



Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr USCO.0050.51.2023 Wójta Gminy Dywity z dnia 24.05.2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania przyległych nieruchomości.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia działki [m ²]	Położenie Obręb	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena
1.	303/10	10	Kieźliny	OL10/00046357/4	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istniejące tereny zabudowy mieszkalno-usługowej	Sprzedaż na własność	2 706,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XXXIV/324/22 Rady Gminy Dywity z dnia 24.02.2022 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.</i>							
2.	112/2	100	Kieźliny	OL10/00046357/4	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istniejące tereny zabudowy mieszkalno-usługowej	Sprzedaż na własność	12 409,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XXXIV/324/22 Rady Gminy Dywity z dnia 24.02.2022 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.</i>							
3.	184/89	236	Różnowo	OL10/00162447/1	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Sprzedaż na własność	18 637,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XIX/141/08 Rady Gminy Dywity z dnia 29 maja 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy mieszkaniowej w obrębie geodezyjnym Różnowo gmina Dywity (Dz. U. Woj. Warm.-Mazur. Nr. 121 poz. 2008 z dnia 05.08.2008r).</i>							



Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr USCO.0050.51.2023 Wójta Gminy Dywity z dnia 24.05.2023r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia działki [m2]	Położenie Obręb	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena
4.	125/7	300	Różnowo	OL10/00053557/8	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istniejące tereny zabudowy mieszkalno-usługowej istniejące	Sprzedaż na własność	27 907,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XXXIV/324/22 Rady Gminy Dywity z dnia 24.02.2022 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.</i>							
5.	108/10	310	Spręcowo	OL10/0014185/2	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej	Sprzedaż na własność	21 164,00 zł +23% Vat
<i>Uchwała Nr XXXIV/324/22 Rady Gminy Dywity z dnia 24.02.2022 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.</i>							

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od **24.05.2023r.** do **14.06.2023r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **5.07.2023r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

WÓJT
(-) Daniel Zadworny