

Uchwała Nr XXII/135/04  
Rady Gminy Dywity  
z dnia 10 grudnia 2004 roku

w sprawie podatku od nieruchomości 2005 rok.

Na podstawie art.5 ust.1 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz.84: zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683; Dz. U. z 2003 r. nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966: Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880 i poz. 884, Nr 96 poz. 959, Nr 123, poz. 1291) Rada Gminy Dywity uchwala co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1/ od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków .....0,62 zł/m<sup>2</sup>
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne, lub elektrowni wodnych .....3,49 zł/ha
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego .....0,17 zł/m<sup>2</sup>

2/ od budynków lub ich części:.

- a) mieszkalnych:
  - dla gospodarstw rolnych.....0,45 zł/m<sup>2</sup>
  - dla pozostałych.....0,53 zł/m<sup>2</sup>
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej .....15,48 zł/m<sup>2</sup>
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym .....7,22 zł/m<sup>2</sup>
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.....3,57 zł/m<sup>2</sup>
- e) pozostałych:
  - rekreacyjnych .....5,88 zł/m<sup>2</sup>
  - pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego .....4,25 zł/m<sup>2</sup>

3/ od budowli .....2,00% ich wartości

## § 2

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty stanowiące własność (współwłasność) albo będące w posiadaniu (współposiadaniu) lub trwałym zarządzie gminy lub jednostek organizacyjnych gminy.
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty pozostałe określone w § 1 pkt 1 lit. c sklasyfikowane jako drogi, służące do dojazdu do gospodarstw rolnych.
3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki pozostałe określone w § 1 pkt 2 lit.e, tiret drugie, z wyjątkiem budynków zajmowanych na działalność gospodarczą, stanowiące własność (współwłasność) albo będące w posiadaniu (współposiadaniu) osób fizycznych, których wyłącznym źródłem utrzymania podatnika i jego małżonka jest emerytura lub renta.
4. Zwalnia się od podatku od nieruchomości określonego w § 1 pkt 1 strychy i piwnice, za wyjątkiem powierzchni adoptowanych na cele mieszkalne lub związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.
5. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty gminne instytucji kultury i ochotniczych straży pożarnych z wyjątkiem ich części wykorzystanych do prowadzenia działalności gospodarczej.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dywity.

## § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2005 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Dywity

Antoni Nikiel