

SP.271.33.2011.MC.  
GB.271.16.2011.MC.

**Do Wykonawców biorących udział w postępowaniu przetargowym numer  
GB.271.16.2011.MC.**

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na zadanie pod nazwą: „Budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej we wsi Spręcowo, gm. Dywity”.

W trakcie trwania procedury przetargowej wpłynęły następujące zapytania na które udzielam odpowiedzi:

Pytanie 1)

1. W przedmiarze robót nie uwzględniono pozycji związanych z zabezpieczeniem kolizji z istniejącym uzbrojeniem w ilości:
  - kolizje z kablami - 133 szt
  - kolizje z rurociągami - 108 sztSugerujemy dodanie poz. kosztorysowych:

a) Montaż konstrukcji podwieszeń kabli	wg. 218W 0901/01	- 133 szt
b) Demontaż konstrukcji podwieszeń kabli	wg. 218W 0901/01	- 133 szt
c) Montaż konstrukcji podwieszeń rurociągów	wg. 218W 0901/01	- 108 szt
d) Demontaż konstrukcji podwieszeń kabli	wg. 218W 0901/01	- 108 szt
2. Brak w przedmiarze robót demontażu i montażu ogrodzeń. Prosimy podać jakie ilości należy przyjąć do wyceny?  
Sugerujemy dodanie poz. kosztorysowych:

Rozebranie ogrodzeń	wg. 106/0808/04	w ilości	-?
Montaż ogrodzeń	wg. 202/1802/02	w ilości	-?
Wykonanie cokołów	wg. 202/1801/02	w ilości	-?
3. Duża część projektowanych sieci biegnie w drogach gruntowych utwardzonych żwirem i żużlem. Czy należy doliczyć odtworzenie nawierzchni tych dróg z materiału z odzysku, czy z materiału nowego z dowozem (żwiru i żużla). Prosimy podać jakie ilości odtwarzanych powierzchni dróg należy przyjąć do wyceny?
4. Czy należy uwzględnić w kosztorysie zamknięcie rur ochronnych? Jeśli tak to jakim sposobem i jakiej ilości?
5. W poz. Kosztorysowej nr 2.33 „zasuwy typu E z obudową o śr. 50-65 mm montowane ręcznie na rurociągach PVC i PE – zasuwy odcinające w ilości 133 kpl”. Zaś z rys. nr 7 wynika iż na kanale bocznym należy zamontować zespół zaworów składający się z zaworu odcinającego i zwrotnego. Prosimy o dodanie lub wskazanie pozycji w której należy dodać **zawory zwrotne**.
6. Dotyczy § 3 pkt. 6.b) – cyt: „ II faktura końcowa – pozostała część wynagrodzenia umownego – 20%, tj. kwota netto:.....zł, brutto.....zł, po dostarczeniu przez Wykonawcę decyzji zezwalającej na użytkowanie obiektu liniowego, wydanej przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, lecz płatna nie wcześniej niż 15 marca 2013 r.”  
Uważamy, że Wykonawca robót nie jest stroną, a uzyskanie decyzji na użytkowanie (przecież Wykonawca nie załatwił decyzji pozwolenia na budowę), powinno być w gestii Inwestora.

Odpowiedzi:

1. Należy dodać do przedmiaru te 4 pozycje kosztorysowe.
2. Należy dodać do przedmiaru robót te pozycje kosztorysowe kolejno w ilościach:
  - 300 mb,
  - 300 mb,
  - 300 mb.
3. Z nowego materiału, nie z zużłu- szczegóły w opisie technicznym- projekt.
4. Tak, wg. opisu w Projekcie budowlanym- pkt 7 str 7- rurociągi przewodowe w przejściach prowadzić w płozach w rozstawie co 0,6 m. Końcówki rur uszczelnąć pierścieniem samouszczelniającym.
5. Pozycja 2.33 przedmiaru obejmuje komplet: zestaw- zasuwki odcinającej i zaworu zwrotnego- wg. rysunku- typowe przyłącze.
6. Zgadza się, lecz Wykonawca podpisując umowę z Zamawiającym na podstawie § 4 ust. 2 pkt 20) przyjmuje na siebie obowiązek dokonania zgłoszenia obiektu do użytkowania w ciągu 14 dni od dnia popisania protokołu odbioru końcowego i dostarczenia Zamawiającemu dokumentu umożliwiającego użytkowanie obiektu liniowego a Zamawiający na podstawie tej samej umowy do pisemnego upoważnienia Wykonawcy do dokonania zgłoszenia przedmiotowego obiektu do użytkowania.

Pytanie 2)

1. Umowa §3 Wynagrodzenie ust 1.

„ Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera należny podatek VAT w wysokości wynikającej z przepisów obowiązujących w dacie powstania obowiązku podatkowego w wysokości..... zł, , zgodnie z kosztorysem ofertowym oraz formularzem ofertowym, złożonym przez Wykonawcę.”

Zapis jest niejasny, bo co w sytuacji jeśli zmieni się stawka podatku VAT w dacie powstania obowiązku podatkowego będzie inna niż wyliczona w kosztorysie to wówczas jaka stawkę powinniśmy zastosować? Zapisy te nawzajem się wykluczają.

Odpowiedź:

odpowiedź na powyższe pytanie uwzględniona została w Zmianie do ogłoszenia i brzmi następująco: „, 2) zmiany wynagrodzenia umownego, przy czym zmiana ta może nastąpić:

- przy wystąpieniu robót, udzielonych przez Zamawiającego na podstawie ust. 2,3,4, 5 § 3 niniejszej umowy,
- automatycznie przy waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT, wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy ustalana będzie każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).

Pytanie 3)

Firma -----, zwraca się z prośbą o załączenie profili sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej.

Odpowiedź: Dokumentacja projektowa nie zawiera profili sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej.

#### Pytanie 4)

1. W przedmiarze robót w pozycji nr 2.33 i 2.34 Zamawiający podał zasuwy typu „E”, prosimy o podanie dokładnych parametrów technicznych zasuw potrzebnych do prawidłowej wyceny.
2. W planie zagospodarowania przestrzennego Zamawiający podał wg numeracji 120 szt przepompowni, w przedmiarze robót w pozycji nr 1.7 podano 114 szt. Prosimy o potwierdzenie, iż Pd43, Pd60, Pd63, Pd105, Pd109 i Pd110 nie wchodzi w zakres wykonania.
3. W planie zagospodarowania przestrzennego i opisie technicznym Zamawiający podał 5 szt instalacji do płukania typu IP B, w przedmiarze robót w pozycji 2.35 podano 4 szt, prosimy o podanie właściwej ilości. Jeśli Zamawiający uzna, że powinny pozostać 4 szt, to prosimy o wskazanie przy którym węźle instalacja do płukania nie wchodzi w zakres wykonania. Dodatkowo prosimy o podanie średnicy i dokładnych parametrów technicznych instalacji potrzebnych do prawidłowej wyceny oraz naniesienie stosownych zmian w przedmiarach.
4. W opisie technicznym Zamawiający podał 16 szt, w planie zagospodarowania przestrzennego 18 szt instalacji do płukania typu IP A, w przedmiarze robót w pozycji 2.35 podano 17 szt, prosimy o podanie właściwej ilości. Jeśli Zamawiający uzna, że powinny pozostać 17 szt, to prosimy o wskazanie przy którym węźle instalacja do płukania nie wchodzi w zakres wykonania. Dodatkowo prosimy o podanie średnicy i dokładnych parametrów technicznych instalacji potrzebnych do prawidłowej wyceny oraz naniesienie stosownych zmian w przedmiarach.
5. Pozycja przedmiaru 2.36 dotyczy zasuw, z rysunku nr 11 wynika, iż przy instalacji do płukania typu IP A po obu stronach są zawory kulowe z obudową i skrzynką w ilości po 17szt x 2=34 szt, prosimy o wyjaśnienie i dodanie odpowiednich pozycji przedmiarowych.
6. Prosimy o podanie rozwiązania technicznego włączenia instalacji do płukania IP B oraz dodanie odpowiednich pozycji przedmiarowych.
7. W planie zagospodarowania przestrzennego Zamawiający podał 4 szt studni i zaworów odpowietrzająco-napowietrzających, w przedmiarze robót w pozycji 1.10 i 1.13 podano 3 szt, prosimy o podanie właściwej ilości. Jeśli Zamawiający uzna, że powinny pozostać 3 szt, to prosimy o wskazanie przy którym węźle zawór nie wchodzi w zakres wykonania. Dodatkowo prosimy o podanie średnicy i dokładnych parametrów technicznych zaworów potrzebnych do prawidłowej wyceny oraz naniesienie stosownych zmian w przedmiarach.
8. W opisie technicznym str. 2 jest mowa o konieczności stosowania igłofiltrów i ścianek szczelnych oraz wymiany gruntu, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o w/w roboty.
9. Według przedmiaru w pozycji 2.18 należy wykonać przeciski rurami stalowymi śr. 219x8, jest to niezgodne z rysunkami, prosimy o wyjaśnienie oraz naniesienie stosownych zmian w przedmiarach.
10. W przedmiarze w pozycji 2.20 Zamawiający podał przewiert sterowany rurą śr. 90mm, prosimy o podanie dokładnych parametrów rury oraz wskazanie na mapach miejsca, gdzie będzie znajdował się ten przewiert.
11. Prosimy o udostępnienie zestawienia kształtek potrzebnych do prawidłowej wyceny.
12. Czy gmina Dywilty będzie pobierała opłaty za zajęcie pasów drogowych, jeśli tak to prosimy o udostępnienie aktualnych opłat za zajęcia obowiązujących w gminie. Dodatkowo prosimy o udostępnienie uzgodnień z zarządcami dróg innych niż gminne.

#### Odpowiedzi:

1. PN10
2. Wyszczególnione przepompownie nie wchodzi w zakres zamówienia. Prawidłowa ilość oraz numeracja przepompowni została podana w tabeli na stronie 15 i 16 SIWZ pod nazwą: „Zestawienie przepompowni ścieków do wykonania w całym zadaniu inwestycyjnym”.
3. 5 szt.
4. 17 szt.
5. W poz. 2.35 przedmiaru należy uwzględnić hydrant z dwoma zaworami jako komplet.
6. Zamontowanie hydrantu na końcówce rurociągu poprzez flanszę.
7. 4 szt. ZON- DN40- rys. 10.
8. Nie wyceniać.
9. Wycenić stosując opisy z rysunków.
10. Przewiert między węzłami 76-78.
11. Dodatkowo należy wycenić trójniki- na przyłączach przepompowni do sieci, średnice według rysunków.

12. Gmina Dywity będzie pobierała opłaty za zajęcie pasa drogowego na podstawie Uchwały Rady Gminy Dywity numer: XXIII/198/08 z dnia 18 grudnia 2008 r. oto link do przedmiotowej uchwały:

[https://docs.google.com/viewer?a=v&q=cache:ACNQiNgMd4IJ:bip.warmia.mazury.pl/dywity\\_gmina\\_wiejska/system/pobierz.php/xxiii\\_198\\_08.pdf%3Fid%3D724+zaj%C4%99cie+pasa+drogowego+gmina+dywity&hl=pl&gl=pl&pid=bl&srcid=ADGEESh4pvtTsbniHPPLz31Gqy0lo0pCT0njfWYyRwXef9AuN8Fb6c951msvS5vJrwDpquBNyeDnG08kpiRCsJIM19Vh9b2qidQcOyPulSnyV4gEM681hnui92Kr-86V2K5WmNkxy5Ol&sig=AHIEtbRGTkdMY4BynVPDEqfvqkljnNeHaw](https://docs.google.com/viewer?a=v&q=cache:ACNQiNgMd4IJ:bip.warmia.mazury.pl/dywity_gmina_wiejska/system/pobierz.php/xxiii_198_08.pdf%3Fid%3D724+zaj%C4%99cie+pasa+drogowego+gmina+dywity&hl=pl&gl=pl&pid=bl&srcid=ADGEESh4pvtTsbniHPPLz31Gqy0lo0pCT0njfWYyRwXef9AuN8Fb6c951msvS5vJrwDpquBNyeDnG08kpiRCsJIM19Vh9b2qidQcOyPulSnyV4gEM681hnui92Kr-86V2K5WmNkxy5Ol&sig=AHIEtbRGTkdMY4BynVPDEqfvqkljnNeHaw)

Pozostałe drogi przez które przechodzą zaprojektowane przyłącza są działkami mieszkańców do których prowadzona jest sieć i ich zgody/ oświadczenia są załącznikiem do dokumentacji projektowej. Do wglądu w Urzędzie Gminy Dywity-Referat Budownictwa i Inwestycji Komunalnych.

#### Pytanie 5)

- a) Czy w zakres zamówienia publicznego wchodzi zasilanie przepompowni?
- b) Czy należy trzymać się przedmiaru robót?

Jeżeli tak to proszę o wyjaśnienie rozbieżności pomiędzy przedmiarem robót a specyfikacją techniczną długości sieci kanalizacji sanitarnej. W przedmiarze ujęto łącznie 6 598 m kanalizacji natomiast wg specyfikacji technicznej jest ok. 6800 m sieci.

#### Odpowiedzi:

- a) nie
- b) 6 598 m.

#### Pytanie 6)

1. Zamawiający w dokumentacji technicznej zaprojektował przepompownie ścieków PD40 o identycznych parametrach jak na potrzeby gospodarstw jedno lub dwurodzinnych. Po dokonaniu wizji lokalnej stwierdzam, że przepompownia zaprojektowana dla budynku nr 54 wielorodzinnego (6 rodzin + działalność gospodarcza), posiada niewystarczającą moc przerobową na tak określone warunki pracy. Proszę o rozważenie możliwości przeprojektowania na przepompownię o podobnych parametrach jak przewidziana przy Szkole Podstawowej.
2. W planie zagospodarowania przestrzennego Zamawiający podał 120 przepompowni (ostatnia PD 120). W przedmiarze robót poz. 1.7 podano montaż 114 szt. Proszę o podanie prawidłowej ilości przepompowni. Natomiast w przypadku gdy właściwą ilością 114 szt. proszę o wskazanie których nie należy montować.
3. W planie zagospodarowania przestrzennego Zamawiający podał 5 szt. instalacji do płukania typu IP B ( w sąsiedztwie: PD1, W96, W106, W113, Pd120). W przedmiarze robót poz. 2.35 podano montaż 4 szt. instalacji do płukania typu IP B. Proszę o podanie prawidłowej ilości instalacji do płukania typu IP B. W przypadku gdy właściwą ilością są 4 szt. proszę o wskazanie której instalacji nie należy montować.
4. W planie zagospodarowania przestrzennego Zamawiający podał 4 szt. studni rewizyjnych do zaworu odpowietrzającego (zlokalizowanych koło węzłów: W64, W122, W89, W82). W przedmiarze robót poz. 1.10 podano montaż 3 szt. studni rewizyjnych do zaworu odpowietrzającego. Proszę o podanie prawidłowej ilości studni rewizyjnych do zaworu odpowietrzającego. W przypadku uznania że prawidłową ilością są 4 szt. zmniejszenie także ilość m3 wykopów pod studnie (w przedmiarze podano wykopy dla 3 studni). Natomiast w przypadku gdy właściwą ilością są 3 szt. proszę o wskazanie której nie należy montować.

#### Odpowiedzi:

1. Nie ma takiej potrzeby

2. Prawidłowa ilość przepompowni została podana w tabeli na stronie 15 i 16 SIWZ pod nazwą: „Zestawienie przepompowni ścieków do wykonania w całym zadaniu inwestycyjnym”.
3. 5 szt.
4. 4 szt.

Pytanie 7) Czy zamawiający jest skłonny zaakceptować ewentualną zmianę technologii wykonania wodociągu na zmianę znaczących części długości tej sieci z wykonania w wykopie otwartym na przewiertu sterowane- oczywiście łącznie z warunkiem zmiany PVC na PE- i pod jakimi warunkami.

Odpowiedź: Zamawiający w przedmiotowym zamówieniu planuje wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej a nie sieci wodociągowej. Jeżeli chodzi o zmianę PVC na PE to raczej jest to niemożliwe, gdyż zaprojektowana została sieć kanalizacji z rur PE. Natomiast wykonanie sieci za pomocą przewiertów sterowanych jest możliwe pod warunkiem zachowania głębokości i trasy z załączonego projektu oraz pod warunkiem przejęcia przez wykonawcę odpowiedzialności za uszkodzenia infrastruktury podziemnej w przypadku wystąpienia kolizji na trasie sieci.

Pytanie 8)

1. Proszę o jednoznaczne określenie sposobu wynagrodzenia, czy jest ono ryczałtowe czy kosztorysowe?
2. Jeżeli wynagrodzenie jest ryczałtowe w jaki sposób wykonawca ma uzupełnić błędy i braki w przedstawionym przedmiarze?
3. Jeżeli wynagrodzenie jest ryczałtowe w jaki sposób wykonawca ma przestawić w kosztorysie ofertowym wyliczoną cenę na podstawie przedstawionego przedmiaru a która miałyby zawierać elementy „niezbędne” zawarte w rozdziale 10 p.2 SIWZ?
4. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego czy Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionego przedmiaru?
5. W przypadku wynagrodzenia ryczałtowego czy wykonawca może zignorować przedstawiony przedmiar robót i kosztorys wykonać samodzielnie?
6. Jeżeli wynagrodzenie będzie kosztorysowe w jaki sposób Zamawiający zamierza rozliczyć roboty dodatkowe i zamiennie a nie występujące w kosztorysie ofertowym? ( w projekcie umowy brak czynników cenotwórczych i poziomu cen)
7. Jeżeli wynagrodzenie będzie kosztorysowe czy nie należałoby ustalić w projekcie umowy ceny maksymalnej? Zwykle Zamawiający przewiduje roboty dodatkowe określa procentowo możliwość zwiększenia zakresu robót.

Odpowiedzi:

1. ryczałtowe
2. w formie zapytania do SIWZ, potwierdzona ilość w odpowiedziach zmodyfikuje przedmiar robót.
3. Wszystkie koszty zawarte w Rozdziale X ust. 2 muszą być uwzględnione w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego.
4. Tak, w formie zapytania do SIWZ, potwierdzona ilość w odpowiedziach zmodyfikuje przedmiar robót.
5. Nie, musi być porównywalny z innymi kosztorysami oferentów.
6. Nie dotyczy.
7. Nie dotyczy.

Pytanie 9)

W myśl art. 29 p.2 „przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudnić uczciwą konkurencję”.

I dalej p.3 „ przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Zapytanie dotyczy przydomowych przepompowni ścieków, urządzeń ogólnie znanych i stosowanych o niezbyt złożonej konstrukcji, jednakże z niezrozumiałych względów w załączniku numer 2 do SIWZ, użyliście Państwo znaków i symboli firmy E/ONE. Jako opis technologiczny zastosowaliście dane katalogowe firmy E/ONE co w myśl Prawa Zamówień Publicznych jest niedopuszczalne. Ponadto, nie ma zapisu o dopuszczeniu urządzeń równoważnych i kryteriów równoważności. Należy zwrócić uwagę, że podane dane techniczne firmy E/ONE nie stanowią takich kryteriów, gdyż pojęcie równoważności nie oznacza tożsamości. Na Państwie jako Zamawiającym ciąży obowiązek wskazania równoważności /nie większy od, nie mniejszy niż, do wysokości itp./

Czy zamawiający dopuszcza przepompownie innych producentów? /np. Presskan, Inwap/

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń o parametrach równych bądź lepszych niż przedstawione w projekcie pod względem wydajności, niezawodności oraz kosztów eksploatacji tj.:

Wydajność - Wydatek pomp  $Q=0,78$  l/s przy wysokości podnoszenia  $H=0$  m, wydatek 0,48 l/s przy wysokości podnoszenia 45 m, Moc silnika pompy 800 W, ( jak w projekcie- opis techniczny strona 4). Ciśnieniowy czujnik poziomu ścieków, zablokowany z pompą ze względów eksploatacyjnych.

Niezawodność – udowodnione na podstawie danych od eksploatatora awaryjność pomp na poziomie maksimum 8% (przy braku jakichkolwiek wymogów eksploatacyjnych) dla systemu pomp składającego się minimum ze 100 sztuk użytkowanego przez okres minimum 5 lat. Przez awarię rozumie się każde wezwanie serwisowe, wymianę elementów mechanicznych takich jak stator i rotor lub innych, czyszczenie zbiornika, czyszczenie pompy, udrażnianie pompy, odblokowywanie rozdrabniacza, czyszczenie czujników poziomu, czyszczenie i ostrzenie elementów tnących w rozdrabniaczach, wszelkie czynności eksploatacyjne przy pompowniach przydomowych niezbędne do ich prawidłowego funkcjonowania.

Koszty eksploatacji – każde otwarcie studzienki pompowni w okresie gwarancji traktowane jest jako naprawa gwarancyjna. Usunięcie awarii w ciągu 24 h od momentu zgłoszenia awarii, zasilanie pompy jednofazowe 230V (ze względów eksploatacyjnych). Gwarancja producenta pompa obejmować również naprawy powstałe z winy użytkownika przepompowni.

Składając ofertę na produkty równoważne Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stosowne dokumenty potwierdzające, że zaoferowane urządzenia i materiały spełniają wymagania jakościowe, wydajnościowe i eksploatacyjne (zgodnie z art. 30 ust 5 Prawa zamówień publicznych).

*Dodatkowo informuje, iż uległ zmianie termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:*

*W ogłoszeniu było:*

*20.01.2012 godzina 12:00, miejsce: siedziba Zamawiającego, pokój 10- SEKRETARIAT, BRYŁA A.*

*W ogłoszeniu jest:*

*27.01.2012 godzina 12:00, miejsce: siedziba Zamawiającego, pokój 10- SEKRETARIAT, BRYŁA A.*

*Wójt Gminy Dywity  
Jacek Szydło*