

**UCHWAŁA NR XXIII/145/12
RADY GMINY DYWITY**

z dnia 21 listopada 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz.U. 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327 , Nr 138, poz. 974, Nr 173 poz. 1218; Dz.U. z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; Dz.U. z 2009r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241; Dz.U. z 2010r. Nr 28, poz.142, Nr 28, poz.146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675; Dz.U z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217, poz. 1281, z 2012r. ,poz.567), art. 5 i art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz.613; zmiana Dz.U. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; Dz.U. z 2011r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232,poz.1378) Rada Gminy Dywity uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Dywity:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków **0,82 zł/m²**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne, lub elektrowni wodnych .. **4,51 zł/ha**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **0,42 zł/m²**

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych:

- dla gospodarstw rolnych ... **0,73 zł/m²**
- dla pozostałych **0,73 zł/m²**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej..... **20,50 zł/m²**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym..... **10,65 zł/m²**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń **4,63 zł/m²**

e) pozostałych:

- rekreacyjnych **7,53 zł/m²**
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego **6,55 zł/m²**

3) od budowl **2%** ich wartości

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki, grunty i budowle zajęte i wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej i sportowej mieszkańców, opieki społecznej, opieki zdrowotnej oraz wykorzystywane do ochrony przeciwpożarowej za wyjątkiem ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty wymienione w § 1 pkt. 1 lit. c) sklasyfikowane jako drogi, służące do dojazdu do gospodarstw rolnych,

- 3) budynki gospodarcze pozostałe ze zlikwidowanego gospodarstwa rolnego, które nie były przedmiotem kupna – sprzedaży, z wyjątkiem budynków zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) strychy oraz piwnice z wyłączeniem powierzchni adaptowanych na cele mieszkalne lub związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wymienione w § 1 pkt.2.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dywity.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIV/78/11 Rady Gminy Dywity z dnia 30.11.2011 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok i Uchwała Nr XVI/94/11 Rady Gminy Dywity z dnia 29.12.2011 roku zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2013 roku.

Przewodnicząca Rady Gminy
Dywity

Renata Kaszubska