

Dywity, dn. 24.10.2017 r.

Nr pozycji rejestru zamówień publicznych: **ZP.271.18.2017.**

Nr pozycji dokumentacji zamówień publicznych Referatu Spraw Obywatelskich i Organizacyjnych : **SP.271.1.2017.KT.**

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności Gminy Dywity

Numer ogłoszenia: 602424-N-2017 z dnia 2017-10-17 r.

Na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1020 z późn. zm.) przekazuję treść zapytań z dnia 19.10.2017 r. , które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami w postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności Gminy Dywity

- Pytanie:** Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.
- Pytanie:** W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zostały opisane w załączniku nr 6, tabela nr 2, kolumna K. Tam, gdzie nie są wskazane (budynki pozycja 50-83) znajdują się gaśnice.
- Pytanie:** Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych zastosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe zostały opisane w załączniku nr 6, tabela nr 2, kolumna K. Tam, gdzie nie są wskazane Zamawiający zastosował zamki w drzwiach.
- Pytanie:** W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.
- Pytanie:** Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące

dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- ✓ określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- ✓ informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie jest w stanie uzupełnić informacji na temat budynków jak wyżej.

6. **Pytanie:** Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza ubezpieczenia budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

7. **Pytanie:** Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego- ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie jest w stanie wykazać przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat.

8. **Pytanie:** Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie jest w stanie wykazać planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat.

9. **Pytanie:** Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki oraz inkunabuły.

10. **Pytanie:** W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej.

11. **Pytanie:** Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie określić największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazać tej lokalizacji.

12. **Pytanie:** Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ.

13. **Pytanie:** Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.
Odpowiedź: : Zamawiający potwierdza, że w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie analogicznym do tego określonego w SIWZ.
14. **Pytanie:** Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?
Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ostatnich 3 latach nie miały zastosowania franszyzy. Udział własny miał zastosowanie w Klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych (1000 zł).
15. **Pytanie:** Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:
I. mienie wyłączone z eksploatacji
II. pustostany
III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.
Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji, pustostanów, budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym.
16. **Pytanie:** W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia.
Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej do pytania 15.
17. **Pytanie:** W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego
Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej do pytania 15.
18. **Pytanie:** W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).
Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej do pytania 15.
19. **Pytanie:** Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?
Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.
20. **Pytanie:** W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.
Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej do pytania 19.
21. **Pytanie:** Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:
a. Gdzie się znajduje – adres
b. Od kiedy funkcjonuje
c. Na jak dużym obszarze
d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy

e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada/zarządza/administruje czynnym wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów. Zamawiający informuje, że zarządza zrekultywowanym, zamkniętym składowiskiem odpadów.

22. **Pytanie:** Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się na terenie dotkniętym powodzią po 1996 roku.

23. **Pytanie:** Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się na terenach dotkniętych podtopieniem.

24. **Pytanie:** Odnośnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się na terenach, gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych

25. **Pytanie:** Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

26. **Pytanie:** Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

27. **Pytanie:** Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

28. **Pytanie:** Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

29. **Pytanie:** Dla sprzętu elektronicznego powyżej 7 lat proszę o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą lub księgową brutto.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

30. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że do ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych Zamawiający nie zgłasza mostów, tuneli i wiaduktów.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zamawiający informuje, że zgłasza do ubezpieczenia m.in. pomosty - wykaz budynków w załączniku nr 6, tabela nr 2, pozycja 39, 41.

31. **Pytanie:** Czy zakresem ubezpieczenia objęte jest mienie zabytkowe, muzealne? Jeśli tak wówczas prosimy o załączenie wykazu takiego mienia .

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgłasza do ubezpieczenia mienie zabytkowe. Są to m.in. budynki będące pod nadzorem konserwatora zabytków. Wykaz budynków w załączniku nr 6, tabela nr 2. Informacja odnośnie nadzoru konserwatora zabytków w kolumnie G. Mienia zabytkowego, muzealnego ruchomego nie zgłasza do ubezpieczenia.

32. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i obejmować nie będzie szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i obejmować nie będzie szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń medycznych.

33. **Pytanie:** Wnioskujemy o zmianę warunków ubezpieczenia pojazdów pow. 10 roku eksploatacji w ubezpieczeniu Autocasco poprzez wprowadzenie zapisu:

w przypadku dokonywania naprawy pojazdu stosuje się części oryginalne ASO, części oryginalne lub części porównywalnej jakości według kryterium ekonomicznego rozpoczynając od części dostępnych w najniższej cenie, przy czym w przypadku części oryginalnych ASO uwzględnia się cenę pomniejszoną według zasad określonych w poniższej tabeli:

Okres eksploatacji pojazdu	Procent pomniejszenia
do 3 lat	30%
powyżej 3 do 5 lat	45%
powyżej 5 do 7 lat	55%
powyżej 7 lat	65%

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

34. **Pytanie:** Wnioskujemy o wyłączenie pojazdu Citroen C15, nr rej. NOLE 437 z ubezpieczenia Autocasco z uwagi na rok produkcji oraz wartość.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany zostaną przekazane wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i są dla nich wiążące. Zatem należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty. Niniejszy dokument jest również dostępny na stronie internetowej: http://bip.ugdywity.pl/zamowienia_publiczne/110/status/rodzaj/wzp/zwr/

Z upoważnienia Wójta Gminy Dywity
Ewa Sadowska