



Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 31/2021 Wójta Gminy Dywity z dnia 01.03.2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

WYKAZ
nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Dywity przeznaczonej do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [m2]	Położenie Obręb	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawy roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	164/13	674	Kieźliny	OL10/00060438/0	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istniejące tereny zabudowy mieszkalno-usługowej Cel dzierżawy: grunt przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowane	1243,53 zł w tym podatek vat w kwocie 232,53 zł	do 31 marca każdego roku
<i>Uchwała Nr XIII/131/19 z dnia Rady Gminy Dywity z dnia 28.11.2019r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity</i>							

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj od **01.03.2021 r. do 21.03.2021 r.**

2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka.

Wójt Gminy Dywity
(-) Daniel Zadworny