

**WÓJT GMINY DYWITY**  
ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity, tel. 89/524-76-40, /fax.:89/512-01-24  
NIP: 739-38-51-950 Regon: 510742971

**ogłasza**  
**PRZETARG NIEOGRANICZONY**

zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z 29 stycznia 2004 roku  
(Dz.U.10.113.759 ze zm.),  
o wartości szacunkowej mniejszej niż kwota określona w przepisach wydanych  
na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ogłoszenie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych dnia 16-05-2012.  
Nr pozycji dokumentacji zamówień publicznych Referatu Budownictwa i Inwestycji Komunalnych –  
GB.271.6.2012.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia umieszczona została na stronie internetowej  
[http://bip.warmia.mazury.pl/dywity\\_gmina\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dywity_gmina_wiejska/) oraz można ją otrzymać po złożeniu  
wniosku bezpłatnie w siedzibie Zamawiającego, pok.29, segment B budynku.

Uprawnionym pracownikiem do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest- Anna Jara tel  
(089) 524-76-56.

**„Przebudowa schodów terenowych z drogi powiatowej nr 1432N na teren placu przy kościele na  
działce o nr ew. 92 obręb Frączki, gm. Dywity.”**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Dywity, ul. Olsztyńska 32, 11-001 Dywity, woj. warmińsko-mazurskie, tel  
089 5120160, faks 089 5120124.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:**  
[http://bip.warmia.mazury.pl/dywity\\_gmina\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dywity_gmina_wiejska/)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** „Przebudowa schodów terenowych z  
drogi powiatowej nr 1432N na teren placu przy kościele na działce o nr ew. 92 obręb Frączki,  
gm. Dywity.”

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Celem inwestycji jest  
przebudowa istniejących schodów terenowych. Schody 4-biegowe z dwoma spocznikami, wychodzące  
bezpośrednio na istniejący chodnik. Ponad to zaprojektowano mur od strony ulicy wraz z barierką oraz  
pośrednie słupki podtrzymujące poręcz. Nie przewiduje się przebudowy istniejącej bramy, a jedynie  
naprawę i renowację. Schody posiadają główny bieg o szerokości 3,1m, dwa dolne biegi szerokości 2m.  
Wysokość stopni 15,77cm o szerokości 32cm. Spocznik pośredni o szerokości min. 150cm. **STAN**  
**ISTNIEJĄCY:** schody zostały wykonane w okresie powojennym, zlokalizowane są tak, że bezpośrednio  
wychodzą na ulicę powiatową. Są to schody betonowe 4- biegowe o szerokości od 3-5m. Wysokość  
stopni wynosi 17-20cm, szerokość 26-32cm. Schody posiadają 3 spoczniki o szerokości 110cm.  
**STAN PROJEKTOWANY:** Projektuje się zmianę organizacji schodów, poprzez dodanie dwóch biegów

schodów poprzecznych do istniejących w kształcie litery T. Te biegi będą bezpośrednio wychodzić na istniejący chodnik. Ponadto projektuje się mur oporowy podtrzymujący istniejącą skarpy oraz mur od strony drogi powiatowej. Inwestycja nie narusza systemu korzeniowego istniejących drzew. W czasie prac wykonawczych należy ze szczególną starannością zabezpieczyć istniejące drzewa. **OPIS KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW OBIEKTU:** 1) Fundamenty i mury oporowe - ławy fundamentowe oraz mury oporowe zaprojektowano żelbetowe z betonu klasy B20, pod wszystkimi ławami należy wykonać podkład z chudego betonu B10 gr 10cm; 2) ściany konstrukcyjne - fundamentowe-żelbetowe gr. 25cm, mur od strony ulicy - żelbetowy obłożony płytką klinkierową szer. 25cm, ostroga - żelbetowa szer. 25cm, obłożona płytką klinkierową 3) schody - schody żelbetowe ze spocznikami pośrednimi o gr 12 cm. schody posiadają główny bieg usytuowany w osi kościoła o szerokości 3,1m, dwa dolne biegi o szerokości 2m, wysokość stopni 15,77cm o szerokości 32cm, spocznik pośredni o szerokości min. 150cm; 4) mur oporowy od strony skarpy - zaprojektowano od strony skarpy mur oporowy którego zadaniem będzie przeciwstawianie się parciom gruntu ze skarpy, mur projektuje się w kształcie litery L, część wystająca ponad teren należy obłożyć płytką klinkierową; 5) mur od strony czołowej schodów - zaprojektowano mur od strony ulicy wraz z poręczą, mur żelbetowy obłożony cegłą klinkierową aby schody stanowiły spójną pod względem materiałów całość; 6) słupki - słupki pośrednie podtrzymujące istniejącą poręcz, słupki o średnicy fi. 40cm i wysokości 1,1m zwieńczone czapą betonową w kształcie stożka, słupy zaprojektowano jako betonowe obłożone płytką klinkierową.

Posadzki schodów należy wykonać jako zatarty beton o powierzchni chropowatej. Wykorzystuje się istniejącą barierkę z rury stalowej przy biegu schodowym w osi kościoła. Ponadto zaprojektowano poręcz od strony ulicy ze stali. Poręcz stylizowana na wzór istniejącej bramy wejściowej do kościoła. Zagospodarowanie terenu obejmuje obszar bezpośrednio przyległy do projektowanej przebudowy. Ponadto wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia zezwalającego na prowadzenie nadzoru archeologicznego w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Olsztynie i prowadzenie nadzoru zgodnie z uzyskanym pozwoleniem a także do powiadomienia WUOZ w Olsztynie o rozpoczęciu i zakończeniu nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania wizji lokalnej w terenie i zapoznania się z dokumentacją projektową przed złożeniem oferty.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.11.12.00-0, 45.11.12.91-4.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: dwa miesiące od dnia podpisania umowy.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Każdy Wykonawca przystępujący do przetargu obowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 2 000,00 PLN, przed upływem terminu składania ofert

### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w oparciu o art. 22 ust1 pkt 1) - 4) ustawy

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wymaga szczegółowych wymagań w tym zakresie.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie wymaga szczegółowych wymagań w tym zakresie

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, iż dysponuje wykwalifikowaną kadrą, niezbędna do kierowania robotami, stanowiącymi przedmiot zamówienia. Osoby wyznaczone do kierowania robotami, muszą posiadać wymagane uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie dla kierownika budowy i doświadczenie w kierowaniu robotami w branży konstrukcyjno – budowlanej tj.; kierownik budowy musi posiadać minimum 3 letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik robót przy realizacji robót budowlanych polegających na wykonywaniu prac konserwatorskich obiektów zabytkowych, wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi. Ponadto Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadającą uprawnienia do prowadzenia badań archeologicznych, określone w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych ( Dz. U. z 2011 nr 165 poz. 987 ) tj. dysponuje co najmniej 1 osobą, która posiada tytuł zawodowy magistra uzyskany po ukończeniu wyższych studiów na kierunku archeologia oraz odbyła po ukończeniu tych studiów co najmniej 12 miesięczną praktykę zawodową w zakresie tych badań. Przy ustaleniu czasu trwania praktyki, o której mowa powyżej nie uwzględnia się uczestnictwa w badaniach archeologicznych i rozpoznawania obiektów archeologicznych przy pomocy odwiertów oraz udziału w opracowaniu zabytków ruchomych odkrytych w trakcie badań archeologicznych. Na dowód spełnienia tego warunku załączą wykaz osób oraz oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia wyżej wymienione, zgodnie ze wzorem w załączniku nr 6. W przypadku, gdy Wykonawca wskaże w wykazie osoby, którymi będzie dysponował, a nie są pracownikami zatrudnionymi u Wykonawcy, to musi on załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tych osób.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawcy wykażą, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum: 100 000,00 zł.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

**III.5) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

#### SEKCJA IV: PROCEDURA

#### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

#### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

#### IV.3) ZMIANA UMOWY

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:**

1. zmiany terminu realizacji umowy przy czym termin może ulec zmianie w przypadku:
  - a) wystąpienia awarii technicznych nie zawinionych przez Wykonawcę,
  - b) opóźnień w uzyskaniu od organów administracyjnych wymaganych decyzji i zezwoleń.
  - c) wystąpienia zmiany przedstawicieli stron odpowiedzialnych za realizację, przedłużenie terminu o 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia którejkolwiek ze stron o zaistniałej sytuacji,
  - d) w przypadku wystąpienia takich warunków atmosferycznych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlanych, zgodnie z normami techniczno - budowlanymi.
  - e) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w tym: w wyniku działań osób trzecich, warunków atmosferycznych, napotkanych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej przeszkód.
2. zmiany wynagrodzenia umownego, przy czym zmiana ta może nastąpić przy ustawowej zmianie stawki podatku VAT. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana będzie każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).

#### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: [http://bip.warmia.mazury.pl/dywity\\_gmina\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dywity_gmina_wiejska/)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** siedziba Zamawiającego, pokój 29, bryła B, tel. 89 524 76 56- Anna Jara.

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 30.05.2012r. godzina 12:00, miejsce: siedziba Zamawiającego, pokój 10- SEKRETARIAT, BRYŁA A.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** nie

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

**Wójt Gminy Dywity  
Jacek Szydło**