

Plan Odnowy Miejscowości

Gady

na lata 2009-2015

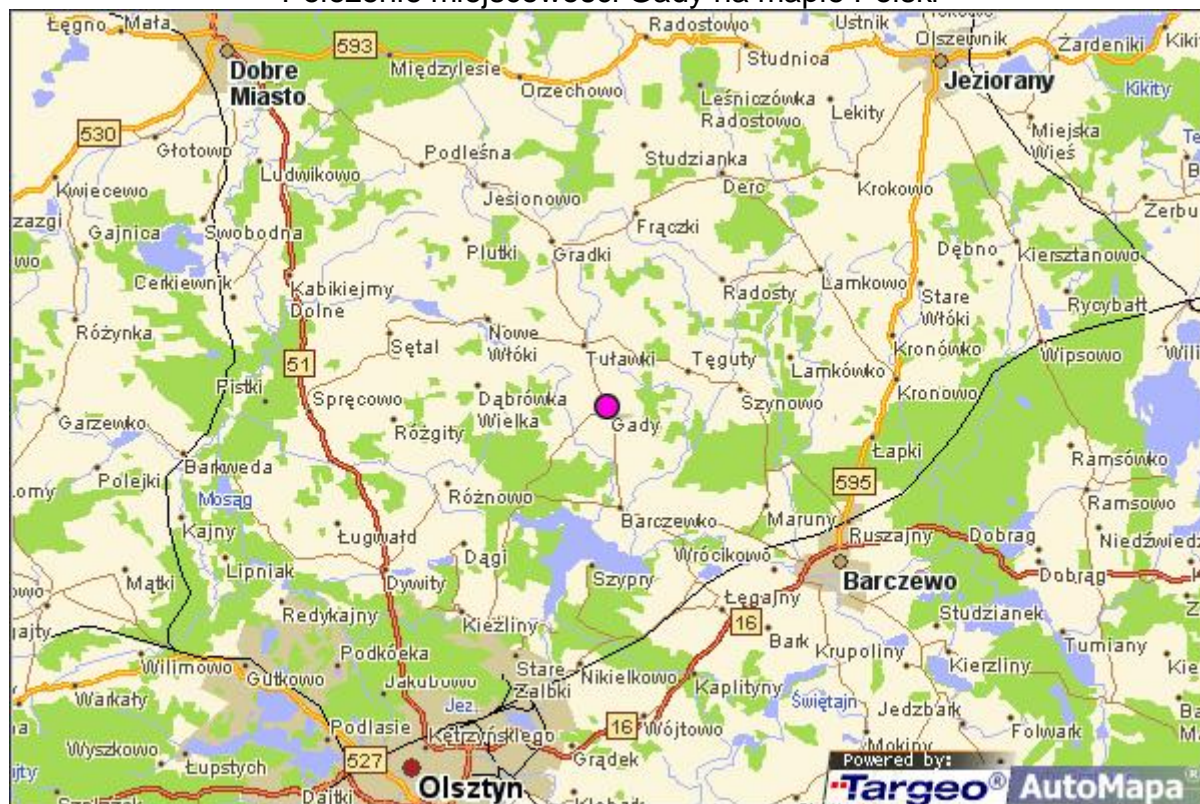
SPIS TREŚCI

<u>I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI GADY.....</u>	<u>3</u>
<u>1.1 POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>3</u>
<u>1.2 POWIERZCHNIA MIEJSCOWOŚCI.....</u>	<u>3</u>
<u>1.3 LICZBA LUDNOŚCI.....</u>	<u>3</u>
<u>1.4 BEZROBOCIE.....</u>	<u>6</u>
<u>1.5 RYS HISTORYCZNY.....</u>	<u>6</u>
<u>II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW.....</u>	<u>8</u>
<u>2.2 DZIEDZICTWO KULTUROWE.....</u>	<u>8</u>
<u>2.3 OBIEKTY I TERENY</u>	<u>10</u>
<u>Szlaki turystyczne.....</u>	<u>10</u>
<u>Agroturystyka.....</u>	<u>10</u>
<u>2.4 INFRASTRUKTURA SPOLECZNA.....</u>	<u>10</u>
<u>Szkolnictwo.....</u>	<u>10</u>
<u>2.5 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA.....</u>	<u>11</u>
<u>Komunikacja:.....</u>	<u>11</u>
<u>Gospodarka wodna.....</u>	<u>11</u>
<u>Gospodarka ściekowa.....</u>	<u>12</u>
<u>2.6 GOSPODARKA I ROLNICTWO.....</u>	<u>14</u>
<u>2.7 KAPITAŁ SPOLECZNY I LUDZKI.....</u>	<u>15</u>
<u>III. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI GADY.....</u>	<u>17</u>

I. Charakterystyka miejscowości Gady

1.1 Położenie miejscowości

Położenie miejscowości Gady na mapie Polski



Targeo © copyright © by Indigo & Aqurat & Geosystems Polska 2003-2009

źródło: www.targeo.pl/gady

Gady to miejscowość położona w powiecie olsztyńskim na terenie województwa warmińsko – mazurskiego. Jest jednym z 19 sołectw należących do Gminy Dywity. Usytuowana jest na skrzyżowaniu tras komunikacyjnych: szosy prowadzącej z miejscowości Słupy w kierunku północno – wschodnim oraz szosy prowadzącej w kierunku południowym z miejscowości Tuławki do miejscowości Barczewko. Na południe od miejscowości znajduje się jezioro Wadąg.

1.2 Powierzchnia miejscowości

Powierzchnia miejscowości Gady wynosi 746 ha.

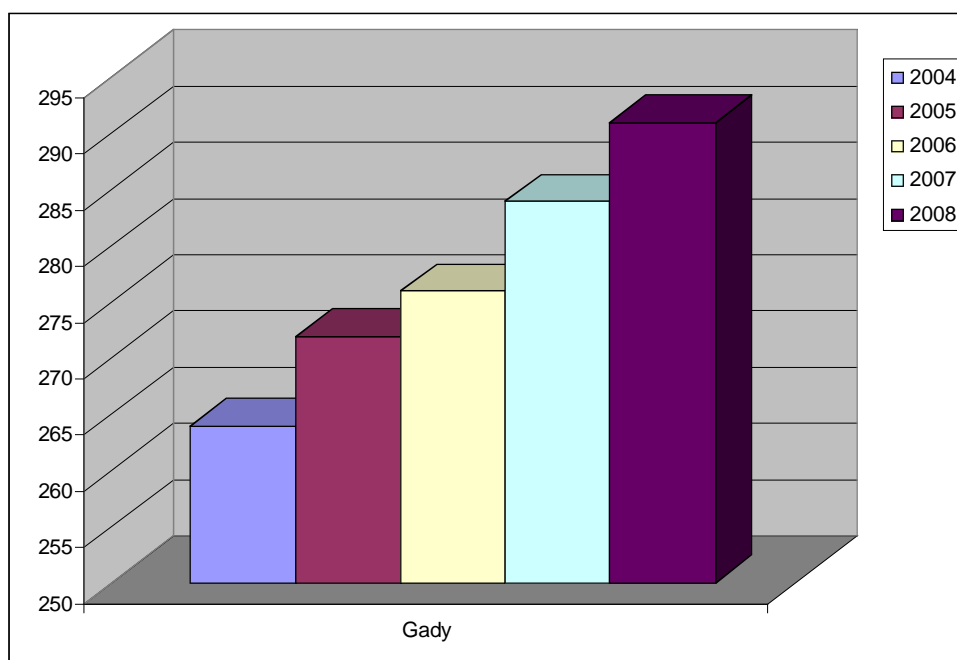
1.3 Liczba ludności

W ciągu ostatnich pięciu lat liczba mieszkańców w miejscowości Gady kształtowała się następująco:

Zestawienie liczby ludności w miejscowości Gady na przestrzeni ostatnich 5 lat

Nazwa miejscowości	2004	2005	2006	2007	2008
Gady	264	272	276	284	291

Kształtowanie się liczby ludności w miejscowości Gady na przestrzeni ostatnich 5 lat.



Wg stanu na 2008 r. liczba ludności w miejscowości Gady wynosiła 291 osób. W porównaniu z poprzednim rokiem wzrosła ona o 7 mieszkańców. Od roku 2004 r. liczba ta zwiększyła się o 27 osób, dlatego też można mówić o tendencji wzrostowej liczby ludności w tej miejscowości.

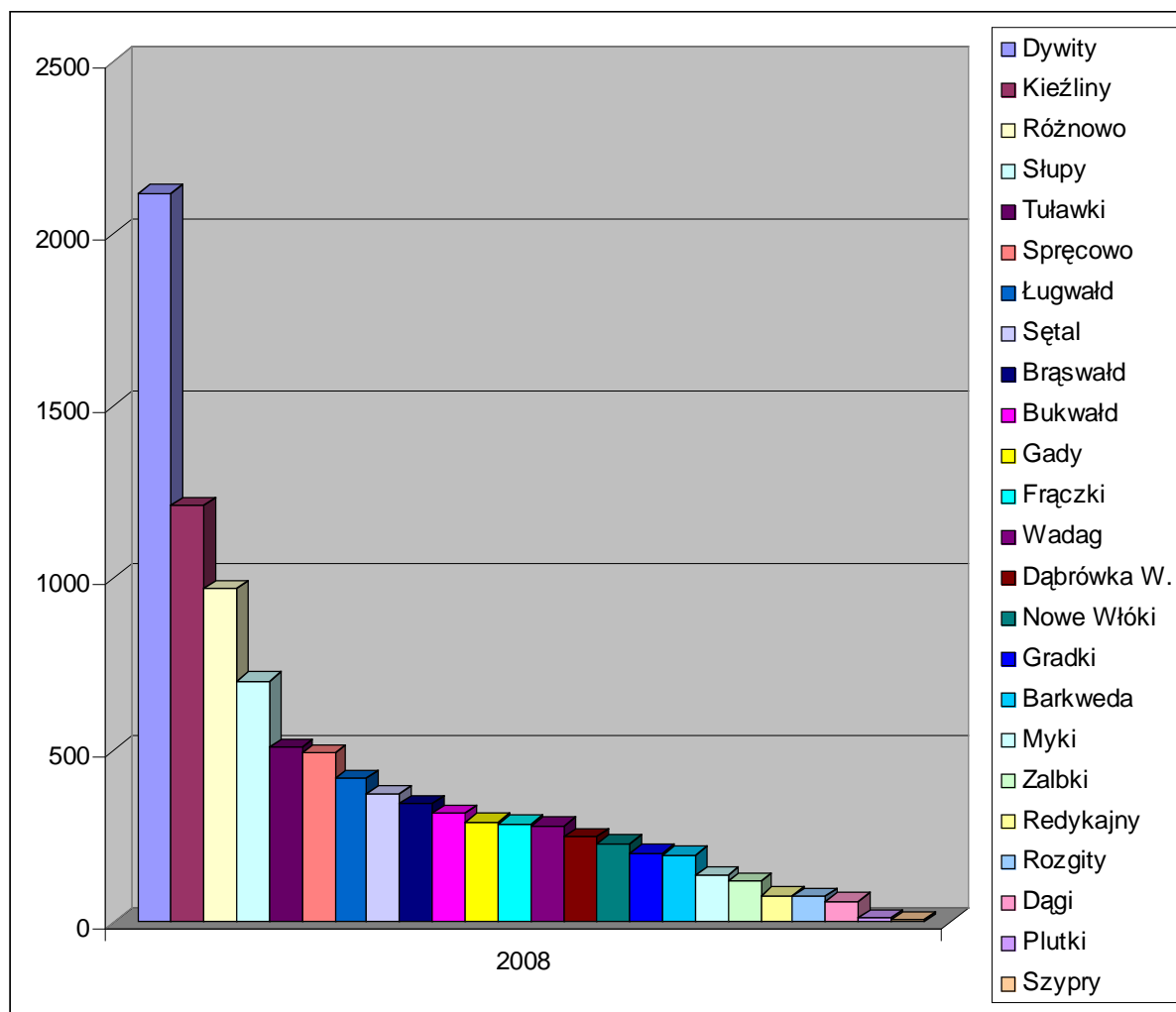
Poniższa tabela przedstawia zestawienie liczby ludności we wsi Gady na przestrzeni ostatnich 5 lat na tle pozostałych miejscowości w Gminie Dywity.

**Zestawienie liczby ludności wsi Gady na tle pozostałych miejscowości w
Gminie Dywity**

L.p.	Nazwa miejscowości	2004	2005	2006	2007	2008
1.	Barkweda	200	202	194	197	195
2.	Braswałd	316	317	326	327	346
3.	Bukwałd	306	307	311	318	317
4.	Dąbrówka W.	222	237	238	240	249
5.	Dągi	50	49	50	57	61
6.	Dywity	1846	1924	1971	2054	2120
7.	Frączki	293	289	291	288	286
8.	Gady	264	272	276	284	291
9.	Gradki	215	209	207	198	200
10.	Kieźliny	1051	1105	1143	1181	1210
11.	Myki	116	110	121	123	135
12.	Nowe Włóki	221	221	223	228	230
13.	Ługwałd	302	336	336	385	416
14.	Plutki	12	13	13	13	13
15.	Redykajny	81	63	67	72	78
16.	Rozgity	31	42	54	69	73
17.	Różnowo	761	825	865	935	969
18.	Sętał	364	367	373	373	374
19.	Spręcowo	398	433	450	482	490
20.	Słupy	654	673	682	689	702
21.	Szypry	6	6	6	6	6
22.	Tuławki	503	505	511	504	509
23.	Wadąg	168	203	228	258	279
24.	Zalbki	113	117	122	123	119
	RAZEM	8483	8825	9091	9404	9668

Jak wynika z poniższego wykresu, pod względem liczby ludności miejscowość Gady zajmuje 11 miejsce w gminie.

Zestawienie liczby ludności wsi Gady na tle pozostałych miejscowości w Gminie Dywity



1.4 Bezrobocie

Obecnie zarejestrowanych jako bezrobotne jest 15 osób.

Głównym źródłem utrzymania mieszkańców jest praca w gospodarstwie rolnym. Zdecydowanie mniejsza liczba mieszkańców czerpie dochody z różnego typu świadczeń socjalnych jak renty, emerytury czy zasiłki dla bezrobotnych.

1.5 Rys historyczny

Małowniczo położona w gminie Dywity wieś Gady została założona w XIV w. W dokumencie z dnia 28 maja 1369 roku biskup warmiński Jan Stryprock nadał Prusowi Gedethenowi 44 łany (1 łan - 16,8 ha) na prawie chełmińskim na założenie wsi o nazwie Hoenveltcz. Lokacja nastąpiła w miejscu zamieszkałym wcześniej przez plemię Galindów, ziemi Gunelauken, której centrum mieściło się w Barczewku.

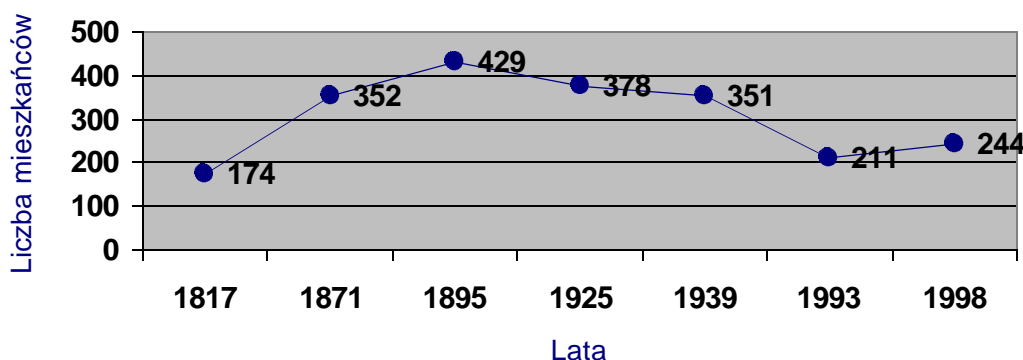
Wieś miała 2 sołtysów, 2 karczmy i wiatrak. Razem z lokacją otrzymała prawo połowu ryb w jeziorze Wandang dla potrzeb własnych (i nikt tego prawa nie zniósł do dziś). Była to wieś stołowa biskupia (zaopatrująca biskupi stół), zajmująca się rolnictwem, połowem ryb, uprawą lnu, wyrobem płótna i smoły.

Na mapie Schroettera (1796-1802) Gady występują pod nazwą Jadden i leżą na trakcie drożnym z Olsztyna do Jezioran. W XVII i XVIII w. nazwę wsi pisano Gedden. Obecna nazwa Gady używana jest od 1945 roku.

W styczniu 1945 r. wieś została poważnie zniszczona i do dzisiaj przetrwały tylko dwie kapliczki i wiejski dzwon.

W 2009 roku wieś Gady będzie uroczyście obchodzić swoje 640-te urodziny.

LICZBA MIESZKAŃCÓW MIEJSCOWOŚCI GADY NA PRZESTRZENI
XIX I XX WIEKU



1.6 Określenie przestrzennej struktury

Miejscowość Gady to wieś o zabudowie zwartej, tzw. wielodrożnica, otoczona licznymi koloniami.

Znajdujące się we wsi budynki pochodzą głównie z końca XIX i początku XX wieku. Są to przeważnie niskie, jednokondygnacyjne budynki mieszkalne z użytkowym poddaszem, tynkowane. Przykryte są dachem dwuspadowym, krytym dachówką ceramiczną – tzw. holenderką. Posiadają one charakterystyczne detale architektoniczne: profilowane gzymsy i boniowania. Dodatkowym elementem dekoracyjnym jest ażurowa deska podokapowa.

Budynki mieszkalne wzniesione są z cegły ceramicznej, licówki murowanej – w układzie krzyżowym. Charakterystyczna jest także artykulacja elewacji fryzami z cegieł murowanych „w rąb” lub płycznami pokrytymi tynkami wapiennymi.

Zabudowa inwentarska – wzniesiona głównie z cegły ceramicznej, licówki, ze ścianką kolankową (sporadycznie także drewnianymi szczytami). Stodoły o konstrukcji drewnianej, słupowo – ryglowej, opierane deskami.

Część zabudowy historycznej przekształcona została w sposób dysharmonijny. Remonty i adaptacje przeprowadzone zostały bez uwzględnienia konieczności zachowania historycznych rozwiązań materiałowych oraz artykulacji elewacji tj. wprowadzone zostały blachy lub eternit jako pokrycie dachu w miejsce dachówek, historyczna stolarka okienna wymieniona została na nową (PCV), zastosowano wtórne tynki cementowe.

Wieś charakteryzuje stosunkowo dobry stan zachowania – czytelny układ przestrzenny zabudowy i układ zagród, tradycyjna architektura, stosunkowo niewielkie przekształcenia.

Historyczna bryła wsi od strony południowej i północnej objęta jest ochroną ekspozycji.

II. Inwentaryzacja zasobów

2.1 Zasoby przyrodnicze

Wieś Gady usytuowana jest na bardzo malowniczym terenie, o wyróżniających się walorach krajobrazowych. Obszar, na którym się znajduje jest mocno pofałdowany, urozmaicony deniwelacjami przekraczającymi miejscami 20 m, z zachowanymi małymi jeziorkami. Wieś otoczona jest gruntami rolnymi z licznymi śródpolnymi szpalerami i kępami zieleni.

Obszar wsi to głównie użytki rolne, przeznaczone do uprawy, występują także mniejsze obszary leśne.

2.2 Dziedzictwo kulturowe

Kapliczka przydrożna przy drodze do Olsztyna – murowana z cegły, z daszkiem wielospadowym krytym dachówką, zwieńczonym metalowym krzyżem z chorągiewką, na której widnieje data 1931 rok. Wewnątrz kapliczki, w niszy ostrołukowej, umieszczona jest rzeźba św. Józefa z Jezusem. W części dolnej prostokątna płycina.

Kapliczka przydrożna przy drodze do Olsztyna



Źródło własne

Kapliczka przydrożna położona w centrum wsi – neobarokowa, pochodzi z połowy XIX wieku. Murowana i otynkowana, z dwuspadowym daszkiem pokrytym dachówką, zwieńczonym metalowym krzyżem. Nad cokołem, w półkolistej niszy umiejscowiona jest figura NMP. W mniejszej, również półkolistej niszy, znajdującej się powyżej umieszczony jest krucyfiks.

Kapliczka przydrożna położona w centrum wsi



Źródło własne

2.3 Obiekty i tereny

Szlaki turystyczne

Miejscowość Gady stanowi czwartą z kolei miejscowość na trasie szlaku rowerowego nr 18, zwanego zielonym. Przebiega on przez wschodnią część gminy, głównie przez pola. Jest to teren pagórkowaty, posiadający atrakcyjne widoki. Długość trasy wynosi 27 km.

Agroturystyka

W miejscowości Gady funkcjonuje gospodarstwo agroturystyczne, będące własnością Pani Elżbiety Kotowskiej. Gospodarstwo to posiada 6 miejsc całorocznych.

2.4 Infrastruktura społeczna

Szkolnictwo

W miejscowości Gady nie funkcjonuje ani jedna szkoła. Dzieci muszą uczęszczać do Szkoły Podstawowej oraz Gimnazjum przy Zespole Szkół w Tuławkach.

Nie funkcjonuje również żadne przedszkole. Mieszkańcy nie mają też do dyspozycji żadnej biblioteki ani ośrodka kultury.

Ochrona zdrowia

Na terenie miejscowości nie funkcjonuje ośrodek zdrowia. Wszyscy mieszkańcy korzystają z usług Ośrodka Zdrowia w Tuławkach, który dysponuje dwoma gabinetami i zatrudnia sześć osób.

2.5 Infrastruktura techniczna

Komunikacja:

Przez miejscowość Gady przebiegają następujące drogi:

Drogi powiatowe przebiegające przez miejscowość Gady

Nr ewidencyjny	Trasa	Długość całkowita w km	Długość w gminie w km
26174	Olsztyn - Wadąg - Słupy - Gady - Tuławki - Gradki - Jesionowo - Podleśna - droga 51	17,388	14,392
26175	Barczewko - Gady	3,227	1,058

Drogi gminne przebiegające przez miejscowość Gady

Nr ewidencyjny	Nazwa drogi gminnej	Długość w km
2625007	Gady - Dąbrówka Wielka	2,2
2625017	Gady - Łąguty	3,5

Gospodarka wodna

Wieś Gady zaopatrywana jest z ujęcia wody Tuławki. Długość sieci wynosi 35,3 km, długość przyłączy to 7,00 km. Z Tego samego ujęcia zaopatrywana jest również wieś Tuławki.

Wodociągi zbiorowego zaopatrzenia w wodę, ujęcia wody, stacje uzdatniania wody i sieci wodociągowe w pozostałych miejscowościach położonych na terenie gminy Dywity wg stanu na dzień 31.12.2008 są następujące:

- ujęcie wody Dywity zaopatruje w wodę wieś Dywity – długość sieci 157,5 km; długość przyłączy 40,8 km.

- ujęcie wody Bukwałd zaopatruje w wodę wieś Bukwałd - długość sieci 1,8 km; długość przyłączy 1,2 km.

- ujęcie wody Ługwałd zaopatruje w wodę wieś Ługwałd, Brąswałd, Redykajny, spięcie z siecią wodociągową Dywity - długość sieci 27,7 km; długość przyłączy 5,00 km.

- ujęcie wody Różnowo zaopatruje w wodę wieś Różnowo, kolonię i osiedle Różnowo - długość sieci 11,3 km; długość przyłączy 3,3 km.

- ujęcie wody Sętał zaopatruje w wodę wieś Sętał, Spręcowo, Nowe Włóki, Rozgity, Dąbrówkę Wielką - długość sieci 35,9 km; długość przyłączy 5,6 km.

- ujęcie wody Gradki zaopatruje w wodę wieś Gradki i Frączki - długość sieci 17,4 km; długość przyłączy 5,3 km.

- ujęcie wody, S.U.W. Słupy zaopatruje w wodę wieś Słupy - długość sieci 2,9 km;

- sieć wodociągowa Os. Leśne spięcie dł. 0,7 km;

- ujęcie wody Barkweda zaopatruje w wodę wieś Barkweda – długość sieci 2,1 km; długość przyłączy 0,5 km;

- sieć wodociągowa zaopatruje Myki, Zalbki, Wadąg – długość sieci 3,10 km, woda kupowana z Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Olsztynie;

- sieć wodociągowa zaopatruje ul. K. Baczyńskiego w Kielinach – długość sieci 0,9 km, woda kupowana od Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Kielinach;

Długość czynnej sieci wodociągowej rozdzielczej wynosi 103,2 km, a długość przyłączy wodociągowych – 26,5 km. Roczna sprzedaż wody wynosi ok. 231900 m³.

Wszystkie większe miejscowości na terenie gminy posiadają wiejskie albo zbiorcze ujęcia wody i są zwodociągowane siecią rozdzielczą lub przesyłową. Wydajność istniejących ujęć wody jest wystarczająca do zaspokojenia potrzeb mieszkańców oraz przedsiębiorstw.

Gospodarka ściekowa

Na terenie gminy Dywity kilometrąż sieci kanalizacyjnej, w porównaniu do istniejącej sieci wodociągowej, jest stosunkowo niewielki. Zorganizowana gospodarka ściekowa prowadzona jest w południowej części gminy. Przedstawia się ona następująco:

- kanalizacja sanitarna w Słupach, przepompownia w Słupach – długość sieci 7,3 km;
- kanalizacja sanitarna w Kieźlinach, przepompownia w Kieźlinach – długość sieci 3,3 km;
- kanalizacja sanitarna w Dywitach, przepompownia w Dywitach – długość sieci 12,4 km;
- kanalizacja sanitarna w Różnowie, przepompownia w Różnowie – długość sieci 11,8 km;
- kanalizacja sanitarna w Ługwałdzie, 3 przepompownie – długość sieci 8,2 km.

Długość sieci sanitarnej bez przykanalików wynosi 43,0 km, długość przykanalików 6,1 km. Ścieki odprowadzane są kolektorem na miejską oczyszczalnię ścieków gminy Olsztyn.

Zaopatrzenie w gaz i ciepło

Zabudowa mieszkaniowa ogrzewana jest w sposób indywidualny z wykorzystaniem:

- kotłowni na paliwo stałe – przeważnie w starszych budynkach,
- pozostała część (zabudowa jednorodzinna) wykorzystuje gaz płynny PROPAN, olej opałowy lub paliwo stałe.

Miejscowość nie posiada dostępu do stacji redukcyjnych, nie jest więc zaopatrywana w gaz przewodowy.

Elektroenergetyka

Dostawa energii elektrycznej do wsi Gady jest powszechna, dostarczana jest przede wszystkim na potrzeby gospodarstw domowych tj. oświetlenie, zasilanie

zmechanizowanego sprzętu gospodarstwa domowego i produkcji rolniczej, grzejniki oraz podgrzewanie wody użytkowej.

Zaopatrzenie miejscowości Gady w energię elektryczną odbywa się za pośrednictwem sieci SN 15 kV. Cały obszar gminy Dywity, a więc i Gady, zlokalizowany jest na terenie działania Zakładu Energetycznego S.A. w Olsztynie w Rejonie Energetycznym Olsztyn. Zaopatrzenie w energię elektryczną odbywa się ze stacji węzłowej GPZ OLSZTYN I 220/110/15kV, pracującej w relacji linii 220 kV Włocławek Azoty – Ostrołęka. Stacja ta wyposażona jest w dwusystemową rozdzielnię 15 kV, z której wyprowadzane SA linie rozdzielcze 15 kV przebiegające przez teren gminy Dywity, drugostronnie włączone do GPZ 110/15 kV Dobre Miasto, GPZ 110/15 kV Barczewo. Linie te posiadają szereg odgałęzień pokrywających swym zasięgiem obszar gminy. Energia elektryczna do odbiorców doprowadzana jest w większości poprzez stacje transformatorowe 15/0,4 kV promieniowo podłączone do sieci rozdzielczej 15 kV.

2.6 Gospodarka i rolnictwo

Podstawą gospodarki miejscowości Gady jest rolnictwo. Przeważają tu gospodarstwa małe i średnie. Podstawową produkcją rolniczą jest uprawa zbóż jarych i ozimych. Na terenie miejscowości Gady występują, objęte prawną ochroną, gleby klasy III.

Lp.	Typ	Ilość	Powierzchnia
1.	Gospodarstwa do 2 ha	17	54,87 ha
2.	Gospodarstwa do 5 ha	6	38,06 ha
3.	Gospodarstwa do 7 ha	8	71,18 ha
4.	Gospodarstwa do 10 ha	3	39,17 ha
5.	Gospodarstwa do 15 ha	4	68,51 ha
6.	Gospodarstwa do 20 ha	4	106,63 ha
7.	Gospodarstwa do 50 ha	0	0
8.	Gospodarstwa do 100 ha	0	0
9.	Gospodarstwa powyżej 100 ha	1	110,61 ha
	RAZEM		489,03 ha

Podmioty gospodarcze

W Gadach zarejestrowanych jest obecnie 16 podmiotów gospodarczych. Zabezpieczają one usługi:

- stolarskie,
- ogólnobudowlane,
- transportowe.

2.7 Kapitał społeczny i ludzki

Liczna grupa mieszkającej we wsi młodzieży skupia się wokół działań powstałego we wrześniu 2005 r. Stowarzyszenia „Nasze Gady”. Grupa założycielska liczyła 25 osób i tylu członków pozostało do dziś. Siedzibą Stowarzyszenia jest wieś Gady, zaś terenem działania obszar całej Polski. Stowarzyszenie w ramach swoich działań odkrywa i prezentuje walory przyrodnicze i kulturowe wsi i jej okolic. Szczególnie dotyczy to unikalnych gatunków flory i fauny występującej na tym terenie oraz zasobów archeologicznych – pozostałości staropruskich grodzisk i kurchanów.

Pomysły na działania Stowarzyszenia rodzą się w zależności od aktualnych potrzeb i możliwości. Stara się ono korzystać z ofert różnych fundacji, środków publicznych, ale również własnym nakładem środków i pracy organizuje imprezy integracyjne dla dzieci i młodzieży.

Do Stowarzyszenia może przystąpić każdy, kto ukończył 16 lat i korzysta z pełni praw publicznych.

Celem Stowarzyszenia jest:

- integracja mieszkańców wsi,
- pielęgnowanie dziedzictwa kulturowego,
- dbałość o estetykę wsi i ochrona jej środowiska,
- stworzenie dla mieszkańców Gadów warunków do wypoczynku i aktywnego spędzania wolnego czasu,
- wspieranie lokalnych inicjatyw gospodarczych,
- pomoc osobom w trudnej sytuacji życiowej.

Sponsorami Stowarzyszenia są:

- Polska Fundacja Dzieci i Młodzieży i Polsko-Amerykańska Fundacja Wolności,
- Fundacja Wspomagania Wsi,

- Gmina Dywity,
- Wydawnictwo Mantis,
- Zdzisław Dzirba - Wienerberger - Zakład Łajsy, Cegielnie Lębork Sp. z o.o.

Ostatnio w miejscowości Gady zorganizowano:

Ø Międzynarodowe warsztaty garncarskie:

30 lipca 2008 w Gadach gościła młodzież z Litwy, Barczewa i okolicznych miejscowości. Młodzi wzięli udział w warsztatach garncarskich pod kierunkiem garncarza - etnografa - Pawła Szymańskiego.

Ø Festyn Archeologiczny:

30 sierpnia 2008 w Gadach odbył się Festyn Archeologiczny zorganizowany przez Stowarzyszenie „Nasze Gady” i Radę Sołecką wsi Gady.

Ø Motyle

„Motyle” to tytuł projektu edukacyjnego zrealizowanego wiosną i latem 2008 roku przez Stowarzyszenie „Nasze Gady”, a dotowanego przez Gminę Dywity.

Celem tego projektu było zwrócenie uwagi młodych mieszkańców wsi Gady na otaczające ich bogate środowisko przyrodnicze, a świat owadów posłużył dodatkowo jako temat działań twórczych.

Ø Wyprawa na grodziska staropruskie

8 czerwca 2008 uczestnicy projektu „Pruskie jądło” zwiedzili grodziska w Marunach, Barczewku i Jedzbarku oraz wały podłużne w Nerwiku.

Do tradycji pielęgnowanych w miejscowości Gady należą:

Ø Kolędowanie:

Dzięki Stowarzyszeniu „Nasze Gady” już po raz czwarty mieszkańców wsi Gady odwiedzili w ich domach kolędnicy. Grupę kolędniczą, którą utworzyli młodzi mieszkańcy wsi, przygotowała i prowadziła Pani Monika Langer.

Ø Wigilia Wiejska

20 grudnia 2008 w świetlicy wiejskiej w Gadach już po raz trzeci odbyła się Wigilia, połączona z wspólnym kolędowaniem.

III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Gady

Analiza SWOT jest jedną z podstawowych metod analizy strategicznej. Technika analityczna SWOT polega na posegregowaniu posiadanej informacji o danej sprawie na cztery grupy (cztery kategorie czynników strategicznych):

S (Strengths) – mocne strony
Są to czynniki wewnętrzne pozytywne, czyli wszystko to co stanowi atut, przewagę, zaletę analizowanego obiektu.
W (Weaknesses) – słabe strony
Są to czynniki wewnętrzne negatywne, czyli wszystko to co stanowi słabość, barierę, wadę analizowanego obiektu.
O (Opportunities) – szanse:
Są to czynniki zewnętrzne pozytywne, czyli wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu szansę korzystnej zmiany.
T (Threats) – zagrożenia:
Są to czynniki zewnętrzne negatywne, czyli wszystko to co stwarza dla analizowanego obiektu niebezpieczeństwo zmiany niekorzystnej.

Analiza SWOT polega na zidentyfikowaniu wymienionych czterech grup czynników, opisanie ich wpływu na rozwój organizacji, a także możliwości organizacji osłabiania lub wzmocnienia siły ich oddziaływania. Zderzenie ze sobą szans i zagrożeń z mocnymi i słabymi stronami organizacji pozwala na określenie jej pozycji strategicznej, a także może być źródłem ciekawych pomysłów.

Informacja strategiczna, posegregowana według opisanych kryteriów na cztery grupy, jest następnie zapisywana w czterodzielnej macierzy strategicznej, w której lewa połowa zawiera dwie kategorie czynników pozytywnych a prawa - dwie kategorie czynników negatywnych.

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> • walory przyrodnicze, tereny zielone przy wsi dające podstawy do aktywizacji gospodarczej (głównie rolniczej), • brak przemysłu degradującego środowisko, • zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną, • duża aktywność mieszkańców wsi, • istnienie terenów do zagospodarowania, • stosunkowa bliskość miasta Olsztyna - stolicy województwa, • zwiększająca się liczba mieszkańców, zwłaszcza młodzieży osiedlającej się w miejscowości, • funkcjonowanie Stowarzyszenia „Nasze Gady”, 	<ul style="list-style-type: none"> • brak szkoły podstawowej i gimnazjum • zły stan /brak chodników • niski poziom życia mieszkańców • utrudniony dostęp do służby zdrowia (dostępna jest w sąsiedniej miejscowości) • niskie dochody mieszkańców spowodowane niską dochodowością rolnictwa • brak bazy i zaplecza rekreacyjno – sportowego dla mieszkańców • brak biblioteki • wysokie bezrobocie • brak zakładów pracy, mała ilość prywatnych przedsiębiorstw • brak kanalizacji • brak zaopatrzenia w gaz przewodowy • niski poziom wykształcenia mieszkańców • tradycyjne rolnictwo z rozdrobnionymi niewielkimi gospodarstwami • słaba promocja miejscowości • ograniczone możliwości

	<p>budżetowe</p> <ul style="list-style-type: none"> • zły stan techniczny dróg
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> • dokształcanie społeczeństwa – szkolenia i kursy, • rozwój kontaktów i współpracy międzynarodowej z krajami UE, • zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących w Unii Europejskiej (wzrastająca liczba programów kierowanych na tereny wiejskie), • potrzeba aktywnego wypoczynku mieszkańców dużych miast, • możliwość współpracy z sąsiednimi gminami i powiatami, • rozbudzanie przedsiębiorczości i tworzenie nowych miejsc pracy, • duży potencjał turystyczny, - rozwój turystyki i agroturystyki w regionie, • promocja walorów miejscowości, • aktywizacja produkcyjna i restrukturyzacja rolnictwa tj. dostosowanie kierunków produkcji do wymogów rynku, unowocześnienie form organizacji produkcji, • wykorzystanie wolnych terenów pod inwestycje, • rozwój prywatnej działalności gospodarczej na terenie wsi, 	<ul style="list-style-type: none"> • brak kapitału w samorządach gminnych, • skomplikowane procedury i bardzo długi czas rozpatrywania wniosków o pomoc unijną, • utrzymywanie się wysokiego poziomu bezrobocia, • postępujące ubożenie ludności wiejskiej, degradacja społeczeństwa, • płytki rynek pracy, niewystarczająca ilość miejsc pracy poza rolnictwem, • niedostosowanie rolnictwa do wymogów Unii Europejskiej, • zanikanie kultury • ekonomiczne rozwarstwienie się społeczeństwa • niewiara w możliwość poprawy bytu, zwłaszcza wśród ludzi starszych

IV. Opis planowanych zadań inwestycyjnych

Ważnym celem dla społeczności zamieszkującej miejscowość Gady jest zapewnienie dzieciom i młodzieży, jak również i ich rodzicom, warunków do wspólnego i efektywnego spędzania czasu. Jest to ważne dla rozwoju fizycznego jak też emocjonalnego. Ponieważ pomieszczenie, w którym obecnie mieści się świetlica w ogóle nie spełnia wymogów dla wypełnienia tego celu, najpotrzebniejszą inwestycją w miejscowości jest wybudowanie nowej świetlicy wiejskiej wraz z wyposażeniem. Teren przeznaczony pod tą inwestycję to zabudowana działka leżąca w centrum wsi Gady, na której znajduje się boisko do gry w piłkę oraz plac zabaw dla dzieci. Projektowany obiekt zlokalizowano tak, aby zapewnić pełną funkcjonalność budynku, a jednocześnie powiązać lokalizacyjnie działalność Ośrodka z dotychczasowym wykorzystaniem działki.

Nazwa zadania:

Budowa Ośrodka Rzemiosł Zapomnianych – Świetlicy Wiejskiej w Gadach

Cel

Budowa świetlicy wiejskiej z pracowniami zainteresowań rzemiosłami ludowymi odchodzącymi w zapomnienie na potrzeby mieszkańców wsi Gady i okolic w szczególności: zebrania wiejskie, imprezy kulturalne, szkolenia, kursy, gry sportowe i inne.

Przeznaczenie

- Podniesienie walorów rekreacyjnych i kulturowych wsi,
- Zagospodarowanie wolnego czasu dzieci i młodzieży szkolnej - zapewnienie miejsca spotkań połączone z zabawą i nauką,
- Rozwój intelektualny i fizyczny mieszkańców wsi,
- Zaspokojenie oczekiwań dzieci i młodzieży,
- Stworzenie miejsca integracji miejscowej ludności,
- Podtrzymywanie zanikającej działalności ludowych twórców i rzemieślników,

Dane ogólne budynku:

- pow. zabudowy - 284,4 m² + 43,7 m² taras

- pow. użytkowa 222,2 m² + 43,7 m² taras
- pow. całkowita budynku - 284,4 m² taras
- kubatura - 1427 m³

Harmonogram realizacji

2009-2010

Kwota końcowa

810 371,95 zł

Wskazanie źródła jej pozyskania

Budżet Gminy i środki Unii Europejskiej

Nazwa zadania:

Budowa zatoczki autobusowej.

Cel

Budowa zatoczki autobusowej na potrzeby mieszkańców miejscowości Gady oraz okolic.

Przeznaczenie

- Wyznaczenie i budowa miejsca bezpiecznego postoju autobusów,
- Zmniejszenie do minimum zagrożenia komunikacyjnego,
- Zwiększenie bezpieczeństwa dzieci i młodzieży dojeżdżającej do szkół,

Harmonogram realizacji

2009-2015 r.

Koszt szacunkowy

60 000 zł

Wskazanie źródła jej pozyskania

Budżet Gminy i środki Unii Europejskiej

Nazwa zadania:

Kanalizacja wsi Gady

Cel:

Zmniejszenie zanieczyszczenia środowiska wynikającego z faktu braku kanalizacji we wsi

Przeznaczenie

Doprowadzenie przyłączy kanalizacyjnych do obiektów we wsi

Harmonogram realizacji

2009-2015 r.

Koszt szacunkowy

Brak danych

Wskazanie źródła jej pozyskania

Budżet Gminy i środki Unii Europejskiej

Nazwa zadania:

Budowa boiska

Cel

Stworzenie nowoczesnej infrastruktury sportowej w celu aktywnego uprawiania sportu niezależnie od statusu majątkowego czy pozycji społecznej . Zostaną stworzone warunki do popularyzacji aktywnego i zdrowego stylu życia, a więc rodzinnych zawodów sportowych, weekendów ze sportem i turystyką

Przeznaczenie:

Z boiska korzystać będą mogli wszyscy mieszkańcy miejscowości

Harmonogram realizacji

2009-2025 r.

Koszt szacunkowy

Brak danych

Wskazanie źródła jej pozyskania

Budżet Gminy i środki Unii Europejskiej

Planowana operacja p.n. „Budowa Ośrodka Rzemiosł Zapomnianych – Świetlicy Wiejskiej w Gadach” polegać będzie na budowie i wyposażeniu budynku pełniącego funkcje społeczno- kulturalne- świetlicy wiejskiej.