

**UCHWAŁA NR XIV/145/19
RADY GMINY DYWITY**

z dnia 19 grudnia 2019 r.

w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych lub ich części, w których zastosowano ekologiczne źródło ciepła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1170; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2244) Rada Gminy Dywity uchwala co następuje:

§ 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ekologicznym źródle ciepła - należy przez to rozumieć następujące, źródło ciepła w budynku mieszkalnym: pompę ciepła, źródło ogrzewania wykorzystujące: energię elektryczną, olej opałowy, gaz;
- 2) budynku mieszkalnym - należy przez to rozumieć budynek, który jest oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako budynek mieszkalny.

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości do dnia 31.12.2023r. położone na terenie Gminy Dywity:

- 1) budynki mieszkalne lub ich części, w których na dzień 1 stycznia 2020 roku stosowane będą do celów grzewczych wyłącznie ekologiczne źródła ciepła;
- 2) budynki mieszkalne lub ich części, w których po dniu 1 stycznia 2020 roku dokonano wymiany źródła ciepła na wyłącznie ekologiczne źródło ciepła;
- 3) budynki mieszkalne lub ich części wybudowane po dniu 1 stycznia 2020 r., w których stosuje się wyłącznie ekologiczne źródła ciepła.

2. Zwolnienie wskazane w § 2 ust. 1 pkt 1 obowiązuje od 1 stycznia 2020r. po spełnieniu warunków wskazanych w uchwale.

3. Zwolnienie wskazane w § 2 ust. 1 pkt 2 obowiązuje począwszy od roku następującego po roku, w którym dokonano wymiany dotychczasowego źródła ciepła na ekologiczne źródło ciepła, po spełnieniu warunków wskazanych w uchwale.

4. Zwolnienie wskazane w § 2 ust. 1 pkt 3 obowiązuje począwszy od roku powstania obowiązku podatkowego, po spełnieniu warunków wskazanych w uchwale.

§ 3. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości wskazanego w uchwale jest złożenie do Wójta Gminy Dywity:

- 1) stosownego oświadczenia stanowiącego załącznik nr 1, 2 lub 3 do uchwały;
- 2) dokumentu potwierdzającego zainstalowanie źródła ciepła w budynku;
- 3) deklaracji/ informacji na podatek od nieruchomości.

§ 4. Zwolnienia udziela się od pierwszego dnia miesiąca, w którym podatnik złoży do Wójta Gminy Dywity wymagane dokumenty, o których mowa w § 3 z uwzględnieniem postanowień §2.

§ 5. Zwolnienia nie stosuje się w odniesieniu do budynków mieszkalnych, w których wydzielono więcej niż dwa lokale mieszkalne oraz w odniesieniu do budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 6. Podatnik, który wprowadził w błąd organ udzielający zwolnienia co do spełnienia warunków uprawniających do jego uzyskania, traci prawo do zwolnienia za cały okres korzystania ze zwolnienia.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dywity.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy Dywity

Agnieszka Sakowska-Hrywniak

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIV/145/19
Rady Gminy Dywity
z dnia 19 grudnia 2019 r.

.....

Imię i nazwisko podatnika

.....

Adres zamieszkania

.....

Pesel lub NIP

Wójt Gminy Dywity

Oświadczam, iż na dzień 1 stycznia 2020r. w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości, na działce nr stosuję wyłącznie następujące ekologiczne źródło ciepła: pompa ciepła, energia elektryczna, olej opałowy, gaz *.

.....

data i podpis podatnika

* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIV/145/19
Rady Gminy Dywity
z dnia 19 grudnia 2019 r.

.....

Imię i nazwisko podatnika

.....

Adres zamieszkania

.....

Pesel lub NIP

Wójt Gminy Dywity

Oświadczam, iż w dniu w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości, na działce nr dokonano wymiany źródła ciepła na następujące ekologiczne źródło ciepła: pompa ciepła, energia elektryczna, olej opałowy, gaz*. Nie stosuję innych niż wyżej wskazane źródła ciepła.

.....

data i podpis podatnika

* niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIV/145/19
Rady Gminy Dywity
z dnia 19 grudnia 2019 r.

.....

Imię i nazwisko podatnika

.....

Adres zamieszkania

.....

Pesel lub NIP

Wójt Gminy Dywity

Oświadczam, iż w dniu w budynku mieszkalnym położonym w miejscowości, na działce nr dokonano wymiany źródła ciepła na następujące ekologiczne źródło ciepła: pompa ciepła, energia elektryczna, olej opałowy, gaz*. Nie stosuję innych niż wyżej wskazane źródła ciepła.

.....

data i podpis podatnika

* niepotrzebne skreślić