



Urząd Gminy Dywity
ul. Olsztyńska 32
11-001 Dywity
tel.: +48 (89) 524 76 40
fax +48 (89) 512 01 24
www.gminadywity.pl

Do uczestników postępowania

Nasz znak: ZP.271.20.2020

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „**Przebudowę ulicy Jana Pawła II w Dywitach**”

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) przekazuje wyjaśnienia treści SIWZ:

Pytanie 1

Proszę o wyjaśnienie wymaganego przez Zamawiającego terminu wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnej do dnia 31.03.2021 r. Zgodnie z prowadzonym postępowaniem przetargowym, termin składania ofert na przedmiotowe zadanie upływa 21.12.2020 r. Termin związania z ofertą, w którym potencjalni muszą składać uzupełnienia i wyjaśnienia to ustawowo 30 dni. Zakładając maksymalny ustawowy termin związania z ofertą podpisanie umowy nastąpiłoby 20.01.2021 r. Po podpisaniu umowy można zacząć opracowywać dokumentację projektową. Wykonanie pomiaru geodezyjnego wraz z wprowadzeniem uaktualnienia istniejących obiektów to minimum 14 dni. Następnie możliwe jest opracowanie koncepcji układu drogowego, gdzie minimalny czas wynosi 14 dni od dnia otrzymania aktualnej mapy. W dalszej kolejności jest czas, aby Zamawiający wniósł swoje uwagi, czyli około 7 dni. Po zaakceptowaniu koncepcji układu drogowego przez Zamawiającego, możliwe będzie wystąpienie do gestorów sieci o wydanie warunków technicznych/uzgodnień. Otrzymanie warunków/uzgodnień trwa około 30 dni. Następnie trzeba założyć minimum 14 dni na wykonanie opracowań projektowych. W dalszej kolejności należy wysłać wykonane projekty branżowe do uzgodnienia. Ponownie gestorzy mają 30 dni na odpowiedź. Podsumowując powyższe, wychodzi minimalny wymagany czas na uzyskanie uzgodnień z gestorami sieci do

10 maja 2021. Następnie należy złożyć wniosek o uzgodnienie ZUDP. Czas wydania uzgodnienia od złożenia wniosku to średnio 14 dni. Po uzyskaniu ZUD, pozostaje czas na opracowanie kosztorysów, wydruki, specyfikacje, etc. Minimum 7 dni. Po skompletowaniu całości, można złożyć dokumentację na pozwolenia na budowę lub ZRID, gdzie termin wydania decyzji wynosi 65 dni w przypadku PnB oraz 90 dni w przypadku ZRID. Reasumując powyższe, najkrótszy czas, w jakim zostanie wydanie decyzja administracyjna dla przedmiotowej inwestycji to połowa sierpnia 2021 r. Reasumując powyższe, proszę o wydłużenie terminu wykonania dokumentacji wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych do 31.08.2021 r. oraz wykonanie robót budowlanych do dnia 30.04.2022. Mając na względzie zachowanie zasad uczciwej konkurencji, jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminów wykonania poszczególnych elementów zadania, proszę o przedstawienie metodologii kalkulacji czasu na wykonanie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem uzyskania wszystkich niezbędnych elementów projektowych, aby dokumentacja spełniała wytyczne i założenia przedstawione w SIWZ. Nadmieniam, iż nie można przyjmować terminów realizacji poszczególnych elementów procesu projektowego bez uwzględnienia obowiązujących terminów administracyjnych

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami § 17 wzoru umowy, dopuszcza wydłużenie czasu realizacji zadania w przypadkach określonych w tym paragrafie.

Pytanie 2

W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie: - szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, - zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawieszają funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia. Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej spółki. W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych. Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium

Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie – której ramy czasowe na dzień składania oferty pozostają nieznane - może spowodować istotne problemy z wykonaniem umowy oraz jej ewentualnych terminów pośrednich w terminach określonych umownie. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia czasu na ukończenie wykonania umowy, jak również wydłużenie czasu na wykonanie terminów pośrednich w przypadku wykazania przez Wykonawcę przeszkód w realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, iż zgodnie z § 17 ust. 1 pkt. 2) lit. f i g wzoru umowy przewidują możliwość wydłużenia czasu realizacji zadania ze względu na czynniki niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego, a za takie może być uznana pandemia COVID-19.

Należy mieć ponadto na uwadze, że sytuacja związana z pandemią COVID-19 zmienia się, w szczególności, że planowane jest stopniowe przywracanie działania urzędów i instytucji oraz działania przedsiębiorstw.

Pytanie 3

W związku z ogłoszoną w środę 11 marca 2020 przez Światową Organizację Zdrowia pandemią choroby COVID-19 nastąpiło wejście w życie regulacji prawnych wprowadzających szczególne środki na czas pandemii, tj. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 491), zmienionego następnie Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 24 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 522) oraz Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 25 marca 2020 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. 2020 poz. 531) w związku z pandemią wirusa COVID-19. Ponadto dniu 25 marca 2020 r. weszły w życie Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie: - szczególnych rozwiązań w okresie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, - zmieniające rozporządzenie w sprawie czasowego ograniczenia funkcjonowania jednostek systemu oświaty w związku z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, które zawieszają funkcjonowanie placówek oświatowych w okresie do 10 kwietnia 2020 r. z możliwością jego przedłużenia. Jednocześnie stały wzrost przypadków zachorowań na COVID-19 wprowadza konieczność stałego monitorowania i dostosowywania się do środków zapobiegawczych wprowadzanych przez Rząd Rzeczypospolitej Polskiej, co w najbliższym czasie może mieć bezpośredni wpływ na funkcjonowanie przedsiębiorstw, w tym naszej Spółki. W związku z rozprzestrzenianiem się wirusa SARS-CoV-2 na terenach zagrożonych mogą zostać zastosowane takie działania jak: blokady komunikacyjne i ograniczenia transportu, zamykanie całych miast, stref gospodarczych czy zakładów przemysłowych. Nie można wykluczyć, że podobne działania będą miały miejsce na terytorium Polski. To z kolei może wpłynąć negatywnie na współpracę z podwykonawcami, dostawcami, projektantami itp., a także wzrost cen produktów, usług i kosztów siły roboczej, którego rozmiarów nie sposób przewidzieć

w momencie składania oferty. Wykonawca wskazuje, że powyższa sytuacja w dalszej perspektywie może spowodować istotne i nadzwyczajny wzrost kosztów wykonania umowy, co może narazić Wykonawcę na istotne straty. W związku z powyższym Wykonawca zapytuje, czy Zamawiający przewiduje możliwość podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wykonania Umowy i w jakim zakresie w przypadku wykazania przez Wykonawcę istotnego wzrostu kosztów realizacji Umowy związanych z pandemią COVID-19? Jakich dowodów będzie oczekiwał Zamawiający w celu wykazania powyższych okoliczności?

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający informuje, iż zmiana wynagrodzenia nastąpi zgodnie z zapisami wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 6 do SIWZ.

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 15r ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, na stronach umowy w sprawie zamówienia publicznego w rozumieniu ustawy Pzp, ciąży nowy obowiązek polegający na niezwłocznym oraz wzajemnym informowaniu się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Przedmiotowy obowiązek ciąży zarówno na Zamawiającym, jak i Wykonawcy. Jeżeli którejkolwiek ze stron umowy w sprawie zamówienia publicznego są znane takie okoliczności, powinna ona poinformować drugą stronę o ich wystąpieniu oraz wpływie na należyte wykonanie umowy. Jednocześnie przywołany art. 15r ust. 1 określa jakie dokumenty lub oświadczenia mogą w szczególności potwierdzać wpływ pandemii COVID-19 na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia.

Z up. WÓJTA GMINY
mgr inż. Ewa Szadowska
Kierownik Referatu
Zamówień Publicznych