

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy określa art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz. 1591), który wymienia kategorie zadań własnych gminy związanych z budową i utrzymaniem obiektów infrastruktury technicznej, takich jak:

- gminne drogi, ulice i mosty,
- wodociągi i zaopatrzenie w wodę,
- kanalizacja, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych,
- utrzymanie urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwienie odpadów komunalnych,
- zaopatrzenie w energię elektryczną i ciepłą oraz gaz.

Realizacja zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa jednorodzinnego w obrębie geodezyjnym Różnowo, gm. Dywity (osiedle gminne) inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej zawiera następujące rozwiązania:

- 1) Zaopatrzenie w wodę - podłączenie do istniejącej sieci wodociągowej.
- 2) Odprowadzenie ścieków sanitarnych - podłączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej.
- 3) Zaopatrzenie w energię elektryczną - w znacznej części osiedle gminne zaopatrywane jest w energię elektryczną z istniejącej sieci nn, uzupełnienie brakujących sieci jest w trakcie realizacji przez Zakład Energetyczny w Olsztynie; inwestycja finansowana będzie zgodnie z ustawą Prawa Energetycznego - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami).
- 4) Zaopatrzenie w gaz - z projektowanej sieci gazowej poprowadzonej z istniejącej sieci położonej w miejscowości Dywity; inwestycja finansowana będzie zgodnie z ustawą Prawa Energetycznego - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz. U. z 1997 r. Nr 54, poz. 348 z późniejszymi zmianami).
- 5) Budowa ulic na osiedlu w Różnowie zgodnie z Uchwałą Nr XIX/104/04 Rady Gminy Dywity z dnia 30 lipca 2004r. w sprawie uchwalenia Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Dywity jest planowana na lata 2007 - 2013. Na podstawie Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Dywity przewiduje się, iż koszt całkowity inwestycji obejmie 3 000 000 PLN.
- 6) Osiedle gminne w Różnowie w zakresie usuwania stałych odpadów komunalnych obsługiwane jest przez kilka przedsiębiorstw mających koncesje na ten rodzaj działalności.