



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 5/2020 Wójta Gminy Dywity z dnia 10.01.2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

## WYKAZ

### nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Dywity przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości Nr działki	Powierzchnia działki [m <sup>2</sup> ]	Położenie Obręb	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena
1.	47/16	1754	Bukwałd	OL1O/00060428/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - 4MN	Sprzedaż na własność	59 800,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XXXIII/230/13 Rady Gminy Dywity z dnia 30 września 2013r. w sprawie „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dywity w obrębie geodezyjnym Bukwałd” ( Dz. U. Woj. Warm.-Mazur. z dnia 14.11.2013r., poz. 3091.)</i>							
2.	167/2	640	Dąbrówka Wielka	OL1O/00048183/7	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej – U/MN	Sprzedaż na własność	26 000,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XLIII/308/14 Rady Gminy Dywity z dnia 25.08.2014r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego drogę Różnowo-Dąbrówka Wielka (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. z dnia 07.10.2014r., poz.3169)</i>							
3.	666	3272	Różnowo	OL1O/00053153/6	Tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem funkcji mieszkaniowej – U/MN	Sprzedaż na własność	204 700,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XLI/290/14 Rady Gminy Dywity z dnia 30.04.2014r. w sprawie zmiany części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinne-go w obrębie geodezyjnym Różnowo, gmina Dywity (Dz.Urz. Woj. Warm.-Mazur. z dnia 8.07.2014r., poz.2477)</i>							
4.	532	904	Różnowo	OL1O/00053259/9	Tereny istniejących zespołów działek zabudowy mieszkaniowej – MNi	Sprzedaż na własność	80 000,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XXXI/198/05 Rady Gminy Dywity z dnia 2 grudnia 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinne-go w obrębie geodezyjnym Różnowo ( Dz. U. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 30.05.2006 r., Nr 70 poz. 1260)</i>							



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 5/2020 Wójta Gminy Dywity z dnia 10.01.2020 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

5.	412	0,06	Dywity	OL10/00044594/3	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obszar istniejących terenów zabudowy mieszkalno-usługowej wsi.	Sprzedaż na własność	33 200,00 zł + 23% Vat
<i>Uchwała Nr XXXVI/244/06 Rady Gminy Dywity z dnia 11.07.2006r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Dywity</i>							

1. Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.) niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dywity oraz na stronach internetowych Gminy Dywity [www.bip.ugdywity.pl](http://www.bip.ugdywity.pl), [www.gminadywity.pl](http://www.gminadywity.pl) na okres 21 dni tj. od **10.01.2020r. do 31.01.2020r.**
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie **art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2** ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu, upływa dnia **21.02.2020r.**
3. Koszty zawarcia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca.

**WÓJT GMINY DYWITY**

**(-) Daniel Zadworny**