

IB.14 -17.7351/Dyw/209/19109/2008-2009

Olsztyn, dnia 26 października 2009r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 40 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane ((tekst jednolity Dz. U. Nr 156/2006, poz. 1118 z późn. zm.), art. 104 i art.155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98/2000, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku Starosty Powiatu Olsztyńskiego z dnia 20 października 2009r i dołączonego do niego oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgody poprzedniego Inwestora – Fundacji „Pierwiosnek” (zmiana nazwy na Fundację „Albatros”), z dnia 16 października 2009r

### przenoszę

swoją decyzję nr **Dyw/195/2008** wydaną dnia 16 grudnia 2008r znak: IB.14.7351/Dyw/209/20535, 21399/2008, o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych prowadzących do zmiany sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na Ośrodek Edukacji Ekologicznej z funkcją usługową (punkt sprzedaży produktów lokalnych) z przyłączem kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków w **Braswaldzie gm. Dywity** na dz. nr **geod. 139**

na nowego inwestora  
**Powiat Olsztyński.**

Warunki realizacji inwestycji pozostają bez zmian jak w decyzji nr **Dyw/195/2008**.

### UZASADNIENIE

Odstąpiono - decyzja zgodna z wnioskiem.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni licząc od dnia doręczenia.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

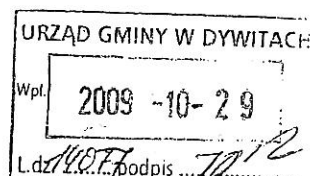
*Leszek Boczkowski*  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury i Budownictwa

#### Decyzję otrzymują:

1. Zarząd Powiatu Olsztyńskiego
2. Fundacja „Albatros”  
11-001 Dywity, Bukwałd 45a

#### do wiadomości:

3. Wójt Gminy Dywity
4. PINB w Olsztynie
5. a/a



Olsztyn, dn. 30 listopada 2009 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. Nr 98/2000, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Dywity z dnia 25 listopada 2009 r. i dołączonego do niego oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz zgody dotychczasowego inwestora – Powiatu Olsztyńskiego z dn. 25 listopada 2009 r.

### zmieniam częściowo

swoją decyzję Nr **Dyw/195/2008** z dn. 16 grudnia 2008 r. znak: IB. 14.7351/Dyw/209/20535,21399/2008, o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych prowadzących do zmiany sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na Ośrodek Edukacji Ekologicznej z funkcją usługową (punkt sprzedaży produktów lokalnych) z przyłączem kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków w **Brasławdzie gm. Dywity na dz. nr geod. 139**, przeniesioną decyzją z dn. 26 października 2009 r. znak IB. 14-17.7351/Dyw/209/19109/2008-2009 na nowego inwestora Powiat Olsztyński, w **zakresie dopisania Gminy Dywity jako współinwestora** obok dotychczasowego – Powiatu Olsztyńskiego.

Warunki realizacji inwestycji pozostają bez zmian jak w decyzji **Dyw/195/2008**.

## UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



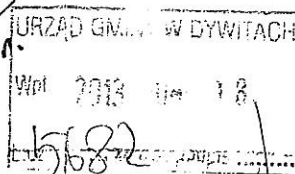
**z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO**

*Leszek Łukowski*  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury i Budownictwa

### Decyzję otrzymują:

1. Gmina Dywity  
ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity
  2. Zarząd Powiatu Olsztyńskiego
- do wiadomości:
3. PINB w/m
  4. a/a

IB-II.6740.7.45.2013.TP14



Olsztyn dnia 15.04.2013r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 28, art. 34 ust 4, art. 35 ust 1, art. 36a ust 1 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), art. 104,163 ustawy z dn. 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz. U. z 2013r., poz.267) oraz na podstawie decyzji o warunkach zabudowy z dnia 10.09.2008r., znak: GP.II.7331-170/08wz, decyzji zmieniającej z dnia 21.10.2008r., znak: GP.II.7331-170-I/08wz wydanych przez Wójta Gminy Dywity, pozytywnej opinii Warmińsko- Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie postanowienia nr 156/2013z dnia 15.04.2013r., znak: IZNR.5152.92.2013 po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.04.2013r. Inwestora: Powiat Olsztyński, Pl. Bema 5, 10-516 Olsztyn i Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity w imieniu których działa Dyrektor Wydziału Inwestycji i Funduszy UE Krystyna Mathoes o zmianę decyzji o pozwoleniu na budowę nr Dyw/195/2008 z dnia 16.12.2008r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na roboty budowlane prowadzące do zmiany sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na Ośrodek Edukacji Ekologicznej z funkcją usługową (punkt sprzedaży produktów lokalnych) z przyłączem kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków w Brąswaldzie na dz. nr geod. 139 gm. Dywity

### zmieniam

**swoją decyzję nr Dyw/195/2008 z dnia 16.12.2008r. i udzielam pozwolenia na budowę obejmującą modernizację systemu grzewczego budynku w Brąswaldzie z zastosowaniem "OZE" zgodnie z projektem zamiennym wykonanym przez:**

mgr inż. arch. Jolanta Pietkiewicz upr nr 11/WMOKK/2006, WM-0176 do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń

kategoria obiektu budowlanego: IX,XVII

Warunki realizacji inwestycji pozostają bez zmian zgodnie z decyzją: Dyw/195/2008, znak: IB.14.7351/Dyw/209/20535,21399/2008 z dnia 16.12.2008r.

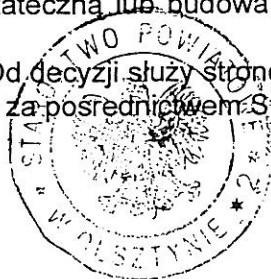
**Decyzję wydaje się na rzecz: Powiatu Olsztyńskiego, Pl. Bema 5, 10-516 Olsztyn i Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity.**

### UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstępiono, gdyż decyzja jest zgodna z wnioskiem.

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko - Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek  
Dyrektor  
Infrastruktury i Budownictwa

#### Decyzję otrzymują:

1. Powiat Olsztyński, Pl. Bema 5, 10-516 Olsztyn i Gmina Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity. na ręce: Dyrektor Wydziału Inwestycji i Funduszy UE Krystyny Mathoes,
- ② Wójt Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity.

#### Do wiadomości:

3. PINB w Olsztynie, ul. Kasprowicza 1,
4. a/a.

Sprawę prowadzi: Tomisław Porycki, tel. 89 521 05 12, w godz. od 9<sup>00</sup> do 13<sup>00</sup>, pok. 227, ( L.Dz.4059/2013 )  
Zwolniono z uiszczenia opłaty skarbowej

Tomisław Porycki inspektor

POSTANOWIENIE NR 153/2013

IZNR.5152...34...2013.ur

Olsztyn, dnia 15.04.2013 r.

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r., nr 162, poz. 1568 z późn. zm.),

w związku z pismem:

z dnia: 11.04.2013 r. (data wpływu: 11.04.2013 r.) znak: IB-II.6740.7.43.2013.TP14

wniesionym przez: Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn

w sprawie: uzgodnienia inwestycji polegającej na modernizacji systemu grzewczego budynku użyteczności publicznej w Brąswaldzie położonego na działce ewid. nr 139 obr. 1 gm. Dywity

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

- Projekt budowlany „Modernizacja systemu grzewczego budynku użyteczności publicznej w Brąswaldzie z zastosowaniem OZE, 11-001 Dywity, Brąswald -działka ewid. nr 139 obr. 1” opr. Jolanta Pietkiewicz, Olsztyn, marzec 2013r.

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
postanawia:

uzgodnić przedmiotową inwestycję polegającą na modernizacji systemu grzewczego budynku użyteczności publicznej w Brąswaldzie położonego na działce ewid. nr 139 obr. 1 gm. Dywity

Uzasadnienie

Inwestycja dotyczy budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego w Brąswaldzie na działce ewid. nr 139 obr. 1 gm. Dywity, podlegającego ochronie konserwatorskiej poprzez wpis do ewidencji zabytków dokonany na podstawie art. 22 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W tej sytuacji organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę, na podstawie art. 39 ust. 3 przywołanej ustawy Prawo Budowlane, ma obowiązek w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków, uzgodnić działania budowlane z wojewódzkim konserwatorem zabytków, wobec czego postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Na postanowienie niniejsze przysługuje stronom, na podstawie art. 106 § 5 k.p.a. zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu zgodnie z art. 141 § 2 k.p.a. w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW

Andrzej J. Jędrzyński

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn (+1 egz. projektu budowlanego).
2. Wójt Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity.
3. Starosta Olsztyński na ręce: Dyrektor Wydziału Inwestycji i Funduszy UE Krystyny Mathoes, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn.
4. a/a

IZNR.5142.777.2013.eb

Olsztyn, dnia 19.12.2013 r.

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267.) oraz art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia: 15.11.2013 r. (data wpływu: 19.11.2013 r.)      znak: IB-II.6740.7.45.2013.ŁR4

wniezionym przez: Starostwo Powiatowe w Olsztynie, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn

w sprawie: uzgodnienia inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na Ośrodek Edukacji Ekologicznej z funkcją usługową na działce nr 139 obr. Brąswałd, gmina Dywity.

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. „Projekt wymiany stolarki okiennej i drzwiowej; budynek z izbą pamięci im. Marii Zientary Malewskiej, działka nr 139, obręb geod. Brąswałd, gm. Dywity, powiat Olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie; Inwestor: Gmina Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity; oprac. mgr inż. arch. Grzegorz Wojtkowski;

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
postanawia

- I. uzgodnić przedmiotową inwestycję w zakresie:
  - renowacji 8 sztuk okien występujących na elewacji zachodniej budynku,
  - renowacji 5 szt. parapetów wewnętrznych,
  - wykonaniu 3 szt. brakujących parapetów wewnętrznych na wzór istniejących,
  - wymianie wtórnych drzwi frontowych na nowe nawiązujące architektonicznie do oryginalnych występujących w obiekcie.
- II. odmówić uzgodnienia przedmiotowej inwestycji w zakresie wymiany wewnętrznych skrzydeł 8 szt. okien, gdyż wpłynie to na obniżenie wartości zabytkowej przedmiotowego budynku, a tym samym pozbawi go cech na podstawie, których ujęty został w ewidencji zabytków.

UZASADNIENIE

Inwestycja dotyczy budynku użyteczności publicznej zlokalizowanego w Brąswałdzie na działce ewid. nr 139 obr. 1 gm. Dywity, podlegającego ochronie konserwatorskiej poprzez ujęcie go w ewidencji zabytków dokonany na podstawie art. 22 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Organ konserwatorski w postępowaniu prowadzonym na podstawie powyższego przepisu wypowiada się w zakresie swojej właściwości odnośnie przedstawionego projektu budowlanego i wpływu zamierzenia inwestycyjnego na chronione wartości obiektu, które zakwalifikowały go do ewidencji zabytków, analizując konkretne rozwiązania projektowe. W przypadku budynków ujętych w ewidencji zabytków ochronie konserwatorskiej podlega oryginalna, historyczna bryła budynku, rzut, forma dachu i jego historyczne pokrycie, kompozycja i wystrój elewacji, w tym stolarka otworowa okienna i drzwiowa.

Planowane zamierzenie w aspekcie wystroju elewacji w zakresie wymiany wewnętrznych skrzydeł 8 szt. okien wpłynie znacznie na obniżenie wartości zabytkowej przedmiotowego budynku, a tym samym pozbawi go cech na podstawie, których ujęty został w ewidencji zabytków.

Ww. budynek pełni funkcję izby pamięci Marii Zientary-Malewskiej. Zadaniem tego miejsca jest ukazywanie minionej epoki, ważnych wydarzeń i osób współtworzących w tym miejscu nie tylko w formie eksponatów, ale również pierwotnego wyposażenia (w tym również stolarka otworowa), pierwotnego rozmieszczenia pomieszczeń, bryły i całego układu budynku. Wymieniając wewnętrzne skrzydła historycznych okien przyczyniamy się jednocześnie do zacierania śladów historii. W takich miejscach chodzi o to, aby poczuć, że czas zatrzymał się w miejscu, a nie wprowadzać współczesne dominanty. Wymiana wewnętrznych skrzydeł okien doprowadzi to do dewaluacji budynku i wpłynie na utratę jego wartości historycznych oraz oryginalnej substancji zabytkowej, a zatem wartość autentyku.

W świetle regulacji art. 5 oraz mając na uwadze art. 4 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przyjąć należy, że wszystkie działania i rozstrzygnięcia organu konserwatorskiego są podejmowane dla zapewnienia odpowiednich warunków, umożliwiających zachowanie zabytków we właściwym stanie, ich odpowiedniego zagospodarowania i utrzymania, zapobiegania zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości, udaremnienie niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków

Pouczenie

Na postanowienie niniejsze przysługuje stronom, na podstawie art. 106 § 5 k.p.a. zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego urzędu zgodnie z art. 141 § 2 k.p.a. w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn (+1 egz. projektu budowlanego);
2. Wójt Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity
3. a/a (eb)

Olsztyn, dnia 08 kwietnia 2014r.

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 97 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz. 267)

### postanawiam

podjąć na wniosek inwestorów z dnia 26 marca 2014r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego – 31 marca 2014r.) postępowanie w sprawie zmiany decyzji o pozwoleniu na budowę nr Dyw/195/208.

Postanowienie wydaje się na rzecz:

**POWIAT OLSZTYŃSKI**  
Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn  
**GMINA DYWITY**  
ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity

### UZASADNIENIE

Odstąpiono – postanowienie zgodne z wnioskiem.

Na postanowienie nie służy zażalenie.

Zgodnie z art. 142 ustawy K.p.a. postanowienie, na które nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieszorek  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury i Budownictwa

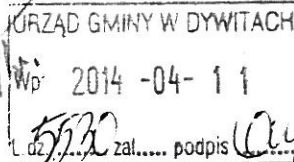
#### Postanowienie otrzymują:

1. Powiat Olsztyński, Pl. Bema 5, 10-516 Olsztyn
2. Wójt Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity
3. a/a



STAROSTA OLSZTYŃSKI

Plac Bema 5  
10-516 Olsztyn  
IB-II.6740.7.45.2013.LR4



Olsztyn, dnia 09 kwietnia 2014r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 28, art. 34 ust. 4, art. 35 ust. 1, art. 36a ust. 1, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.), art. 104 i art. 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267), po rozpatrzeniu wniosku Starosty Olsztyńskiego i Wójta Gminy Dywity z dnia 30 października 2013r. uzupełnionego dnia 15 listopada 2013r.

### zmieniam

częściowo swoją decyzję nr **Dyw/195/2008** z dnia 16 grudnia 2008r., znak: IB.14.7351/Dyw/209/20535,21399/2008 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na roboty budowlane prowadzące do zmiany sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na Ośrodek Edukacji Ekologicznej z funkcją usługową (punkt sprzedaży produktów lokalnych) z przyłączem kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków w **Braswaldzie gm. Dywity na dz. nr geod. 139.**

### **zatwierdzam zamienny projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę według projektu zamiennego**

w zakresie wymiany i renowacji stolarki okiennej i drzwiowej w ścianie zachodniej na parterze budynku bez wymiany wewnętrznych skrzydeł okiennych

projektant: mgr inż. arch. Grzegorz Wojtkowski  
uprawnienia: nr ewid. 5/2006/WM, WM-0170 (w specjalności architektonicznej)

### **inwestor: POWIAT OLSZTYŃSKI**

Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn

### **GMINA DYWITY**

ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity

Warunki realizacji inwestycji pozostają jak w decyzji nr Dyw/195/2008 z dnia 16 grudnia 2008r.

## UZASADNIENIE

Dnia 30 października 2013r. do Starostwa Powiatowego w Olsztynie wpłynął wniosek Wójta Gminy Dywity o zmianę pozwolenia na budowę nr Dyw/195/2008 w zakresie wymiany i renowacji stolarki okiennej i drzwiowej w ścianie zachodniej na parterze budynku. Powyższy wniosek uzupełniono dnia 15 listopada 2013r. wskazując wszystkich inwestorów tj. Gminę Dywity i Powiat Olsztyński oraz dołączając do wniosku wszystkie wymagane załączniki. Budynek, którego dotyczy zmiana pozwolenia figuruje w ewidencji zabytków w związku z czym Starosta Olsztyński stosując się do art. 39 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, dnia 15 listopada 2014r. wystąpił do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków o uzgodnienie przedmiotowej inwestycji. W dniu 20 grudnia 2013r do Starostwa Powiatowego w Olsztynie wpłynęło postanowienie Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków nr 622/2013 z dnia 19 grudnia 2013r. uzgadniające inwestycję w zakresie renowacji 8 sztuk okien, renowacji 5 szt. parapetów wewnętrznych, wykonania brakujących 3 szt. parapetów, wymianie wtórnych drzwi frontowych oraz odmawiające uzgodnienia inwestycji w zakresie wymiany wewnętrznych skrzydeł okien.

Postępowanie w sprawie zmiany powyższego pozwolenia na budowę zostało na wniosek inwestorów zawieszone postanowieniem z dnia 02 stycznia 2014r. oraz podjęte dnia 08 marca 2014r. Inwestor do wniosku o podjęcie postępowania z dnia 26 marca 2014r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego – 31 marca 2014r.) dołączył informację, iż rezygnuje z wymiany wewnętrznych skrzydeł okien, a projektant dokonał w projekcie budowlanym stosownych korekt usuwając zapisy odnoszące się do planowanej początkowo powyższej wymiany. Pozostały zakres inwestycji został uzgodniony przez W-MWKZ w związku z czym

## DECYZJA

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r., poz. 1409 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 07 lipca 2014r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego – 21 lipca 2014r.) Pani Katarzyny Sternickiej – Moritz reprezentującej Fundację PRYMUS

## przenoszę

swoją decyzję nr **Dyw/195/2008** z dnia 16 grudnia 2008r., znak: IB.14.7351/Dyw/209/20535,21399/2008 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na roboty budowlane prowadzące do zmiany sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na Ośrodek Edukacji Ekologicznej z funkcją usługową (punkt sprzedaży produktów lokalnych) z przyłączem kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków **w Braswaldzie gm. Dywity na dz. nr geod. 139**

z poprzedniego inwestora – Powiatu Olsztyńskiego, Plac Bema 5, 10-516 Olsztyn i Gminy Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity na nowego inwestora – Fundację PRYMUS, Bukwałd 39, 11-001 Dywity.

Warunki realizacji inwestycji pozostają jak w decyzji nr Dyw/195/2008 z dnia 16 grudnia 2008r. oraz decyzjach zmieniających.

Decyzja stała się ostateczna

Decyzję wydaje się na rzecz:

**Fundacja PRYMUS**  
Bukwałd 39, 11-001 Dywity

w dniu 03.09.2014

**U Z A S A D N I E**  
Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem.

*[Podpis]*

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Decyzję otrzymują:

1. Fundacja PRYMUS, Bukwałd 39, 11-001 Dywity
2. Powiat Olsztyński 5, 10-516 Olsztyn
3. Gmina Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity

Starosta Olsztyński  
*[Podpis]*  
Grzegorz Jurek  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury Budowlanej

Do wiadomości:

4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olsztynie, ul. Kasprzycza 1, 10-219 Olsztyn
5. a/a



Olsztyn, dnia 12 maja 2016r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Z 2016, poz. 290), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Pana Jacka Szydło, Wójta Gminy Dywity z dnia 21 kwietnia 2016r. (data wpływu 21 kwietnia 2016r.)

## przenoszę

swoją decyzję nr **Dyw/195/2008** z dnia 16 grudnia 2008r., znak: IB.14.7351/Dyw/209/20535,21399/2008 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na roboty budowlane prowadzące do zmiany sposobu użytkowania budynku byłej szkoły na Ośrodek Edukacji Ekologicznej z funkcją usługową (punkt sprzedaży produktów lokalnych) z przyłączem kanalizacji sanitarnej do przydomowej oczyszczalni ścieków w **Brąswaldzie**, gm. **Dywity** na dz. nr geod. **139** wydaną na Fundację „Pierwiosnek”, przeniesioną decyzją z dnia 26 października 2009r., znak: IB.14-17.7351/Dyw/209/19109/2008-2009, na Powiat Olsztyński, następnie częściowo zmienioną decyzją z dnia 30 listopada 2009r., znak: IB.14-2.7351/Dyw/209/21542/2008-2009, przez dodanie drugiego inwestora – Gminy Dywity, następnie zmienioną decyzjami z dnia 15 kwietnia 2013r., znak: IB-II.6740.7.45.2013.TP14 oraz z dnia 09 kwietnia 2014r., znak: IB-II.6740.7.45.2013.ŁR4, następnie przeniesioną na Fundację PRYMUS decyzją z dnia 13 sierpnia 2014r., znak: IB-II.6740.7.127.2014.ŁR4

## z poprzedniego inwestora:

Fundacja PRYMUS.  
Bukwałd 39, 11-001 Dywity

## na nowego inwestora:

**Gmina Dywity**  
ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity

Warunki realizacji inwestycji pozostają jak w decyzji nr Dyw/195/2008.

## UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzje otrzymują:

1. Gmina Dywity  
11-001 Dywity, ul. Olsztyńska 32
2. Fundacja PRYMUS  
11-001 Dywity, Bukwałd 39

Do wiadomości:

3. PINB w Olsztynie  
10-219 Olsztyn, ul. Kasprowicza 1
4. a/a



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Włoczarek  
Dyrektor Wydziału  
Budownictwa i Inwestycji