**WYKAZ**

**nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Dywity, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli sąsiednich nieruchomości zabudowanych Tuławki nr: 43a. 43b, 43c, 43d, 43e, 43f, 43g.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie nieruchomościNr działki | Powierzchniadziałki[m2] | PołożenieObręb | Nr księgiwieczystej | Przeznaczenie nieruchomości | Forma zbycianieruchomości | Cena wywoławcza |
| 1. | **80/10** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż****na własność** | **1200,00 zł** **+ 23% Vat** |
| **80/22** | **782** | **Sprzedaż****na własność udziału 1/7 cz.**  | **2800,00 zł** **+ 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* |
| 2. | **80/11** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż****na własność** | **1200,00 zł** **+ 23% Vat** |
| **80/22** | **782** | **Sprzedaż****na własność udziału 1/7 cz.** | **2800,00 zł** **+ 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* |
| 3. | **80/12** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż****na własność** | **1200,00 zł** **+ 23% Vat** |
| **80/22** | **782** | **Sprzedaż****na własność udziału 1/7 cz.** | **2800,00 zł** **+ 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* |
| 4. | **80/13** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż****na własność** | **1200,00 zł** **+ 23% Vat** |
| **80/22** | **782** | **Sprzedaż****na własność udziału 1/7 cz.** | **2800,00 zł** **+ 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* |
| 5. | **80/14** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż****na własność** | **1200,00 zł** **+ 23% Vat** |
| **80/22** | **782** | **Sprzedaż****na własność udziału 1/7 cz.** | **2800,00 zł** **+ 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* |
| 6. | **80/15** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż****na własność** | **1200,00 zł** **+ 23% Vat** |
| **80/22** | **782** | **Sprzedaż****na własność udziału 1/7 cz.** | **2800,00 zł** **+ 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.* |
| 7. | **80/16** | **23** | **Tuławki** | **OL1O/00060431/1** | **Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość położona na terenie istniejącej zabudowy mieszkalno-usługowej** | **Sprzedaż****na własność** | **1200,00 zł** **+ 23% Vat** |
| **80/22** | **782** | **Sprzedaż****na własność udziału 1/7 cz.** | **2800,00 zł** **+ 23% Vat** |
| *Uchwała Nr XIII/131/19 Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity.*  |

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od  **06.08.2021r. do 27.08.2021r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **17.09.2021r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

 **WÓJT GMINY DYWITY**

 **(-) Daniel Zadworny**