



Załącznik do Zarządzenia Nr 174/2020 Wójta Gminy Dywity z dnia 10.12.2020 r., w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

**WYKAZ**  
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Dywity przeznaczonej do dzierżawy**  
**w drodze bezprzetargowej na okres do 10 lat.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie Obręb	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Czynsz dzierżawy roczny	Termin wnoszenia opłat
1.	329/2	0,0305	Dywity	OL10/00036614/1	1KD – Teren na poszerzenie drogi krajowej 51 Cel dzierżawy: poprawa warunków zagospodarowania	375,00 zł w tym 70,12 zł Vat w stawce 23%	do 31 marca każdego roku
<i>Uchwała Nr XXX/246/09 Rady Gminy Dywity z dnia 30.06.2009r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nad jeziorem Dywity, gmina Dywity. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 127, poz. 1982 z dnia 07.09.2009r.)</i>							

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 1990) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity na okres 21 dni tj. od 10.12.2020 r. do 31.12.2020 r.
2. Stawka czynszu z tytułu dzierżawy będzie podlegała waloryzacji raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wskaźnik ogłoszono Komunikatem Prezesa GUS opublikowanym w Monitorze Polskim – jednak nie może być niższa niż minimalna stawka.

**Wójt Gminy Dywity**

**(-) Daniel Zadworny**