwałdzie	udział 324/1000 w częściach wspólnych budynku i innych urządzeniach nie służących wyłącznie do użytku właścicieli lokali oraz udział w prawie własności budynku gospodarczego oraz gruntu	Lokal użytkowy Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	90 000,00 zł Sprzedaż lokalu nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towaru i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn.zm.).



Lp.	Nr działki obręb	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Udział w nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena lokalu wraz z udziałem w gruncie
	Nr księgi wieczystej						
2.	35 Plutki ----- OL10/00130789/7	0,0618 ha	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym położna w miejscowości Plutki 3	Udział 1/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Sprzedaż na własność	120 000,00 zł Sprzedaż nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towaru i usług (t.j. Dz.U. z 2023 roku, poz. 1570 z późn.zm.).

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od **11.09.2023r.** do **02.10.2023r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **23.10.2023r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

WÓJT GMINY DYWITY

(-) Daniel Zadworny