

Uchwała Nr XXI/116/04
Rady Gminy Dywity
z dnia 4 listopada 2004 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży Spółdzielniom Mieszkaniowym gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali

Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. Nr 46 z 2000 r. poz. 543, z późniejszymi zmianami: Dz. U z 2000 r. Nr 6 poz. 70; z 2001 r. Nr 129 poz. 1447 i 154 poz. 1800; z 2002 r. Nr: 25 poz. 253, 74 poz. 676, 126 poz.1070, 113 poz.984, 130 poz.1112, 153 poz.1271, 200 poz.1682 i 240 poz. 2058; z 2003 r. Nr: 1 poz.15, 80 poz. 717, 720, 721, 96 poz. 874, 124 poz.1152, 162 poz.1568, 203 poz. 1966 i 217 poz. 2124; z 2004 r. Nr: 6 poz. 39, 19 poz. 177, 91 poz. 870, 92 poz. 880 i 141 poz. 1492) Rada Gminy Dywity uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie 50 % bonifikaty od ceny gruntu przy sprzedaży Spółdzielniom Mieszkaniowym gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali mieszkalnych lub z przeniesieniem na członków spółdzielni własności lokali mieszkalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Antoni Nikiel

Wniosek uzasadniający podjęcie uchwały

W związku z wprowadzeniem przepisu art. 68 ust. 1 pkt 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami istnieje możliwość udzielenia bonifikaty od ceny gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste Spółdzielniom Mieszkaniowym w przypadku ustanawiania i przenoszenia własności lokali mieszkalnych na rzecz członków spółdzielni. Proponowana stawka bonifikaty w wysokości 50% od ceny gruntu jest równa wcześniej uchwalonej bonifikacie stosowanej przy przekształceniu i sprzedaży prawa użytkowania wieczystego osobom fizycznym.

Dywity, dnia 12.10.2004 r.